



4. Dohodki iz oddajanja v najem in zakup		
a) družba/združba – izid iz prilog(e) E 6b		
b) kot udeleženeec (solastnik) – izid iz priloge E 61	2	
Vsota iz 4.a) in b)		370

Dohodki iz oddajanja v najem in zakup vključujejo neizravnljive izgube v smislu odst. 2a čl. 2	1	371	+
Z dohodki iz oddajanja v najem in zakup iz vira dohodka, ki je v predhodnih letih ustvaril neizravnljive izgube, je treba izravnati:	1	372	-

5. Davčne ugodnosti, posebni primeri		
Dohodki v skladu s čl. 37 (razen dobička iz odsvojitve ali prenehanja poslovanja ter dohodkov v skladu s številko 167) ali čl. 38 in dohodki v skladu z zakonom o energetskih subvencijah Energieförderungsgesetz 1979 za sisteme, ki so začeli delovati pred 1. 1. 2019		422
Dohodki iz posebne uporabe gozda, za katero se uporablja polovična davčna stopnja		167
Odškodnine za razlastitev v skladu z odst. 3 čl. 37		328
Dobiček iz naslova odpisa obveznosti v smislu čl. 36 (številka 386)		
Dosežena kvota v odstotkih	496	386

6. Dohodki v tujini		
V dohodkih niso vključeni : pod pridržkom progresije davčno oproščeni dohodki v tujini		440
V dohodkih so vključeni : dohodki v tujini, za katere ima Avstrija pravico do obdavčitve (brez kapitalskih dobičkov v skladu s prilogo E 6a/E 6a-1)		395
K dohodkom v skladu s številko 395 pripada davek za poračun (brez davka na viru v skladu s prilogo E 6a/E 6a-1) v višini		396

Tej napovedi priložite tudi vse potrebne priloge, npr.:

E 6a, E 6a-1, E 6b, E 6c, E 61

Potujemo, da so navedeni podatki **resnični** in **popolni** po našem najboljšem vedenju. Seznanjeni smo s tem, da bodo podatki preverjeni in da se lahko napačni ali nepopolni podatki kaznujejo. Če bi se naknadno izkazalo, da je predloženi obračun nepravilen ali nepopoln, bomo o tem nemudoma obvestili finančni urad (čl. 139. Bundesabgabenordnung).

POMEMBNO OBVESTILO: Ne pošiljajte originalnih dokumentov/dokazil, saj so vsi dokumenti, ki jih prejme finančni urad, po elektronski obdelavi uničeni v skladu s predpisi o varstvu podatkov! Hranite pa jih vsaj 7 let za namene morebitnega preverjanja.

Ta obračun lahko še lažje oddate v nepapirni obliki prek spletne strani bmf.gv.at (FinanzOnline).

Portal FinanzOnline je brezplačen ter vam je na voljo kadarkoli in brez posebne programske opreme.

Davčno zastopanje (ime, naslov, telefonska številka)
--

Datum, podpis udeležencev ali osebe, pooblaščenca za zastopanje

