Adresát

☒ **Finanzamt Österreich**, Postfach 260, 1000 Wien

☒ **Finanzamt für Großbetriebe**, Postfach 251, 1000 Wien

Podací značka

2025

Vyplňte VELKÝMI PÍSMENY a pouze černou nebo modrou barvou. Údaje o finančních částkách jsou v eurech a centech (zarovnané zprava).

Prohlášení o ochraně osobních údajů na bmf.gv.at/datenschutz nebo v papírové podobě na všech úřadovnách finanční a celní správy

Daňové identifikační číslo

OZNAČENÍ SPOLEČNOSTI

Přiznání k dani z příjmů právnických osob za rok 2025

*Přiznání k dani z příjmů právnických osob pro **neomezené** daňové poplatníky, na které **se nevztahuje** § 7 odst. 3.* 1

Zákonná ustanovení bez bližšího označení se vztahují k zákonu o dani z příjmů právnických osob z r. 1988 (KStG 1988).

Dbejte prosím návodu k vyplnění tohoto přiznání (formulář K 4). Informace o elektronickém podání přiznání najdete na adrese bmf.gv.at, nebo přímo na portálu FinanzOnline (https://finanzonline.bmf.gv.at). Informace k dani z příjmů právnických osob najdete na adrese bmf.gv.at v nabídce Findok/Richtlinien (směrnice k dani z příjmů právnických osob 2013).

Finančnímu úřadu zašlete rozvahu včetně výkazu zisků a ztrát, jakož i případnou výroční zprávu nebo zprávu o hospodaření a zprávu auditora.

Příslušný údaj, prosím, zaškrtněte!

Adresa a telefonní číslo vedení společnosti	
Sídlo společnosti	
Předseda/předsedkyně nebo jednatel/jednatelka (jméno, adresa, telefonní číslo)	
☐ Je požadována částka osvobozená od daně podle § 23 ve výši **825**	☐ Ve zdaňovacím období proběhla reorganizace podniku
☐ Žádost o uznání za obchodní a hospodářské družstvo podléhající účetním požadavkům se odvolává.	

Kopie právního základu (např. stanovy, zakládací listina) v aktuálně platném znění ☐ je již podána ☐ je předkládána.

Částky v eurech

1. –2. Příjmy z(e)	**1. zemědělství a lesního hospodářství** (§ 7 KStG 1988, § 21 a § 24 EStG 1988) 2	**2. provozování živnosti** (§ 7 KStG 1988, § 23 a § 24 EStG 1988) 3
a) Jako individuální podnikatel/ka (fyzická osoba) – výsledek z příloh(y) K 2a		
b) Jako podílnice/podílník (spolupodnikatel/ka) – výsledek z přílohy K 11		
V příjmech podle bodu a) a/nebo b) je zahrnut příplatek za změnu účelu použití (§ 4 odst. 3a ř. 6 EStG 1988) ve výši		
c) Žádost o společné vyměření daně z podnikových kapitálových výnosů, které nejsou zahrnuty v bodech a) a/nebo b), pokud nemají být uvedeny v kódech **917/919**. 4		
d) Podnikové kapitálové výnosy nezahrnuté v bodu c), na které se započítává zahraniční srážková daň.	**917**	**919**
Úhrn z bodů a) až d)	**610**	**636**
Daň z kapitálových výnosů, pokud připadá na tuzemské podnikové kapitálové výnosy 4	**869**	**870**
Započítávaná zahraniční srážková daň, která připadá na podnikové kapitálové výnosy	**923**	**925**
Daň z výnosů z nemovitostí, pokud připadá na podnikové příjmy z prodeje pozemků 5	**866**	**867**
Zvláštní zálohová platba v rozsahu, v němž připadá na podnikové příjmy z prodeje pozemků [1)]	**589**	**591**

*[1)] Mějte, prosím, na paměti: Zapište zde pouze tu částku, která byla uhrazena v rámci zvláštní zálohové platby za prodeje podnikových pozemků. Odvedená daň z výnosů z nemovitostí se nezapisuje zde, nýbrž pod kódy **866/867**.*

Pozor! Daňové údaje uvedťe v oficiálním formuláři, tento řetězový formulář slouží pouze jako překladová pomůcka.

bmf.gv.at
Bundesministerium Finanzen

Započítávaná zahraniční daň připadající na příjmy z prodeje podnikových pozemků	**586**		**588**	
Srážková daň z příjmů na základě udělení práv zakládat a provozovat vedení nebo v souvislosti s protipovodňovými opatřeními.	**286**		**288**	

3. Příjmy z kapitálového majetku pokud nemají být uvedeny pod bodem 16 (§ 7 KStG 1988, § 27 EStG 1988)

Pro příjmy z kapitálového majetku použijte prosím přílohu K 2kv

4. Příjmy z pronájmu a propachtování (§ 7 KStG 1988, § 28 EStG 1988)

a) z pozemků a budov – výsledek z příloh(y) K 2b		
b) jako podílník (spoluvlastník) – výsledek z přílohy K 11		
c) příjmy z prodeje pohledávek na nájemném a pachtovném (§ 28 odst. 1 ř. 4 EStG 1988)	**546**	
d) příjmy na základě udělení **práv zakládat a provozovat vedení** nebo v souvislosti s protipovodňovými opatřeními (§ 107 EStG 1988), které se ☐ zdaňují v rozsahu 33 % vyplácené částky (bez DPH) ☐ a to ve výši doložené znaleckým posudkem (volba běžného zdanění podle § 107 odst. 11 EStG 1988 ve spojení s § 24 odst. 7) 6	**547**	
e) ostatní příjmy z pronájmu a propachtování (např. příjmy z propachtování podniku po zanechání/vzdání se podniku)	**818**	
Úhrn z bodů 4. a) až e)	**650**	
4.1 Částka, která má být odečtena ve výši patnáctiny ztráty z prodeje soukromých pozemků ve zdaňovacím roce podle bodu 5.1.3 nebo v předchozím roce (nejvýše účetní zůstatek z bodů a), b) a c)) 7	**973**	
4.2 ☐ Žádám o to, aby bylo 60 % ztráty z prodejů soukromých pozemků ve zdaňovacím roce vyrovnáno účetním zůstatkem z příjmů z pronájmu a propachtování podle bodů a), b) a c). Zohledněno má být (60 % částky podle bodu 5.1.3, max. ve výši účetního zůstatku) 7	**974**	

5. Příjmy z prodeje pozemků
(pokud nemají být uvedeny pod bodem 16 § 7 KStG 1988, § 30 EStG 1988) 7

Prodej se týká (také) pozemku, který byl dříve zcela nebo zčásti vyjmut v účetní hodnotě
☐ ano ☐ ne

5.1 Příjmy z prodeje pozemků s výjimkou prodeje pozemků oproti poskytnutí renty

5.1.1 Paušálně zjištěné příjmy z prodeje pozemků (§ 30 odst. 4 EStG 1988 „starý majetek") (14 % z výnosu z prodeje; § 30 odst. 4 ř. 2 EStG 1988)	**572**	+
Příjmy z prodeje pozemků při změně účelu použití (60 % z výnosu z prodeje; § 30 odst. 4 ř. 1 EStG 1988)	**573**	+
Pod kódem 573 je zahrnut příplatek za změnu účelu použití (§ 30 odst. 6a EStG 1988) ve výši		
5.1.2 Nepaušálně stanovené příjmy z prodeje pozemků (§ 30 odst. 3 EStG 1988, „nový majetek" a v případě volby podle § 30 odst. 5 1988 rovněž „starý majetek")	**574**	
Pod kódem 574 je zahrnut příplatek za změnu účelu použití (§ 30 odst. 6a EStG 1988) ve výši		
5.1.3 **Součet kódů 572, 573, 574**		
5.2 Příjmy z prodeje pozemků oproti poskytnutí renty („starý a nový majetek"; § 30a odst. 4 EStG 1988)	**575**	
Pod kódem 575 je zahrnut příplatek za změnu účelu použití (§ 30 odst. 6a EStG 1988) ve výši		
5.3 Započitatelná daň z výnosů z nemovitostí, která připadá na příjmy ze soukromých prodejů pozemků a která byla odvedena zástupcem stran 2)	**576**	
5.4 Uhrazená zvláštní zálohová platba v rozsahu, v němž připadá na příjmy ze soukromých prodejů pozemků 3)	**579**	
5.5 Na příjmy z prodeje soukromých pozemků připadající započítávaná zahraniční daň	**578**	

Požadované údaje uvedte v oficiálním formuláři, tento formulář slouží pouze jako překladová pomůcka.

2) ***Mějte, prosím, na paměti:***
- *V případě uplatnění volby zahrnutí do přiznání k dani se zde smí, při existenci více prodejů, zapisovat pouze uhrazená daň z výnosů z nemovitostí u těch prodejů, které jsou na základě této volby zahrnuté do přiznání k dani.*
- *Pokud byla na daňový účet poukázána **zvláštní záloha** (§ 30b odst. 4 EStG 1988), **nelze ji zde uvést**. Připsání zvláštní zálohy se provádí automaticky.*

3) *Mějte, prosím, na paměti: Zapište zde, prosím, pouze tu částku, která byla uhrazena v rámci zvláštní zálohové platby za prodeje soukromých pozemků. Odvedená daň z výnosů z nemovitostí se nezapisuje zde, nýbrž pod kódem **576**.*

6. Příjmy z výkonů (s výjimkou příjmů z prodeje soukromých pozemků, pokud se nevykazují v bodě 16) 8		
6.1 Ostatní příjmy (§ 7, § 29 EStG 1988 a § 31 EStG 1988)	**660**	

7. Pravidla započtení ztrát na pozdější zisky (§ 2 odst. 2a EStG 1988) 9		
7.1 Nevyrovnatelné ztráty podle § 2 odst. 2a EStG 1988 za zdaňovací rok	**638**	+
7.2 Nevyrovnatelné ztráty podle § 2 odst. 2a EStG 1988 z předchozích let musí být započteny	**639**	−

8. Dodatečné zdanění		
8.1 Dodatečné zdanění **zahraničních ztrát** (§ 2 odst. 8 ř. 4 EStG 1988)	**792**	+

9. Zahraniční příjmy		
Pasivní příjmy zahraničních společností a provozoven s nízkým zdaněním, které podléhají dodanění podle § 10a (hodnota z kódu **9267** z K 2a)	**599**	
Započitatelné skutečné daňové zatížení ovládaného podniku / ovládané provozovny připadající na pasivní příjmy podle kódu **599**	**318**	
Započitatelná srovnatelná zahraniční srážková daň z pasivních příjmů podle kódu **599**	**319**	
Zdanitelné příjmy z investic podle § 10a odst. 7 (součet z kódu **297** K 2kv a kódu **9081** K 2a)	**289**	
K tomu se započítá zahraniční daň z příjmu právnických osob ve výši (součet z kódu **298** K 2kv a kódu **9088** K 2a)	**290**	
K tomu se započítá zahraniční srážková daň ve výši (součet z kódu **299** K 2kv a kódu **9089** K 2a)	**291**	
Ostatní zahraniční příjmy (s výjimkou kapitálových výnosů podle přílohy K 2kv) 10	**840**	
Na to se započítává zahraniční daň (s výjimkou srážkové daně podle K 2kv, kódy **900** a **901**) 10	**841**	
V příjmech nejsou zahrnuty: kladné příjmy, na jejichž zdanění má jiný stát právo na základě smluv o zamezení dvojího zdanění. 11	**678**	
Zahraniční ztráty Při výpočtu příjmů byly **ztráty vzniklé v zahraničí,** vypočtené podle rakouského daňového práva, zohledněny nejvýše v rozsahu ztráty podle zahraničního daňového práva (*Pozor: Kód **746** a/nebo **944 musí** být při zohledňování ztrát vzniklých v zahraničí **vždy vyplněn**)* Zohledněné ztráty ze států, s nimiž je zajištěno poskytování **komplexní pomoci mezi správními orgány**	**746**	
Zohledněné ztráty ze států, s nimiž **není zajištěno poskytování komplexní pomoci mezi správními orgány**	**944**	
10. Úhrnná částka příjmů před uplatněním bodu 11 *Při zohlednění bodu 11 musí být vždy vyplněno.*		

11. Omezení odpočitatelnosti úroků (§ 12a)		
☐ Kvůli výjimce pro nezávislé právnické osoby (§ 12a odst. 2) se omezení úrokových výdajů neuplatní 12		
☐ Neodečitatelný přebytek úroků podle § 12a odst. 1 byl odečten v plné výši z důvodu splnění požadavku § 12a odst. 5 (porovnání poměru vlastního kapitálu) *(Kód 168 nesmí být vyplněn).* 13		☒
Neodečitatelný úrokový přebytek, který se připočte podle § 12a KStG 1988		
☐ Požaduje se, aby částka uvedená v kódu 168 byla uznána jako **úrok přenesený** do dalších hospodářských let. *Připojte přílohu K 12a* 14	**168**	+
Odečitatelné úroky převedené do dalšího období podle § 12a odst. 6 ř. 1 KStG 1988 *(připojte prosím přílohu K 12a)*	**177**	−
☐ Je požadováno, aby se nevyužitý započitatelný zisk EBITDA převedl do následujících pěti hospodářských let ve výši (převod EBITDA): *Připojte přílohu K 12a* 15	**170**	+
Využití převodu EBITDA podle § 12a odst. 6 ř. 2 písm. b) KStG 1988 *(připojte prosím přílohu K 12a)*	**178**	−

12. Úhrnná částka příjmů po zohlednění bodu 11 *Není nutno vyplňovat*	

Pozn.: Vydané vždy uvádíte v oficiálním formuláři, tento formulář slouží pouze jako překladová pomůcka.

13. Zvláštní výdaje		
13.1 Odečet ztrát a) Nevypořádané odpočty ztrát z předchozích let	619	
b) Příjmy zahrnované do celkové výše příjmů podle § 8 odst. 4 ř. 2 písm. b) pro stanovení limitu pro převod [16]	624	
13.2 Ostatní zvláštní výdaje podle § 8 odst. 4 ř. 1 a) Renty a trvalá břemena	713	
b) Náklady na daňové poradenství	714	
c) Dary oprávněným výzkumným a vzdělávacím institucím, muzeím, kulturním zařízením, Spolkovému památkovému úřadu a Mezinárodní akademii pro boj proti korupci 4)	715	
d) Peněžní dary dobročinným organizacím 4)	451	
e) Peněžní dary organizacím na ochranu životního prostředí a organizacím na ochranu zvířat 4)	562	
f) Peněžní dary spolkům dobrovolných hasičů a zemským hasičským svazům 4)	563	
g) Peněžní dary sportovním zařízením 4)	104	
h) Peněžní dary mateřským školám 4)	105	
i) Peněžní dary školám 4)	106	
j) Peněžní dary jiným oprávněným institucím, které nejsou zahrnuty pod kódy **715** až **106** 4)	107	
k) Příspěvky za zdaňovací rok na majetkové vybavení obecně prospěšné nadace 4)	564	
l) Příspěvky za zdaňovací rok Nadaci pro inovace ve vzdělávání a/nebo nadacím spadajícím pod ni 4)	567	
m) Příspěvky na majetkové vybavení obecně prospěšné nadace, které nebyly zohledněny v předchozím roce a k nimž došlo po 31.12.2023 (mimopodnikový převod příspěvků do následujících období, § 18 odst. 1 č. 8 písm. b) ve spojení § 4b EStG 1988)	117	
n) Příspěvky na majetkové vybavení Nadace pro inovace ve vzdělávání a/nebo dalších nadací spadajících pod ni, které nebyly zohledněny v předchozím roce a k nimž došlo po 31.12.2023 (mimopodnikový převod příspěvků do následujících období, § 18 odst. 1 ř. 9 písm. c) ve spojení s § 4c EStG 1988)	118	

14. Zisk z ozdravení		
Zisk ze snížení dluhu ve smyslu § 23a	669	
Splatný podíl v procentech	668	

15. Platba daně ve splátkách, bez stanovení daně		
15.1 ☐ Žádám o možnost daňovou povinnost u částky zahrnuté do příjmů, vzniklou podle § 6 ř. 6 písm. a) a b) EStG 1988, uhradit ve **splátkách**. [17]	978	
Z této částky připadá na majetek v rámci 15.1.1 ☐ dlouhodobého majetku (**5 splátek**) částka ve výši [17]	559	
15.1.2 ☐ oběžných aktiv (**2 splátky**) částka ve výši	991	
15.2 ☐ Podle § 27 odst. 6 ř. 1 písm. a) ve spojení s § 6 ř. 6 písm. c) a d) EStG 1988 žádám o možnost uhradit daňovou povinnost vzniklou z částky zahrnuté do příjmů v 5 splátkách [18]	980	
15.3 Při výměně podílů v souvislosti s vklady, které byly schváleny po 31. 12. 2019 nebo byly stvrzeny ve smlouvě: ☐ Podle § 17 odst. 1a zákona o dani při přeměně společnosti je požadováno, aby nebyla stanovena daňová povinnost ohledně částky zahrnuté v příjmech, ve výši	153	

Požadované údaje uvedte v oficiálním formuláři, tento formulář slouží pouze jako překladová pomůcka.

4) Smí být odečteno pouze tehdy, nachází-li se příslušná instituce na seznamu podporovaných zařízení Spolkového ministerstva financí.

16. Zvláštní předpisy pro soukromé nadace

16.1 Výnosy z podílů podle § 13 odst. 2 19		
a) Výnosy z podílů osvobozené od daně podle § 10 odst. 1 ř. 1 až 4	**830**	
Daň z kapitálových výnosů se započítává ve výši	**845**	
b) Výnosy z podílů osvobozené od daně podle § 13 odst. 2 ve spojení s § 10 odst. 1 ř. 5, 6 a 7	**831**	
c) Zdanitelné výnosy z podílů podle § 10a odst. 7 – *vyplňte prosím přílohu K 12 pro příslušné podíly*	**293**	
Zahraniční daň z příjmu právnických osob se započítává ve výši	**294**	
Zahraniční srážková daň se započítává ve výši	**295**	
16.2 Průběžné zdanění podle § 13 odst. 3		
a) Tuzemské příjmy z přenechání kapitálu podle § 13 odst. 3 ř. 1 písm. a), u kterých není dovoleno vyrovnání ztráty 20	**113**	
b) Zahraniční příjmy z přenechání kapitálu podle § 13 odst. 3 ř. 1 písm. a), u kterých není dovoleno vyrovnání ztráty 21	**114**	
c) Tuzemské příjmy z přenechání kapitálu podle § 13 odst. 3 ř. 1 písm. a), u kterých je dovoleno vyrovnání ztráty 22	**882**	
d) Zahraniční příjmy z přenechání kapitálu podle § 13 odst. 3 ř. 1 písm. a), u kterých je dovoleno vyrovnání ztráty 23	**883**	
e) Tuzemské příjmy podle § 13 odst. 3 ř. 1 písm. b) a c) (kapitálové zisky a deriváty)	**884**	
f) Zahraniční příjmy podle § 13 odst. 3 ř. 1 písm. b) a c) (kapitálové zisky a deriváty)	**996**	
g) Příjmy podle § 13 odst. 3 ř. 1 písm. d) (kryptoměny)	**179**	
h) Příjmy podle § 13 odst. 3 ř. 2 (prodeje pozemků) 24	**885**	
Příspěvky uskutečněné ve zdaňovacím období ve smyslu § 27 odst. 1 ř. 7 EStG 1988, z nichž byla sražena a odvedena daň z kapitálových výnosů a u nichž nebyla poskytnuta žádná úleva na dani z kapitálových výnosů nebo její vrácení. 25 ***Mějte na paměti: Příspěvky, na které byla poskytnuta částečná úleva na dani z kapitálových výnosů nebo její vrácení, se zohlední pouze poměrně*** *(§ 13 odst. 3, resp. § 24 odst. 5)*	**702**	—
Převedené skryté rezervy podle § 13 odst. 4 ř. 1 a ř. 4	**703**	—
16.3 a) Dary oprávněným výzkumným a vzdělávacím institucím, muzeím, kulturním zařízením, Spolkovému památkovému úřadu a Mezinárodní akademii pro boj proti korupci [4] 26	**161**	
b) Peněžní dary dobročinným organizacím [4] 26	**162**	
c) Peněžní dary organizacím na ochranu životního prostředí a organizacím na ochranu zvířat [4] 26	**163**	
d) Peněžní dary spolkům dobrovolných hasičů a zemským hasičským svazům [4] 26	**164**	
e) Peněžní dary sportovním zařízením [4] 26	**108**	
f) Peněžní dary mateřským školám [4] 26	**109**	
g) Peněžní dary školám [4] 26	**111**	
h) Peněžní dary jiným oprávněným institucím, které nejsou zahrnuty pod kódy **161** až **111** [4] 26	**112**	
i) Podnikové příspěvky za zdaňovací rok na majetkové vybavení obecně prospěšné nadace (§ 4b) [4] 26	**165**	
j) Příspěvky za zdaňovací rok Nadaci pro inovace ve vzdělávání a/nebo nadacím spadajícím pod ni [4] 26	**166**	
Zahraniční srážkové daně se započítávají na průběžnou daň ve výši	**708**	

16.4 Dobropis průběžné daně při zrušení soukromé nadace podle § 24 odst. 5 ř. 6

Kvůli ☐ odvolání ☐ jiných důvodů Rozhodnutí o zrušení ze dne:		Datum
Dobropis dosud nezapočtené průběžné daně	**821**	

Požadované údaje uveďte v oficiálním formuláři, tento formulář slouží pouze jako překladová pomůcka.

4) Smí být odečteno pouze tehdy, nachází-li se příslušná instituce na seznamu podporovaných zařízení Spolkového ministerstva financí.

17. Ostatní			
Podle § 22 odst. 3 se platí přirážka ve výši 25 % z následující částky		**849**	
Žádost o započtení zahraniční daně z příjmů právnických osob z předchozích let se podává v následující výši (převod daňového kreditu, § 10a odst. 9)	27	**850**	
Srážková daň, která má být započtena v souladu s § 107 EStG 1988 a která připadá na soukromé příjmy	6	**296**	
Příjmy z provozování živnosti, které jsou zvýhodněny v souladu se zákonem o podpoře energetiky (EnFG) ***Pozor:*** *Zvýhodnění platí pouze v případě, že činnost byla zahájena před 1. 1. 2019.*		**670**	

Prohlašuji, že jsem výše uvedené údaje vyplnil/a na základě svého nejlepšího vědomí a svědomí **správně** a **v úplnosti**. Jsem obeznámen/a se skutečností, že údaje budou ověřovány a že uvedení neúplných nebo nesprávných údajů je trestné. Jestliže dodatečně zjistím, že výše uvedené přiznání je nesprávné nebo neúplné, bezodkladně o tom finanční úřad vyrozumím (§ 139 Spolkového daňového řádu).

DŮLEŽITÉ UPOZORNĚNÍ: *Neodevzdávejte prosím **originály dokumentů/dokladů**, neboť veškeré příchozí písemnosti jsou na finančním úřadě po elektronické konverzi zlikvidovány v souladu s pravidly na ochranu údajů! Uchovávejte je však po dobu nejméně **7 let** pro případ kontroly.*

Ještě snadněji můžete toto přiznání bez vyplňování papírového tiskopisu podat na adrese bmf.gv.at (FinanzOnline). Platformu FinanzOnline máte k dispozici bezplatně a nepřetržitě, přičemž pro její využití nepotřebujete žádný speciální software.

Daňové zastoupení (jméno/název, adresa, telefonní číslo)

Datum, podpis

Požadované údaje uveďte v oficiálním formuláři, tento formulář slouží pouze jako překladová pomůcka.