

Kitöltési útmutató a 2020. évi adómegállapítást kérő nyilatkozathoz (E 6) és a 2020. évi adómegállapítást kérő nyilatkozat mellékleteihez (E 6a, E 6a-1, E 6b, E 6c)

A közelebbi megnevezés nélküli törvényidézetek az 1988. évi személyi jövedelemadóról szóló törvény (EStG 1988) 2020-ban érvényes változatára vonatkoznak. A részletes adójogi információkat megtalálja a 2000. évi személyi jövedelemadóra vonatkozó irányelvekben (EStR 2000) a bmf.gv.at/Findok oldalon.

A) Magyarázatok a 2020. évi adómegállapítást kérő nyilatkozathoz (E 6)

Mikor kell leadni a személyi társaságok/testületek jövedelemadó-bevallását (adómegállapítást kérő nyilatkozatát)?

A jövedelem megállapítása (a Szövetségi Adórendelet [BAO] 188. § (1) bek. szerint) feltételezi, hogy több személy részesül a következő jövedelmtípusokból

- mező- és erdőgazdaság,
- önálló munkavégzés (pl. ügyvédi közösség),
- iparúzés (pl. kereseti társaság, betéti társaság és más társulások)
- ingatlan bérbe- és hasznóbérbeadása (pl. közös tulajdont képező ingatlan).

Hogy egy ilyen jövedelemfajta fennáll-e, az 1988. évi EStG rendelkezéseitől függ. A **részesek** nemcsak természetes személyek vagy jogi személyek lehetnek, hanem saját jogi személyiséggel nem rendelkező személyek társulásai (személyi társaságok) is szerezhetnek közös jövedelmet.

Az adómegállapítási eljárásra például a kereseti társaság, betéti társaság, polgári jogi partnerség, tulajdonközösség vagy nem valódi (atipikus) csendes társulás esetén kerülhet sor. A jövedelem egységes megállapítása feltételezi, hogy a részesek **azonos jövedelemfajta** tesznek szert. Ezért pl. a bérbeadásból és hasznóbérbeadásból származó jövedelem meghatározásakor nem lehet olyan jövedelemrészeket bevonni, amelyek az egyik részes üzleti vagyonához tartoznak, és ezáltal nála vállalati jövedelmet generálnak. Adott esetben az adómegállapítási eljárásba csak azokat a részeseket lehet bevonni, akiknek a jövedelmét ugyanahhoz a jövedelemfajtahoz lehet hozzárendelni. Ha több részes ugyanarra a jövedelemfajta teszt szert, több adómegállapítási eljárást kell lefolytatni (lásd a 2000. évi EStR 6024. pontját).

Mi történik a jövedelem meghatározásakor (Szövetségi Adórendelet [BAO] 188. § (1) bek.)?

A jövedelmet minden egyes részes esetén külön eljárásban határozzák meg. A jövedelem meghatározásáról szóló közlemény a személyi jövedelemadó vagy a társasági adó kivetéséért felelős adóhivatalhoz kerül. Az illetékes adóhivatal a megállapításról szóló közlemény kötelezi. A közzétett jövedelmet a jövedelemadó vagy a társasági adó kivetésekor veszik figyelembe. Ha az adómegállapító határozatot már meghozták, és a megállapítás nem egyezik meg a figyelembe vett nyereség/veszteségrésszel, a BAO 295. § (1) bek. alapján helyesbítő határozatot kell kiadni.

A megállapítással kapcsolatos esetleges panaszt az **adómegállapító határozat** (főhatározat), **nem** pedig az adóhatározat (a jövedelemadót vagy társasági adót megállapító határozat, úgynevezett származtatott határozat) ellen kell benyújtani.

Az adómegállapító határozat magában foglalja:

- a jövedelem fajtáját,
- a közös jövedelem összegét,
- a meghatározási időszakot, valamint
- a részesek nevét és a részesedésük mértékét.

Ha az adómegállapítási eljárásban figyelembe veendő összegek (pl. különleges vállalati kiadások) nem szerepelnek az adómegállapító határozatban, a származtatott határozatokban **nem lehet többé figyelembe venni** azokat.

A jövedelem megállapításáról szóló határozatban többek között arról is meg kell állapodni,

- hogy a veszteségrész nem vihető át,
- hogy a veszteségrész (az 1988. évi EStG 2. § (2a) bek. értelmében) nem kiegyenlíthető, és ugyancsak egyeztetni kell a
- „várólistás veszteség” használatáról, illetve arról, hogy
- a jövedelemrészekre alkalmazható-e a kedvezményezett adókulcs (pl. az 1988. évi EStG 37. §-a szerint).

Ha **nem születik** ilyen megállapítás, a vonatkozó körülményekről a **származtatott** határozatokban kell **egyeztetni**.

A részesek bejegyzése és részesedésük módosítása

Az adószám kiadásakor kerül sor a **Verf 16** nyomtatványban a részesek ismertetésére is. **Szükséges, hogy a részesedési arány mellett az adóhivatal számát és az adószámot is megadják (kötelező mezők).**

Az **éves bevallás** (E 6) és a szükséges mellékletek (E 6a, E 6a-1, E 6b, E 6c, E 61) **benyújtása előtt** célszerű **ellenőrizni** a részesek adatainak helyességét, és mindenképpen biztosítani kell, hogy a személyi társaság/testület részesedési aránya **100%-ot** tegyen ki.

A részesedés módosítására **csak** az említett részesedési arány megváltozása esetén van szükség. Erre a célra a **Verf 60** nyomtatványt kell használni.

A következő beviteli mezők – az adott adókimelési évről vonatkozóan – a következők bejegyzésére szolgálnak:

- a részesek vállalati azonosítója/adószáma
- részesedési arány %-ban,
- a részesedés időtartama,
- érvényesség a következő években,
- az adóalany általános adatai

Miből tevődik össze a jövedelem megállapításáról szóló nyilatkozat (adómegállapítást kérő nyilatkozat)?

A következő nyomtatványok állnak rendelkezésre:

- E 6 – adómegállapítást kérő nyilatkozat
- E 6a – az adómegállapítást kérő nyilatkozat melléklete vállalati jövedelmek esetén
- E 6a-1 – az E 6a nyomtatvány melléklete

- E 6b – az adómegállapítást kérő nyilatkozat melléklete a bérbeadásból és haszonbérbeadásból származó jövedelmek esetén
- E 6c – az adómegállapítást kérő nyilatkozat melléklete a mező- és erdőgazdálkodásból származó átalányosított jövedelmek esetén
- E 61 – az adómegállapítást kérő nyilatkozat melléklete (egy további társaságban való részesedés esetén) ⇒

⇒ A megállapításra szolgáló adóbevallás magában foglalja az adómegállapítást kérő nyilatkozatot (E 6) és a szükséges mellékleteket. Ezért mindig be kell nyújtani az E 6 nyomtatványt és az összes szükséges mellékletet.

A következő mellékleteket lehet leadni az adómegállapítást kérő nyilatkozattal (E 6) együtt:

Jövedelem			
mező- erdőgazdálkodás	önálló tevékenységből	iparűzésből	bérbe- és haszonbérbeadásból
E 6a, E 6a-1, E 61 vagy E 6c	E 6a, E 6a-1, E 61	E 6a, E 6a-1, E 61	E 6b, E 61

1 Az EStG 2. § (2a) bek. szerinti **nem kiegyenlíthető veszteségeket** nem lehet levonni a bevételből, és a **341.**, **342.**, illetve a **371.** jelzőszámok alatt kell feltüntetni azokat. Az EStG 2. § (2a) bek. szerinti elszámolható veszteségek nem csökkenthetik a jövedelmet, és a **332.**, **346.**, illetve a **372.** jelzőszámok alatt kell bejegyezni azokat.

2 Ha egy másik részesedésből származó eredményt (többség/veszteség) az **említett részesedési aránynak** megfelelően kell felosztani a részesekre, ezt a 4b pontban kell feltüntetni. Ebben az esetben a részesedési eredményt ⇒

⇒ nem tartalmazhatja a 4a pont; a csak a részesedési eredményre vonatkozó E 6b nyomtatványt nem kell kitölteni. Ha a részesedési eredményt (többség/veszteség) **nem** az említett részesedési aránynak megfelelően kell felosztani a részesekre, ezt az E 61 mellékletben (a **370.** jelzőszám bejelölésével) kell ismertetni. Ebben az esetben az E 61 melléklet(ek) (**370.** jelzőszám) eredményét **nem** a 4b pontban kell feltüntetni, hanem a saját E 6b melléklet(ek)-be (**9540.** jelzőszám) kell bejegyezni, és az E 6b melléklet eredményének részeként a 4a pontban kell feltüntetni.

B) Magyarázatok az E 6a nyomtatványhoz – A 2020. évi E 6 adó-megállapítást kérő nyilatkozat melléklete vállalati jövedelmek esetén

A szürke háttérű szövegrészek csak a mérlegkészítést érintik, ezért az eredménykimutatást készítő társulások számára nem lényegesek. Abban az esetben, ha közelebbi megnevezés nélküli utalás történik a törvényes rendelkezésekre, ezalatt az 1988. évi személyi jövedelemadóról szóló törvény (EStG 1988) értendő.

Mikor kell kitölteni az E 6a mellékletet?

Az **E 6a** mellékletet a személyi társaságoknak/testületeknek kell használniuk a nyereségmeghatározás céljából a

- mező- és erdőgazdálkodásból (21. §)
- önálló munkavégzésből (22. §) vagy
- iparúzésből (23. §)

származó jövedelmek esetén, ha a nyereséget (veszteséget) a következő módon határozzák meg:

- **Mérlegkészítés**
- **Teljes eredménykimutatás**
- **Részleges átalányosítás** a 17. § értelmében, ha az nem a mező- és erdőgazdaságra vonatkozik, (pl. a törvényes alapátalányosítás, kisvállalkozói átalányosítás, vendéglátóipari átalányosítás, kereskedelmi ügynökök átalányosítása, a művészek/írók átalányosítása, a drogisták átalányosítása vagy a könyvelést nem vezető szakemberekre vonatkozó rendelet szerinti átalányosítás)
- **Élelmiszer-kiskereskedők és vegyeskereskedők teljes átalányosítása.**

Mikor nem kell kitölteni az E 6a mellékletet?

Az E 6a mellékletet **nem szabad** kitölteni, ha

- a társulás mező- és erdőgazdasági jövedelemre tesz szert a **mező- és erdőgazdasági (részleges és/vagy teljes) átalányosítás** alapján. Ilyen esetekben az **E 6c** mellékletet használja!

Hány E 6a mellékletet kell leadni?

Mivel a társulás, még ha különböző tevékenységeket folytat is, mindig csak egyetlen üzemmel rendelkezik (lásd a 2000. évi EStR 5832. pontját), minden egyes E 6 adó-megállapítást kérő nyilatkozathoz csak egyetlen E 6a (E 6a-1) mellékletet lehet kitölteni. Az E6a mellékletnek mindig az egész üzem eredményét kell nyilvántartania. Ha a hat részesre meghatározott dokumentum nem bizonyulna elegendőnek, egy további E 6a mellékletet kell leadni, amelynek **csak a 8. pontjában** kell felsorolni a **fennmaradó részeseket**. A külföldi üzemek esetében is ki kell tölteni az E 6a mellékletet. A belföldi üzem külföldi telephelyének eredményeit az E 6a mellékletben kell nyilvántartani.

Milyen feltételek mellett kell a adó-megállapítást kérő nyilatkozathoz (E6) csak az E 6a mellékletet benyújtani (mikor nem szükséges az E6a-1 melléklet benyújtása is)?

Az alábbi feltételek mellett elegendő az **E 6a melléklet** benyújtása, és nem kell további E 6a-1 mellékletet leadni:

1. a társulásban nem vesz részt a 23a § értelmében vett tőkés társtulajdonos (lásd ehhez az E 6a-1 mellékletre vonatkozó 2. pontot) és
2. az E 6a melléklet szerinti nyereséget/veszteséget az **említett részesedési aránynak** megfelelően kell felosztani a részesekre és
3. **nem** veszik igénybe a nyereség utáni adókedvezményt, vagy a nyereség utáni adókedvezményt **nem** kell utólag megadóztatni és

4. a naptári évben csak **egy gazdasági év** ér véget és
5. a nyereség/veszteség nem tartalmaz **vállalati ingatlanokra** vonatkozó tőkenyereséget, amelyre a különleges adókulcs alkalmazható és
6. nem áll fenn a részesedések átruházása.
7. A **kisvállalkozói átalányosítást** nem veszik igénybe.

Ha a fenti feltételek egyike nem teljesül, (az E 6a melléklettel együtt) az **E 6a-1 mellékletet** is le **kell** adni.

1 A **kisvállalkozói átalányosítás** önálló tevékenységből vagy iparúzésből származó jövedelem esetén alkalmazható, kivéve a részvényes ügyvezetők, a felügyelőtanácsi tagok vagy az alapítványok igazgatótanácsának tevékenységből származó jövedelmet. Ennek feltétele, hogy az átalányosítható tevékenység(ek)ből származó forgalom nem haladta meg a 35.000 eurót. Mérvadó a 1994. évi forgalmi adóról szóló törvény (UStG 1994) 1. § (1) bek. 1. sora szerinti forgalom, ideértve a nem hazai forgalmat és a kivételből származó forgalmat is.

A nyereség a forgalmi adó nélküli vállalati bevételek (a **9027.** jelzőszám alatt kell bejegyezni) és az átalányjelleggel megállapított vállalati kiadások (a **9028.** jelzőszám alatt kell bejegyezni) közötti különbség. Az átalányozott vállalati kiadások a vállalati bevételek 45%-át teszik ki. Ettől eltérően a szolgáltató vállalkozások kiadásai a vállalati bevételek 20%-át teszik ki. Azok az iparágak és vállalati jelzőszámok, amelyeknél a 20%-os kulcs az irányadó, a vonatkozó rendeletben találhatóak.

Az előzetes nyereséget (a 9027. és 9028. jelzőszámok egyenlege) az E 6a-1. melléklet „1. Kisvállalkozói átalányosítás” pontja alatt a **9914.** jelzőszámba kell átvinni és fel kell osztani a részesekre.

Az átalányozott vállalati kiadások mellett a 4. § (4) bek. 1. sora szerinti fizetett hozzájárulásokat (többek között a kötelező biztosítási díjakat) is figyelembe kell venni (az E 6a-1 melléklet **9926.** jelzőszáma alatt kell bejegyezni). Az adóalapkedvezmény jár (az E 6a-1 melléklet **9271.** jelzőszáma alatt kell bejegyezni).

2 A **mérlegkészítés** általi nyereségmeghatározás során (az üzemi vagyon összehasonlítása) be kell mutatni az adóhivatalnak a mérleg másolatát (éves beszámoló, kimutatás) és az eredménykimutatást. Ez elektronikusan is végbemehet („e-mérleg”).

A nyereséget az **5. §** szerint kell nyilvántartani, ha a társasági törvény (UGB) 189. §-a vagy más szövetségi szabályozás szerint elszámolási kötelezettség áll fenn, és iparúzésből (23. §) származó jövedelem keletkezik. Ha az 1988. évi EStG 5. § szerinti mérlegkészítés feltételei nem teljesülnek, a mérlegkészítés a **4. § (1) bek.** szerint történik.

3 A **teljes eredménykimutatás** általi nyereségmeghatározás azt jelenti, hogy nem vesznek igénybe átalányosítást, és a vállalati kiadásokat teljes egészében nyilvántartják. A vállalati bevételeket a **9040-9093.** jelzőszámoknak megfelelően, a vállalati kiadásokat a **9100-9233.** jelzőszámoknak megfelelően kell megadni. A **9259.** jelzőszámot (átalányosított üzemi kiadások) nem szabad kitölteni.

4 Az „áfa bruttó elszámolási rendszer” vagy az „áfa nettó elszámolási rendszer” kiválasztását mindig meg kell adni az eredménykimutatásnál vagy az eredménykimutatásnak módszeresen megfelelő átalányosításnál (lásd ehhez a 16.3. és 16.4. megjegyzéseket). Ha az összes forgalom nem valódi forgalmiadó-mentes (pl. **kisvállalkozók**), az „áfa bruttó elszámolási rendszert” kell bejelölni.

5 Az **alapátalányosítás** alkalmazásakor az üzemi bevételeket teljes egészében nyilván kell tartani, az üzemi kiadásokat azonban átalányjelleggel, a forgalom **12%-**ával vagy **6%-**ával kell leírni.

Az átalányösszeg mellett csak a következő tételek írhatók le:

- áruk, alapanyagok, félkész termékek, segédanyagok és összetevők kiadásai,
- bértkiadások (beleértve a nem bérjellegű költségeket is),
- idegen bérek kiadásai, amennyiben ezek közvetlenül azokat a szolgáltatásokat foglalják magukban, amelyek a vállalat üzemi tárgyát képezik (pl. áruk megbízásos gyártása),
- társadalombiztosítási járulékok és az öngondoskodás járulékai,
- utazási és menetköltségek, amennyiben azokat ugyanolyan összegű költségtérítés ellensúlyozza; ezek az utazási és menetköltségek csökkentik az átalányszámítás szempontjából irányadó forgalmat.

Az összes többi vállalati kiadást a vállalati kiadások átalányösszege fedi le, amelyet a **9259.** jelzőszám alatt kell nyilvántartani (lásd ehhez a 44. megjegyzést).

6 A **vendéglátóipari átalányosítást** a koncessziós vendéglátóipari létesítmények vehetik igénybe. Az **alapátalány** (a forgalom **15%-**a, legalább 6 000 euró) magában foglalja az összes üzemi kiadást, kivéve

- azokat, amelyeket a másik két átalányösszeg fed le és
- azokat, amelyeket átalányosítás esetén is mindenképpen külön kell figyelembe venni.

A **mobilitási átalány** (a forgalom **2–6%-**a) magában foglalja

- az összes gépjárműköltséget és más járművek használatának üzemi költségét, valamint
- az utazási költségeket.

Az **energia- és helyiségátalány** (a forgalom **8%-**a) magában foglalja a helyiségek használatának valamennyi költségét. A (teljes) átalányösszeget a **9259.** jelzőszám alatt kell nyilvántartani.

Emellett az adóalap-kedvezményt és bizonyos vállalati kiadásokat teljesen le lehet vonni: Eladott áruk beszerzési értéke, bérek és nem bérjellegű költségek, társadalombiztosítási járulékok, a munkavállalók kiképzése és továbbképzése, értékcsökkenési leírás, karbantartás és javítás, ingatlanok bérleti díja és haszonbérlete, piaci pénzügyi források. Közlekedési információkat a 2000. évi EStR 4287. pontjában és az azt követő pontokban talál.

7 A **drogisták átalányosítása** tartalmilag megfelel az alapátalányosításnak, lásd ehhez a 5. megjegyzést.

8 A **művészek/írók átalányosítására vonatkozó rendelet** alapján bizonyos működési költségeket a forgalom **12%-**ával, legfeljebb 8725 eurós átalányösszeggel a **9259.** jelzőszám alatt lehet nyilvántartani.

Az átalányösszeg tárgyát képezik: A szokásos műszaki segédeszközök költségei (különösen számítógépek, hanghordozók, beleértve a fel- és lejátszókészülékeket); a telefon és

irodaszerek költségei; a szakirodalom és belépőjegyek költségei; a vállalatilag indokolt ruházati, kozmetikai és a külső megjelenést támogató egyéb költségek; napidíjak; a lakásszervezetekben található helyiségek költségei (különösen dolgozószoba, műhely, hangstúdió, próbatermek); az üzlettársak vendégül látásának költségei; általában nem bizonyítható működési költségek. Az átalányösszegben nem nyilvántartott kiadásokat az adott jelzőszámok alatt kell bejegyezni.

9 A **kereskedelmi ügynökök átalányosítása** alapján bizonyos működési költségeket a forgalom **12%-**ával, legfeljebb 5825 eurós átalányösszeggel a **9259.** jelzőszám alatt lehet nyilvántartani.

Az átalányösszeg tárgyát képezik: Napidíjak; a lakásszervezetekben található helyiségek kiadásai (különösen raktár- és irodahelyiségek); az üzlettársak vendégül látásának költségei; általában nem bizonyítható működési költségek, mint például a borralaló. Az átalányösszegben nem nyilvántartott kiadásokat az adott jelzőszámok alatt kell bejegyezni.

10 A **sportolók átalányosítására vonatkozó rendelet** révén a nemzetközileg tevékeny sportolók esetében, akik Ausztriában (lakóhelyük vagy szokásos tartózkodási helyük alapján) korlátlanul adókötelesek, és a naptári évben túlnyomóan sportrendezvények keretében (versenyek, bajnokságok) külföldön szerepelnek, kérelem alapján az Ausztriában adóköteles, a reklámtevékenységet is magában foglaló sporttevékenységből származó jövedelmet minden ilyen jellegű (belföldi és külföldi) jövedelem 33%-ával kell feltüntetni. Az adóalapból levont jövedelmet (67%) azonban a fennmaradó bevétel adómegállapításánál kell figyelembe venni (az E 1 nyomtatvány **440.** jelzőszáma alatti bejegyzés). A külföldi adó beszámítása az átalányjelleggel megállapított jövedelemből kizárt.

Az átalányosítás igénybevétele során az üzemi bevételeknek és kiadásoknak csak a 33%-át lehet az adott jelzőszámok alatt nyilvántartani; a levonandó 67%-ot nem szabad a **9259.** jelzőszám alatt bejegyezni.

11 A **könyvelést nem vezető szolgáltatókat** érintő átalányosítási rendelet (a BGBl. 1990/55 sz. rendelete) összesen 54 ipari tevékenység számára ír elő ágazatspecifikus, a működési költségekre vonatkozó átalányösszeget. Emellett a következő működési költségeket lehet figyelembe venni: Áruk beszerzése, alapanyagok, félkész termékek, segédanyagok és összetevők (az áruátvételi könyv szerint); bértköltségek (a bérszámla szerint); a társadalombiztosítási járulékok munkáltatót terhelő hányada, lakásépítés-támogatási hozzájárulás, munkáltatói hozzájárulás a családi kiadások támogatására létrehozott alaphoz; leírások; a bérleti díj és haszonbérlet költségei; energia, fűtés, posta és telefon; befizetett forgalmi adó (kivéve a saját fogyasztás forgalmi adóját) és aktiválásra kötelezett kiadások forgalmi adója (előzetesen felszámított adó); kötelező biztosítási járulék a törvényes beteg-, baleset- és nyugdíjbiztosítás területén, valamint az adóalap-kedvezmény.

12 Kérjük, itt adja meg tevékenységtípusának háromjegyű **ágazati azonosító számát** (BKZ). A **vegyes gazdaságra** a következők érvényes: Vegyes gazdaságról van szó, ha egy vállalat forgalmának legalább 20%-a nem rendelhető a megjelölt ágazati azonosító számhoz. Ebben az esetben azt az ágazati azonosító számot kell megjelölni, amelyikhez a forgalom nagyobbik része tartozik, és jelezni kell azt is, hogy vegyes gazdaságról van szó.

Az üzletág-azonosító számok (ágazati indexek [BKZ]) az ÖNACE 2008-ból (a NACE osztrák változata = gazdasági tevékenységek európai egységes ágazati osztályozási rendszere) származnak.

A háromjegyű ágazati azonosító szám az ÖNACE első három számának felel meg (elől üres helyekkel). Rendszerint ezt a STAT (Ausztriai Szövetségi Statisztikai Intézet) közleménye tartalmazza, úgyhogy egyszerű a hozzárendelés.

A következő táblázat második hasábjában (GAZDASÁGI TEVÉKENYSÉGEK) találja az ezekhez a háromjegyű ágazati azonosító számokhoz rendelt gazdasági tevékenységek megfelelő szövegét.

Amennyiben nem áll rendelkezésére az Osztrák Statisztikai Hivatal [Statistik Österreich, STAT] közleménye, a www.statistik.at oldalon az Osztályozás - Osztályozási adatbank – Gazdasági ágazatok – ÖNACE 2008 [„Klassifikationen – Klassifikationsdatenbank – Wirtschaftszweige – ÖNACE 2008”] útvonalon pontosan hozzá tudja rendelni a foglalkozásokat a szakmai azonosító számokhoz [BKZ].

Az oldalon az ÖNACE felépítése alapján lehet keresni.

A „Letöltések” menüpont alatt letölthető betűrendes gyűjtemény áll a rendelkezésére. Itt a „Keresés” menüpont alatt az ÖNACE minden gazdasági tevékenységét (foglalkozás) megtalálja egy kb. 29.000 fogalmat átfogó jegyzékben. Az így kapott, betűből és számból álló kód lehetővé teszi a helyes ágazati azonosító számhoz való hozzárendelést.

Példa: „Édesvízi halászat” – az „A 03.12” ÖNACE-kód megfelel a 031 BKZ-számnak (halászat), vagy „Keményseprők” – az „N 81.22-1” ÖNACE-kód megfelel a 812 BKZ-számnak (épületek, utcák és járművek takarítása).

A gazdasági tevékenységek a következő táblázatban szakaszokra vannak tagolva.

BKZ	GAZDASÁGI TEVÉKENYSÉGEK
A	Mezőgazdaság, erdőgazdálkodás és halászat
011	Nem élő növények termesztése
012	Élő növények termesztése
013	Faiskolagazdaság, valamint szaporítandó növények termesztése
014	Állattartás
015	Vegyes gazdálkodás
016	Mezőgazdasági-, betakarítást követő szolgáltatás
017	Vadászat, vadgazdálkodás és ezekkel kapcsolatos tevékenységek
021	Erdőgazdálkodás
022	Fakitermelés
023	Vadon termő termények gyűjtése (fa nélkül)
024	Erdőgazdálkodáshoz és fakitermeléshez kapcsolódó szolgáltatások
031	Halászat
032	Akvakultúra
B	Bányászat, kőzettermelés és talajkitermelés
051	Feketeszen-bányászat
052	Barnaszén-, lignitbányászat
061	Kőolaj-kitermelés
062	Földgázkitermelés
071	Vasércbányászat
072	Egyéb fémérc bányászata
081	Terméskő-fejtés, kavics-, homok-, agyag- és kaolinbányászat
089	Egyéb bányászat; (eddig nem megnevezett) kő- és talaj-kitermelés
091	Egyéb bányászat; (eddig nem megnevezett) kő- és talaj-kitermelés
099	Egyéb bányászati, kőfejtési és talajkitermelési szolgáltatások
C	Árucikkek előállítása
101	Vágóhíd és húsfeldolgozás
102	Halfeldolgozás
103	Gyümölcs- és zöldségfeldolgozás
104	Növényi és állati olajok és zsírok gyártása
105	Tejtermékek gyártása
106	Őrlő- és gabonahántoló malmok, keményítő és keményítőkészítmények gyártása
107	Pékáru, tésztafélék gyártása
108	Egyéb élelmiszerek gyártása
109	Állati takarmányok gyártása
110	Italgyártás
120	Dohánytermékek gyártása
131	Fonalfeldolgozás és fonás
132	Szövés
133	Szövetek és ruházatok nemesítése
139	Egyéb textilárúk gyártása

BKZ	GAZDASÁGI TEVÉKENYSÉGEK
141	Ruházati termékek gyártása (kivéve: szőrmeruházat)
142	Szőrmecikkek gyártása
143	Kötött, hurkolt ruházati termékek gyártása
151	Bőr és bőrtermékek gyártása (bőrruházat gyártása nélkül)
152	Cipőgyártás
161	Fűrésztelepek, gyalu- és faimpregnáló üzemek
162	Fa-, parafatermékek, fonottárak gyártása (bútor nélkül)
171	Fa- és cellulózelőállítás, papír-, karton- és keménypapírgyártás
172	Papír, karton- és keménypapír alapanyagú cikkek gyártása
181	Nyomdai tevékenység
182	Műsoros hang- és kép- és adathordozók egyéb sokszorosítása
191	Kokszgyártás
192	Kőolaj-feldolgozás
201	Vegyí alapanyagok, műtrágya, nitrogénvegyületek, műanyag-alapanyagok, szintetikus kaucsuk gyártása
202	Rovarirtó, növényvédő és fertőtlenítő szerek gyártása
203	Mázoló-, nyomdafesték és tömítőanyagok gyártása
204	Szappanok, mosó-, tisztító-, testápoló, valamint illatszerek gyártása
205	Egyéb vegyi termékek gyártása
206	Vegyí szálak gyártása
211	Gyógyszeralapanyag-gyártás
212	Gyógyszeripari speciálisok és egyéb termékek előállítása
221	Gumitermékek gyártása
222	Műanyag termékek gyártása
231	Üveg, üvegtermékek gyártása
232	Tűzálló kerámiából készült ipari nyersanyagok és termékek gyártása
233	Kerámia-alapú építőanyagok gyártása
234	Egyéb porcelán- és kerámiatermékek előállítása
235	Cement-, mész- és égetett gipszgyártás
236	Beton-, gipsz-, cementtermékek gyártása
237	(Máshol nem említett) díszkő építőelemek és díszkövek feldolgozása és megmunkálása
241	Nyersvas, acél és vasótvözetek előállítása
242	Csővek, csőidomok, csőzáró kulcsok és csőösszekötők gyártása acélből
243	Egyéb elsődleges vas- és acélmegmunkálás
239	Csiszolótestek és alátétre felvitt dörzstermékek, valamint egyéb nemfém ásványi termékek gyártása (máshol nem említve)
244	Nemvas fémek előállítása és alapfeldolgozása
245	Fémöntés
251	Acél- és könnyűfém szerkezetek gyártása
252	Kis és nagy fémtartályok, valamint központi fűtéshez fűtőtestek és -kazánok gyártása
253	Gőzkazánok gyártása (kivéve központi forróvíz-kazánok)
254	Fegyver- és lőszergyártás
255	Kovácsoltvas, préselt, húzott, sajtolt részek, hengerelt gyűrűk és porkohászati termékek gyártása
256	Máshova nem sorolt fémek felületkezelése, megmunkálása
257	Evőeszközök, szerszámok, általános fémárak gyártása
259	Egyéb fémcikkek gyártása
261	Elektronikus építőegységek és NYÁK lapok gyártása
262	Adatfeldolgozó és periférikus készülékek gyártása
263	Távközlési eszközök és berendezések gyártása
264	Szórakoztatóipari elektronikai eszközök gyártása
265	Mérő-, ellenőrző-, navigációs és hasonló műszerek és berendezések előállítása; óragyártás
266	Besugárzó és elektroterapeutikus, valamint elektromos orvosi készülékek előállítása
267	Optikai és fényképezési műszerek és készülékek gyártása
268	Mágneses és optikai adathordozók előállítása
271	Elektromotorok, generátorok, transzformátorok, áramelosztó és -kapcsoló berendezések gyártása
272	Elemek- és akkumulátorok gyártása
273	Kábelek és elektromos telepítő anyagok gyártása
274	Elektromos lámpák és világítótestek gyártása
275	Háztartási gépek gyártása
279	Egyéb elektromos segédeszközök és eszközök előállítása (máshol nem említve)
281	Gazdaságágazat szempontjából nem hozzárendelhető gépek gyártása
282	Egyéb gazdaságágazat szempontjából nem hozzárendelhető gépek gyártása
283	Mező- és erdőgazdasági gépek gyártása
284	Szerszámgépek gyártása
289	Egyéb meghatározott gazdasági ágazatok számára való gépgyártás

BKZ	GAZDASÁGI TEVÉKENYSÉGEK
291	Gépjárművek és gépjárműmotorok gyártása
292	Karosszériák, felépítmények és utánfutók gyártása
293	Karosszériák, alkatrészek és felépítmények gyártása gépjárművekhez
301	Hajó- és csónaképítés
302	Sínen közlekedő járművek gyártása
303	Légi és űrutazási járművek gyártása
304	Katonai harci járművek gyártása
309	(Máshol nem nevezett) járművek gyártása
310	Bútorgyártás
321	Érmék, ékszerek és hasonló termékek előállítás
322	Hangszergyártás
323	Sporteszközök gyártása
324	Játékgyártás
325	Orvosi és fogorvosi műszerek és anyagok előállítás
329	(Máshol nem nevezett) termékek gyártása
331	Fémtermékek, gépek és berendezések/készülékek javítása
332	(Máshol nem nevezett) gépek és berendezések/készülékek felszerelése
D	Energiaellátás
351	Áramellátás
352	Gázellátás
353	Hőellátás, légkondicionálás
E	Vízellátás; szennyvíz gyűjtése, kezelése, hulladékgazdálkodás, szennyeződésmentesítés
360	Vízellátás
370	Szennyvíz gyűjtése
381	Hulladékgyűjtés
382	Hulladékkezelés, -ártalmatlanítás
383	Hulladékanyag hasznosítása
390	Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
F	Építőipar
411	Telekingatlanok közművesítése; kivitelezők
412	Épületek építése
421	Úttestek és sínpályás útszakaszok építése
422	Mélyépítéssel vezeték és szennyvíztelepek/vízisztítók telepítése
429	Egyéb mélyépítkezés
431	Bontási munkák és építkezés-előkészítő munkák
432	Épületgépészet
433	Egyéb kiépítések
439	Egyéb specializált építkezési munkák
G	Kereskedelem; gépjármű-karbantartás és -javítás
451	Gépjármű-kereskedelem
452	Gépjárműjavítás, karbantartás
453	Gépjárműalkatrészekkel és -tartozékokkal való kereskedelem
454	Motorkerékpárokkal, azok alkatrészeivel és tartozékaival való kereskedelem
461	Kereskedelmi közvetítés
462	Mezőgazdasági alapanyagokkal és élő állatokkal való nagykereskedés
463	Élelmiszerekkel és élvezeti cikkekkel, italokkal és dohányáruval való nagykereskedés
464	Használati és fogyasztási cikkekkel való nagykereskedés
465	Információs és kommunikációs eszközökkel való nagykereskedés
466	Egyéb gépekkel, felszereléssel és tartozékokkal való nagykereskedés
467	Egyéb nagykereskedelem
469	Kimondott szakterület nélküli nagykereskedelem
471	(Üzlethelyiségekben bonyolított) kiskereskedelem különböző fajtájú árukkal
472	(Üzlethelyiségekben bonyolított) kiskereskedés élelmiszerekkel, élvezeti cikkekkel, italokkal és dohányáruval
473	Hajtómű-üzemanyaggal való kiskereskedelem (benzinkutak)
474	(Üzlethelyiségekben bonyolított) kiskereskedés információs és kommunikációs eszközökkel
475	(Üzlethelyiségekben bonyolított) kiskereskedés egyéb háztartási eszközökkel, textíliákkal, barkács- és berendezési cikkekkel
476	(Üzlethelyiségekben bonyolított) kiskereskedelem sajtótermékekkel, sportfelszerelésekkel és játékszerekkel
477	(Üzlethelyiségekben bonyolított) további cikkekkel való kiskereskedés
478	Eladópuhított és piaci kiskereskedelem
479	Nem üzlethelyiségekben, eladópuhított vagy piacon folytatott kiskereskedelem
H	Szállítás, raktározás
491	Helyközi vasúti személyszállítás
492	Vasúti teherszállítás
493	Egyéb szárazföldi személyszállítás

BKZ	GAZDASÁGI TEVÉKENYSÉGEK
494	Közúti áruszállítás, költöztetés
495	Távcsővezetékben való szállítás
501	Tengeri és tengerparti személyszállítás
502	Tengeri és tengerparti teherszállítás
503	Belvízi személyszállítás
504	Belvízi teherszállítás
511	Légi személyszállítás
512	Légi teherszállítás és úrszállítás
521	Raktározás
522	Egyéb közlekedési szolgáltatások
531	Átfogó szolgáltatást nyújtók postai tevékenysége
532	Egyéb postai, futár- és expressz-szolgáltatások
I	Szálláshely-szolgáltatás és vendéglátás
551	Hotelek, fogadók és panziók
552	Nyarlóvendégszállások és hasonló szálláshelyek
553	Kempingek
559	Egyéb szálláshelyek
561	Vendéglők, fogadók, kávéházak, fagyaltozók és hasonlóak
562	Rendezvényi étkeztetés és egyéb vendéglátás
563	Ítalszolgáltatás
J	Tájékoztatás és kommunikáció
581	Könyv- és újságkiadás, egyéb kiadói tevékenység (szoftver nélkül)
582	Szoftverkiadás
591	Film- és televízióműsor gyártása, kölcsönzése és forgalmazása, mozik
592	Fölvevóstúdiók; rádióadások készítése; hanganyagok és zenedarabok kiadása
601	Rádiós műsorszolgáltatás
602	Televíziós műsorszolgáltatás
611	Vezetékes távközlés
612	Vezeték nélküli távközlés
613	Műholdas távközlés
619	Egyéb távközlés
620	Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
631	Adatfeldolgozási, webhelyszolgáltatási és ezzel kapcsolatos tevékenységek; világháló-portálok
639	Egyéb információs szolgáltatás
K	Pénzügyi, biztosítási tevékenység
641	Központi bankok és hitelintézetek
642	Társulajdonosi társaságok
643	Vagyonkezelő és egyéb alapok, és hasonló pénzügyintézetek
649	Egyéb pénzügyi támogatásra szakosult pénzügyintézetek
651	Biztosítók
652	Viszontbiztosítók
653	Nyugdíjpénztárak és nyugdíjalapok
661	Pénzügyi szolgáltatásokkal kapcsolatos tevékenységek
662	Biztosítási szolgáltatásokkal és nyugdíjpénztárakkal kapcsolatos tevékenységek
663	Pénzalapkezelés
L	Telek- és lakásingatlan-ügyletek
681	Saját telek-, épület- és lakásingatlanok vásárlása/eladása
682	Saját vagy lízingelt telek, épületek és lakások bérbe-/haszonbérbe adása
683	Harmadik személyek számára telek, épületek és lakások közvetítése, igazgatása
M	Szabadúszói, tudományos és műszaki szolgáltatások
691	Jogi tanácsadás
692	Könyvvizsgálás és adótanácsadás; könyvvitel
701	Vállalatok és üzemek igazgatása és vezetése
702	Public-relations- és vállalati tanácsadás
711	Építészeti és mérnöki irodák
712	Műszaki, fizikai és kémiai vizsgálat
721	Természet-, mérnöki, mezőgazdasági és orvosi kutatás és fejlesztés
731	Reklámozás
732	Piac- és közvélemény-kutatás
722	A jog, gazdaság, társadalom, nyelv, kultúra és művészettudományok terén folytatott kutatás, fejlesztés
741	Textil-, ékszer-, grafikus- stb. tervezői műhelyek
742	Fényképészet és fotólaborok
743	Fordítás és tolmácsolás

BKZ	GAZDASÁGI TEVÉKENYSÉGEK
749	Egyéb (máshol nem nevezett) szabadúszó foglalkozás, tudományos és műszaki tevékenységek
750	Állategészségügyi ellátás
N	Egyéb gazdasági szolgáltatások
771	Gépjármű-bérbeadás
772	Használati cikkek bérbeadása
773	Gépek, készülékek és egyéb mozgatható dolgok bérbeadása
774	(Copyright nélküli) nem-pénzügyi szellemi javak lízingje
781	Munkaerőközvetítés
782	Munkaerő időszaki közvetítése
783	Egyéb humánerőforrás-szolgáltatás
791	Utazásközvetítés, utazásszervezés
799	Egyéb foglalási szolgáltatói tevékenység
801	Épület- és tárgyőrzési ill. biztonsági szolgálatok
802	Ellenőrzési és riasztórendszerekkel való biztonsági szolgáltatások
803	Nyomozóirodák
811	Gondnoki szolgáltatások
812	Épületek, úttestek és közlekedési eszközök tisztítása
813	Kertészet és tájépítés, valamint egyéb kertészeti szolgáltatások nyújtása
821	Titkári és gépelő szolgáltatások, fénymásoló üzemek
822	Telefonközpontok
823	Vásár-, kiállítás- és kongresszusszervezők
829	Egyéb gazdasági szolgáltatások vállalatok és magánszemélyek számára
O	Közigazgatás, védelem; társadalombiztosítás
841	Közigazgatás
842	Külügy, védelem, igazságszolgáltatás, közbiztonság és közrendészet
843	Társadalombiztosítás
P	Nevelés és oktatás
851	Óvodák, iskolaelőkészítők
852	Általános iskolák
853	Középfiskolák
854	Felsőfokú oktatás és középfokút követő, de nem felsőfokú oktatás
855	Egyéb oktatás
856	Oktatási szolgáltatások nyújtása
Q	Egészségügyi és szociális ellátás
861	Kórházak
862	Orvosi és fogorvosi rendelők
869	Máshol nem említett egészségügy
871	Ápolási intézmények
872	Bentlakásos kezelőintézetek társadalompszichológiai gondozáshoz; szenvedélybetegség-kezelés – és hasonló
873	Idősek otthona; öregek és fogyatékosok otthonai
879	Egyéb (nem üdülő vagy nyaraló célú) otthonok
881	Idősebb vagy fogyatékos/mozgássérült emberek szociális gondozása
889	Egyéb szociális ügyek (otthonok nélkül)
R	Művészet, szórakoztatás és kikapcsolódás
900	Kreatív, művészeti és szórakoztató tevékenységek
910	Könyvtárak, archívumok, múzeumok, botanikus és állatkertek
920	Játék-, fogadás- és szerencsejáték ügyek
931	Sporttal kapcsolatos szolgáltatások
932	Egyéb szórakoztatással és üdültetéssel kapcsolatos szolgáltatások
S	Egyéb szolgáltatások
941	Gazdasági és munkaadói szövetségek, szakmai szervezetek
942	Munkavállalói egyesületek
949	Egyházi egyesületek; (máshol nem említett) politikai pártok, valamint egyéb érdekképviselőket és egyesületeket
951	Adatfeldolgozó és távközlési eszközök/berendezések javítása
952	Fogyasztási cikkek javítása
960	Egyéb, főleg magánjellegű szolgáltatások
T	Magánháztartások, magánháztartások végezte tevékenységek
970	Személyzettel rendelkező magánháztartás
981	Magánháztartások általi magáncélú szolgáltatások külön megjelölt szakterület nélkül
982	Magánháztartások általi magáncélú szolgáltatások külön megjelölt szakterület nélkül
U	Területen kívüli szervezetek, testületek
990	Területen kívüli szervezetek, testületek

13 Azon adóalanyok, akik az osztrák társasági törvénykönyv [UGB] 189. §-a szerinti forgalmi határ el nem érése miatt **már nem kötelezettek az elszámolásra** és iparűzésből szerzik bevételeiket (23. §), kérvényezhetik a nyereségmeghatározásnak az 1988. évi EStG 5. §-a szerinti folytatását. A kérvényt arra az évre kell benyújtani, amelyben az a gazdasági év végződik, amelyre elsőként nem esik elszámolási kötelezettség. A kérvény az adóalanyt visszavonásig kötelezi; ebben az esetben a megfelelő négyzetet kell bejelölni. Az UGB 189. §-a szerinti elszámolási kötelezettséghez való visszatéréssel a kérvény automatikusan érvényét veszíti.

14 A nyereségmeghatározás az adómegállapítási eljárás keretében **egy gazdasági évre** szól. Kérjük ezért, hogy a gazdasági év kezdetét és végét napra pontosan adja meg. Ha a második gazdasági év ugyanabban a naptári évben ér véget, adja meg a második gazdasági év kezdetét és végét is. Ebben az esetben mindenképp ki kell tölteni az **E6a-1 mellékletet**, és ebben minden gazdasági évre vonatkozóan meg kell adni a nyereséget/veszteséget.

15 A „Nyereségmeghatározás” ponthoz

15.1 Az **5. §** szerinti nyereségmeghatározási módszert alkalmazó, **pénzügyi mérleget készítő társulások** esetében az itt bejegyzendő bevételeknek és kiadásoknak meg kell felelniük a vállalati mérleg szerinti eredménykimutatásnak. Valamennyi helyesbítést a „4. A nyereség/veszteség helyesbítése és kiegészítése (adózási pluszos/mínuszos számla)” pont alatt kell elvégezni.

15.2 Az **4. § (1) bek.** szerinti nyereségmeghatározási módszert alkalmazó, pénzügyi mérleget készítő társulások esetében az itt bejegyzendő bevételek és kiadások megfelelhetnek a vállalati mérleg eredménykimutatásának. Valamennyi helyesbítést ebben az esetben a „4. A nyereség/veszteség helyesbítése és kiegészítése (adózási pluszos/mínuszos számla)” pont alatt kell elvégezni. De valamennyi bevételt és kiadást az adózási szempontból mérvadó értékekkel együtt is fel lehet tüntetni. Ebben az esetben nem kell erre vonatkozó helyesbítéseket végezni.

15.3 Az **eredménykimutatással** élő társulások rendelkezésére a következő két bejegyzési lehetőség áll a „3. Nyereségmeghatározás”: pont alatt:

15.3.1 Alapvetően az itt bejegyzendő vállalati bevételeket és vállalati kiadásokat az **adózási szempontból** mérvadó értékekkel együtt kell megadni. Nem kell elvégezni a helyesbítéseket a „4. A nyereség/veszteség helyesbítése és kiegészítése (adózási pluszos/mínuszos számla)” pont alatt.

15.3.2 Ha eredménykimutatás esetén az itt bejegyzendő vállalati bevételeket és kiadásokat nem az adózási szempontból mérvadó értékekkel együtt jegyzik be, a szükséges helyesbítéseket a „4. A nyereség/veszteség helyesbítése és kiegészítése (adózási pluszos/mínuszos számla)” pont alatt kell elvégezni.

15.4 A **pénzügyi mérleget készítő társulásoknak**, amennyiben az **Ausztriai Egységes Számlakerethez (eszk [EKR])** tartozó számlákról van szó, csak a külön megjelölt számlákon megjelenő költségeket/bevételeket vagy könyvelési tételeket kell a megfelelő jelzőszám alatt figyelembe venniük. Az olyan hozamokat, amelyeket nem az erre kijelölt különleges jelzőszámok alatt kell nyilvántartani, a **9090.** jelzőszám alatt kell bejegyezni. Az olyan ráfordításokat, amelyeket nem az erre kijelölt különleges

jelzőszámok alatt kell nyilvántartani, a **9230.** jelzőszám alatt kell bejegyezni.

15.5 Az **eredménykimutatást** készítő társulásoknak azokat a vállalati bevételeket, amelyeket nem az erre kijelölt különleges jelzőszámok alatt kell nyilvántartani, a **9090.** jelzőszám alatt kell bejegyezni. Az olyan üzemi kiadásokat, amelyeket nem az erre kijelölt különleges jelzőszámok alatt kell nyilvántartani, a **9230.** jelzőszám alatt kell bejegyezni.

15.6 A hozamokat/vállalati bevételeket és ráfordításokat/vállalati kiadásokat alapvetően **előjel nélkül** kell bejegyezni. Ezáltal a hozamok/vállalati bevételek pozitív értékeként és a ráfordítások/vállalati kiadások negatív értékeként kerülnek nyilvántartásba. Ha a hozamok/üzemi bevételek és ráfordítások/üzemi kiadások egyik jelzőszámánál negatív érték adódna (pl. a ráfordításokra/bevételekre vonatkozó helyesbítéseknél), akkor a megfelelő jelzőszámnál negatív előjelet („-”) kell kitenni.

A „Hozamok/üzemi bevételek” ponthoz

16 9040. jelzőszám: Bevételek (árúk/szolgáltatások utáni bevételek) az 1988. évi EStG 109a. §-a nélkül, eszköz 40-44 – beleértve a saját felhasználást is (a forgóeszközökből való kivétek értéke)

16.1 A **9040.** jelzőszám alatt a **pénzügyi mérleget készítő társulásoknak** a keletkezett bevételt (áfa nélkül, eszköz 400–439, lásd ehhez a 16.5. megjegyzést) az árengedmények levonása után (eszköz 440–449, lásd ehhez a 16.6. megjegyzést) kell bejegyezni. Azokat a belföldi bevételeket, amelyeket a 109a. § szerinti közleményben tartottak nyilván, csak a **9050.** jelzőszám alatt kell bejegyezni.

16.2 **Eredménykimutatáskor** itt a belföldön keletkezett (befolyt) bevételeket (lásd a 16.5. megjegyzést) kell az árengedmények levonása után (lásd ehhez a 16.6. megjegyzést) bejegyezni. Azokat a belföldi bevételeket, amelyeket a 109a. § szerinti közleményben tartottak nyilván, csak a **9050.** jelzőszám alatt kell bejegyezni. Az eredménykimutatást készítő a forgalmi adóra vonatkozóan választhatnak a bruttó vagy nettó eljárás közt (lásd különösen a 2000. évi EStR 744-762. pontjait).

16.3 Az **áfa bruttó elszámolási rendszerénél** az eredménykimutatást készítő által számlázott áfát a bevétel időpontjában üzemi bevételként, az adóhatóságnak való bevallás időpontjában pedig vállalati kiadásként kell kezelni. Az eredménykimutatást készítőnek a beszállító által számlázott előzetes adót a fizetés időpontjában üzemi kiadásként, az adóhatósággal való elszámolás időpontjában pedig üzemi bevételként kell kezelni. Tehát az üzemi bevételeket és kiadásokat áfa-val együtt kell megadni (az **áfa bruttó kezelése**, lásd lent). Az aktiválásra kötelezett beruházási javak beszerzésekor (előállításkor) az értékcsökkenési eljárás útján levonható előzetes adókat el kell választani a beszerzési (előállítási) költségektől. Az adóbevallás tárgyévében fizetett áfa összege (a **9230.** jelzőszám alatt bejegyzendő) üzemi kiadás, az esetleges áfa-jóváírások összege pedig a **9090.** jelzőszám alatt bejegyzendő üzemi bevétel. Ha mind áfa-fizetési kötelezettség, mind áfa-jóváírás fennáll, akkor ezeket ki kell egyenlíteni; ha a jóváírás nagyobb, az értéket a **9090.**, ha a kötelezettség nagyobb, akkor azt a **9230.** jelzőszám alatt kell bejegyezni. Az áfa bruttó elszámolási rendszer esetében **két** lehetőség van a kimutatásra, mégpedig

- az **áfa bruttó kimutatása** (lásd fenn) és
- az üzemi bevételek és kiadások **nettó kimutatása** a forgalmi adó külön feltüntetésével (lásd ehhez a 22. megjegyzést).

16.4 Az áfa nettó elszámolási rendszer alkalmazása esetén az átfutó tételként (4. § (3) bek. 3. mondat) kezelt forgalmi adó nem számít be sem a bevételi, sem pedig a kiadási oldalon. Ezért a bevételeket és az előzetesen felszámított forgalmi adó levonására alkalmas kiadásokat csak nettó összegben tüntetik fel. A nettó rendszert csak azon adóalanyok alkalmazhatják, akiknél a forgalmi adó alapvetően átmeneti jellegű. A nettó elszámolásra éppen ezért nem kerülhet sor:

- azon esetekben, amelyekben a vállalkozó nem valódi adómentes forgalmat bonyolít le, amely nem levonható, előzetesen felszámított adóval kapcsolatos (pl. 30.000 euró éves forgalommal rendelkező kisvállalkozó, az 1994. évi UStG 6. § (1) bek. 27. sor)
- az előzetesen felszámított adó átalányosításának igénybevétele esetén, kivéve, ha az 1994. évi UStG 14. § (1) bek. 1. sora szerinti előzetesen felszámított adó átalányosítását veszik igénybe, és egyidejűleg az 1988. évi EStG 17. § (1)-(3) bek. szerinti átalányosítást (**9230.** jelzőszám) alkalmazzák.

A forgalmi adó járulékos díjait, pl. késedelmi pótlékokat és halasztási kamatokat a nettó rendszerrel is lehet vonni üzemi kiadásként.

Ha az előzetesen felszámított adó levonható, a befektetési javakat nettó értékkel kell a tárgyi eszközök jegyzékébe bejegyezni (7. § (3) bek.). Ha az előzetesen felszámított adó nem vonható le, akkor a beszerzési (gyártási) költségek részeként kezelendő. Az üzemi kiadások csak a nettó kiadásokat tartalmazzák, a forgalmi adót a forgóeszközöknél figyelmen kívül kell hagyni. Ha a forgalmi adó nem átmeneti jellegű (pl. gépjárművekkel kapcsolatos), a felhasználáskor üzemi kiadásként kell levonni. Az adóhatósági áfa-elszámolásból keletkező valamennyi bevételi és kiadási tétel figyelmen kívül marad: az áfa-jóváírások nem üzemi bevételek, az adóhatóság felé teljesített fizetések pedig nem üzemi kiadások. A kivételeket a bruttó rendszerhez hasonlóan nettó értékkel kell szerepeltetni. A fizetendő adót nem kell kiigazítani az abban szereplő, személyes fogyasztás után fizetett árával.

16.5 Bevételek számítanak a vállalkozó szokásos üzleti tevékenységére jellemző bevételek, amelyek termékek, áruk és szolgáltatások forgalmazásából és használati jogának átengedéséből származnak. Ide tartoznak továbbá különösképp az ócskavas, hulladéktermékek, szükségtelenné vált nyers-, segéd- és üzemanyagok vállalatra jellemző értékesítéséből származó bevételek és a munkaközösségi részesedésekből származó jövedelem (pl. építőipar). A bérleti- és haszonbérleti díjak utáni bevételeket, licenceket és jutalékokat csak akkor kell e helyen feltüntetni, ha ezek jellemzők a vállalkozásra. Az alkalmi jelleggel és csekély mennyiségben keletkező bevételek a **9090.** jelzőszám alá tartoznak.

16.6 Árengedmények főleg a vevőnek nyújtott pénztári árengedmények, a forgalmi juttatások, nagy mennyiség után kínált árengedmények, bonifikációk, hűségprémiumok és a visszaküldött kifogásolt áruk visszatérítései számítanak.

17 9050. jelzőszám: Üzemi bevételek/jövedelmek, melyekhez kiállították az 1988. évi EStG 109a. §-a szerinti közleményt, eszk 40-44.

Ide az adóbevalláskor feltüntetendő jövedelmet/üzemi bevételeket kell beírni, melyekhez kiállították a 109a § szerinti közleményt. A külön kimutatás a 109a §-hoz kiadott BGBl II 2001/417 számú rendelet 4. §-ából adódik. Az 1988. évi EStG 109a § szerinti tájékoztatási kötelezettséggel kapcsolatos információkat megtalálja a 2000. évi EStR 8300. pontjában

és az azt követő pontokban, illetve az „Adókönyvben” (a „www.bmf.gv.at” oldalon a „Kiadványok” menüpontban).

18 9060. jelzőszám: Befektetési hozamok/befektetési vagyonból való kivételek, eszk 460-462 az esetleges, a 463.-465. ill. a 783. jelzőszámra való felosztás előtt

18.1 Ide a **pénzügyi mérleget készítő társulásoknak** kell – a befektetett pénzügyi eszközök kivételével – a befektetett eszközök kivezetéséből származó bevételeket (eszk 460–462) az eszk 463–465-re, ill. az eszk 783-ra való esetleges felosztás előtt bejegyezni (lásd ehhez a 17.3. és 17.4. megjegyzést is).

18.2 Eredménykimutatás esetén itt az állóeszközök kivezetéséből (eladás, kivét) származó üzemi bevételeket kell bejegyezni (lásd ehhez a 17.3. és 17.4. megjegyzést is).

18.3 A **9060.** jelzőszám alatt az **eladásból** származó bevételeket vagy az állóeszközökből való **kivételeket** kell nyilvántartani. A biztosítóktól kapott kártérítéseket a **9090.** jelzőszám alatt kell bejegyezni.

18.4 A tárgyi eszközök **kivételét** a mérvadó kivétel értékével kell bejegyezni. A vállalatjogi kivét értéke eltérhet az adózási kivét értékétől (6. § 4. sor). Ha nem az adózási szempontból mérvadó értéket jegyzi be, az esetleges helyesbítéseket a 4. pont alatt kell elvégezni.

19 9070. jelzőszám: Aktivált saját hozzájárulások, eszk 458-459

19.1 Ezt a jelzőszámot csak a **pénzügyi mérleget készítőknél** kell kitölteniük. Ide a saját előállítású tárgyi eszközöket, valamint az üzem beindítása és bővítése érdekében aktivált saját hozzájárulásokat kell beírni.

19.2 Az eredménykimutatásnál a gyártási költségekkel együtt kell bejegyezni a tárgyi eszközök jegyzékébe (7. § (3) bek.) a saját előállítású tárgyi eszközöket, amennyiben – a csekély értékű gazdasági javaknál (13. §, lásd a **9130.** jelzőszámot és a 2000. évi EStR 3893. pontját) – nem használták ki az azonnali leírás lehetőségét. A **9100–9230.** jelzőszámok alatti vállalati kiadásokat az előállítási költségeknek megfelelően kell korrigálni. Az előállítási költségeket a leírható tárgyi eszközök esetében értékcsökkenési leírás útján (értékcsökkenési leírás, AfA, 7. §) kell leírni. Az értékcsökkenési leírást a **9130.** jelzőszám alatt kell nyilvántartani.

20 9080. jelzőszám: Készletváltozások, eszk 450-457

20.1 Ezt a jelzőszámot **csak a pénzügyi mérleget készítő társulásoknak** kell kitölteniük. Itt a kész- és félkésztermékek készletének, valamint a még el nem számolható szolgáltatásoknak a megváltozását kell nyilvántartani. A készletnövekedést előjel nélkül, a készletcsökkenést negatív előjellel kell megadni.

20.2 Nem ide kell beírni a nem szokványos leírások miatti értékváltozásokat (lásd UGB 231. § (2) bek. 7. sor b) pont; ezeket a **9140.** jelzőszám alatt kell nyilvántartani) és a rendkívüli jellegű készletváltozásokat (lásd UGB 233. §; ezeket a **9090.** jelzőszám alatt „rendkívüli jövedelemként”, ill. a **9230.** jelzőszám alatt „rendkívüli kiadásként” kell nyilvántartani).

20.3 Az eredménykimutatást készítőknél a készletváltozásokat nem kell nyilvántartaniuk.

21 9090. jelzőszám: Egyéb jövedelmek/üzemi bevételek (beleértve a pénzügyi hozamot is)

21.1 A pénzügyi mérleget készítő társulásoknak ide kell beírniuk a gazdasági évben keletkezett jövedelmek összegét, kivéve a **9040–9080.** jelzőszámok alatt jegyzendőket. Ide tartoznak különösen az állóeszközállomány tulajdonításából származó jövedelmek (eszk 466–467, 820), a tartalékalapok felszámolásából származó jövedelmek (eszk 470–479), az egyéb vállalati jövedelmek (eszk 480–499), valamint az összes pénzjövedelem (eszk 8). Egyéb vállalati bevételként (eszk 480–499) kell bejegyezni azokat a bevételeket, amelyeket nem a 40–47. számlacsoportokban könyveltek, különösen az értékesítési árbevételként ki nem mutatható ügyleti bevételeket, a korábban már kivezetett követelés bevételezését, a tartozáselengedéseket, a követelések érték helyesbítésének megszüntetéséből származó bevételeket, a devizatranzakciókból keletkezett átváltási nyereségeket, a szociális létesítményekből származó bevételeket, a nem a vállalatra jellemző ügyletekből és szolgáltatásokból (pl. lakás bérbeadásából és a nem a vállalatra jellemző haszonbérleti szerződésekből és licencszerződésekből származó bevételek) keletkezett bevételeket, a költségterítéseket és kártérítéseket, a meg nem fizetett és elévült kötelezettségek kivezetését, a közpénzekből kapott juttatásokat abban az esetben, ha ezeket a beruházásoknál nem a beszerzési vagy gyártási költségekből kell levonni.

21.2 Az eredménykimutatást készítőknél ide kell bejegyezniük az összes (a naptári évben befolyt) üzemi bevétel összegét a **9040., 9050.** és **9060.** jelzőszámok alatt nyilvántartandó vállalati bevételek kivételével. A forgalmi adó kezeléséhez lásd a 16.3. és a 16.4. megjegyzéseket.

21.3 A végadózásra alkalmas belföldi **tőkehozamokat**, illetve külföldi tőkehozamokat, amelyek a különleges adókulccsal adóztathatók, a **9090.** jelzőszám alatt kell nyilvántartani. Ugyanez érvényes a vállalati tőkevagyon realizált értéknövekményére és a derivátumokból származó jövedelemre, amelyekre a különleges adókulcs alkalmazható.

21.4 A vállalati ingatlanokra vonatkozó tőkenyereséget/veszteséget, amely a különleges adókulccsal adóztatható, a társulás megállapítandó eredményében kell nyilvántartani. Ilyen esetben az E 6a-1 mellékletet is használja!

22 9093. jelzőszám: Bevételzett áruforgalmi adó áfa bruttó elszámolási rendszerénél

Ezt a jelzőszámot csak az eredménykimutatásnál szabad kitölteni, ha az vállalati bevételeknek és kiadásoknak a forgalmi adó külön feltüntetésével való **nettó kimutatását** alkalmazzák (lásd a 16.3. megjegyzést). Ebben az esetben az üzemi bevételeket és kiadásokat a megfelelő jelzőszámok alatt nettóban (forgalmi adó nélkül) kell feltüntetni. A bevételzett forgalmi adót a **9093.** jelzőszám alatt, a kiadott (levonható vagy le nem vonható) áfát pedig a **9233.** jelzőszám alatt kell bejegyezni. Az áfa-fizetési kötelezettséget a **9230.,** az esetleges áfa-jóváírást pedig a **9090.** jelzőszám alatt kell bejegyezni.

A „Ráfordítások/vállalati kiadások” ponthoz

23 9100. jelzőszám: Áruk, nyersanyagok, segédanyagok, eszk 500-539, 580

23.1 A pénzügyi mérleget készítő társulásoknak itt kell nyilvántartaniuk:

- az eladott áruk beszerzési értéke (eszk 500-509),
- nyersanyagok használata (eszk 510-519),
- a kész elemek és alkatrészek használata (eszk 520-529),
- segédanyagok használata (eszk 530-539),
- az anyagköltségek skontónyereségének levonása után (eszk 580).

23.2 Eredménykimutatás esetén itt kell nyilvántartani:

- az árubeszerzés költségei,
- nyersanyagköltségek,
- a kész elemek és alkatrészek költségei,
- segédanyagköltségek,
- az árubeszerzés skontónyereségének levonása után.

Ezeket a kiadásokat a törvényes alapátalányosítás keretében (17. § (1) bek.) külön kell levonni.

Amennyiben a 4. § (3) bek. szerinti forgóeszközök levonási tilalma fennáll, nem szabad bejegyzést tenni.

23.3 Az üzemanyagok felhasználását (beszerzését, eszk 540–549), a szerszámok és egyéb gyártási segédeszközök felhasználását (beszerzését, eszk 550–559), és az üzem- és hajtóanyagok, energia és víz felhasználását (beszerzését, eszk 560–569) a **9230.** jelzőszám alatt kell feltüntetni.

24 9110. jelzőszám: Kiegészítő személyzet (idegen személyzet), eszk 570-579, 581, 750-753

24.1 A pénzügyi mérleget készítő társulásoknak itt azokat a költségeket kell beírniuk, amelyeket az egyéb gyártási szolgáltatások skontónyereségeinek levonása után (eszk 81) az „Egyéb gyártási szolgáltatások” (eszk 570–579, lásd a 23.3. megjegyzést) és a „Kiegészítő személyzettel kapcsolatos ráfordítás” (eszk 750–753) elnevezésű számlákon kell nyilvántartani.

24.2 Eredménykimutatás esetén ide az idegen személyzet költségeit kell bejegyezniük. A 24.3. és 24.4. megjegyzések értelemszerűen alkalmazandók. Nem bejegyzendő az idegen személyzetért fizetett kiadások, amelyeket tárgyi eszközök előállítási költségeként kell „aktiválni” (a 7. § (3) bek. szerint a befektetési jegyzékbe bejegyezni).

24.3 „Egyéb gyártási szolgáltatásoknak” (pénzügyi mérleget készítőknél: eszk 570-579) az összes egyéb gyártási szolgáltatás, elsősorban az anyagmegmunkálás, az anyag-nemesítés, egyéb üzemi szolgáltatások és a személyzetnek a gyártásba történő bevonásával kapcsolatos ráfordítások/kiadások számítanak.

24.4 „Kiegészítő személyzettel kapcsolatos ráfordítás” (pénzügyi mérleget készítőknél: eszk 750-753) magában foglalja az eszk 750 számla ráfordításait. A harmadik fél számára kifizetett jutalékokat (pénzügyi mérleget készítőknél: eszk 754-757) a **9190.** jelzőszám alatt kell bejegyezni.

25 9120. jelzőszám: Személyzeti ráfordítás („saját személyzet”), eszk 60-68

25.1 A pénzügyi mérleget készítő társulásoknak és az eredménykimutatást készítőknak ide kell bejegyezniük a bérköltségeket/-kiadásokat és a havi fizetéseket, valamint a nem bérjellegű költségeket, és pedíg:

- Munkabérek (pénzügyi mérleget készítőknak: eszk 600–619, lásd a 25.2. megjegyzést),
- Havi fizetések (pénzügyi mérleget készítőknak: eszk 620–639, lásd a 25.3. megjegyzést),
- Végkielégítésekre fordított kiadások (pénzügyi mérleget készítőknak: eszk 640–644, lásd a 25.4. megjegyzést),
- Öregségi nyugdíjakra fordított kiadások (pénzügyi mérleget készítőknak: eszk 645–649, lásd a 25.4. megjegyzést),
- A fizikai dolgozókra fordított törvényes szociális kiadások (pénzügyi mérleget készítőknak: eszk 650–655, lásd a 25.5. megjegyzést),
- Az alkalmazottakra fordított törvényes szociális kiadások (pénzügyi mérleget készítőknak: eszk 656–659, lásd a 25.5. megjegyzést),
- bérrel kapcsolatos illetékek és kötelező járulékok (pénzügyi mérleget készítőknak: eszk 660–665, lásd a 25.6. megjegyzést),
- fizetéssel kapcsolatos illetékek és kötelező járulékok (pénzügyi mérleget készítőknak: eszk 666–669, lásd a 25.6. megjegyzést) és
- Egyéb szociális ráfordítások (pénzügyi mérleget készítőknak: eszk 670–689, lásd a 25.7. megjegyzést).

25.2 „Munkabérnek” (pénzügyi mérleget készítőknak: eszk 600-619) a következők számítanak: alapbérek (gyártási és kisegítő bérek, az átmenetileg foglalkoztatott munkaerők fizetése), a munkavállalóknak fizetett pótlékok (túlóradíjak, szabadság-kárpótlási díjak, műszakpótlékok, nehézségi pótlékok, jutalmak és jutalékok), valamint a tényleges munkateljesítmény nélküli bérek (szabadság idejére fizetett munkabérek, ünnepnap bérek, táppénz, egyéb távolléti díjak, a szabadság- és karácsonyi illetmények, valamint az egyéb rendkívüli juttatások). Szintén ide jegyzendő be a munkavállalóktól kivételesen vissza nem tartott bérekre eső béradó- és társadalombiztosítási-járlékok (pl. a béradó-ellenőrzések utáni, a foglalkoztatottra át nem hárítható utólagos követelések). Ugyancsak itt kell feltüntetni az munkatársi előtakarékosági pénztárak számára fizetett járulékokat.

25.3 „Havi fizetesként” (pénzügyi mérleget készítőknak: eszk 620-639) a túlóradíjat, a szabadság-kárpótlási díjakat, jutalmakat és jutalékokat, a 13. és 14. fizetést és egyéb rendkívüli juttatásokat kell nyilvántartani. Ugyanez vonatkozik a jubileumi jutalmakra, az önkéntes utazási költség- és élelmezési juttatásokra, valamint a természetbeni szolgáltatásokra. A munkabérekre eső és a munkavállalóktól kivételesen vissza nem tartott béradó-összegeket (pl. béradó-ellenőrzések alkalmával keletkezett és a foglalkoztatottra át nem hárítható utólagos követelések) szintén itt kell feltüntetni. Szintén itt kell feltüntetni a munkatársi előtakarékosági pénztárak díjait is. Nem tartoznak a bérekhez és havibérekhez azon utazási és szállásköltség-térítések és napidíjak, amelyeket a szolgálati úton keletkezett munkavállalói kiadások megtérítéseként fizettek ki. Ezeket a **9160.** jelzőszám alatt kell nyilvántartani.

25.4 „Végkielégítésekre fordított kiadásokként” (pénzügyi mérleget készítőknak: eszk 640-644), ill. **„Öregségi nyugdíjakra fordított kiadásokként”** (pénzügyi mérleget készítőknak: eszk 645-649) kell bejegyezni mind a végkielégítés- és nyugdíjfizetéseket, mind a végkielégítésre fordított tartalékok változását – és csak pénzügyi mérleget készítőknél – a nyugdíjcélú tartalékok változását; ugyanígy a nyugdíjpénztáraknak fizetett díjakat és a munkavállalók öregségi nyugellátására fizetett egyéb hozzájárulások összegét is.

25.5 „A fizikai dolgozókra fordított törvényes szociális kiadásokként” (pénzügyi mérleget készítőknak: eszk 650 - 655) és **„az alkalmazottakra fordított törvényes szociális kiadásokként”** (pénzügyi mérleget készítőknak: eszk 656-659) kell nyilvántartani a társadalombiztosítónak fizetett valamennyi szociális ráfordítást (a munkáltatót terhelő hányad), beleértve a díjazás fenntartásáról szóló törvény szerinti hozzájárulást és a lakásépítés-támogatási hozzájárulást is.

25.6 „Bérrel kapcsolatos illetékként és kötelező járulékként” (pénzügyi mérleget készítőknak: eszk 660-665) és **„a fizetéssel kapcsolatos illetékként és kötelező járulékként”** (pénzügyi mérleget készítőknak: eszk 666-669) kell nyilvántartani minden egyéb fizetéssel kapcsolatos illetéket és kötelező járulékot. Ide elsősorban a családi pótlék kompenzációs alapjához való munkáltatói hozzájárulás, a munkáltatói hozzájárulás kiegészítése, a kommunális adó, valamint a bécsi munkáltatói adó (metróadó) tartoznak.

Amennyiben a pénzügyi mérleget készítő társulások a kommunális adót és a bécsi munkáltatói adót (metróadó) az „egyéb adók” (eszk 710-719) alatt tartják nyilván, akkor ezeket az összegeket a **9230.** jelzőszám alatt kell bejegyezni.

25.7 „Egyéb szociális ráfordításokként” (pénzügyi mérleget készítőknak: eszk 670-689) azon önkéntes szociális ráfordításokat kell nyilvántartani, melyeket nem lehet a fizetés részeként hozzárendelni az egyes munkavállalókhöz – ilyenek pl. az üzemi tanácsi alapa és a segélyező pénztárakba (nem nyugdíjpénztárakba) való fizetések, az üzemi kirándulások, a munkavállalóknak szánt karácsonyi ajándékok és a személyzet javára szervezett különböző üzemi rendezvények költségei. A szociális létesítményeknél felmerült költségeket az adott ráfordítástípushoz rendelt jelzőszám alatt kell feltüntetni (pl. az üzemi konyha anyagfelhasználását a **9100.** jelzőszám alatt, a konyhahelyiségek karbantartását pedig a **9150.** jelzőszám alatt).

26 9130. jelzőszám: Állóeszközök leírása (pl. értékcsökkenési leírás, csekély értékű gazdasági javak), eszk 700–708, amennyiben nem a 9134. és/vagy 9135. jelzőszámok alatt kell bejegyezni

26.1 A pénzügyi mérleget készítőknak ide az álló-eszközállományra szóló (terv szerinti és váratlan), nem a **9134.** és/vagy **9135.** jelzőszám alatt bejegyzendő leírásokat kell beírniuk, kivéve a befektetett pénzügyi eszközöket (eszk 701–708) Ide kell továbbá az üzemek beindítására és kibővítésére aktivált költségeket (eszk 700) is írni. A **9130.** jelzőszám alatt az értékelési tartalék feltöltését és feloldását is (pl. csekély értékű gazdasági javak, beruházási támogatások, a 12. § szerinti tartalékalap átvitele az értékelési tartalékba) figyelembe kell venni.

26.2 Eredménykimutatásnál ide kell bejegyezni az állóeszközök leírását (7. és 8. §) az idő előtti és gyorsított leírásokkal, valamint az azonnal leírt csekély értékű tárgyi eszközökkel (13. §) együtt. Csekély értékű tárgyi eszköznek az számít, amelynek a beszerzési, illetve előállítási költsége nem haladja meg a 800 eurót. Az ilyen eszközöket értékcsökkenési leírással vagy azonnal is le lehet írni (választási jog).

27 Degresszív értékcsökkenési leírás (7. § (1a) bek.) azon gazdasági javakra, amelyek beszerzésére vagy előállítására 2020.06.30-a után került sor

Azon gazdasági javakra, amelyek beszerzésére vagy előállítására 2020.06.30-a után került sor, a csökkenő éves

összegű értékcsökkenési leírás a legfeljebb 30%-os változatlan százalékalapján mehet végbe (**degresszív értékcsökkenési leírás**). Ezt a százalékat a mindenkori könyv szerinti értékre (fennmaradó könyv szerinti érték) kell alkalmazni, és ez adja meg az értékcsökkenési leírás mindenkori éves összegét. Bizonyos gazdasági javakra (pl. épületek, nem környezetbarát járművek, használt gazdasági javak, a fosszilis üzemanyagok kinyerésére, szállítására vagy tárolására használt berendezések, valamint a fosszilis üzemanyagokat közvetlenül használó berendezések, lásd a 7. § (1a) bek. 1. sorát) nem vonatkozik a degresszív értékcsökkenési leírás. Az esetleges korrekciókat a **9268.** jelzőszám alatt kell bejegyezni.

28 **Értékcsökkenési leírás azon épületekre, amelyek megszerzésére vagy építésére 2020.06.30-a után került sor (8. § (1a) bek., gyorsított épületeleírás, legfeljebb háromszoros értékcsökkenési leírás)**

A használati idő bizonyítása híján az értékcsökkenési leírás azon **épületekre**, amelyek megszerzésére vagy építésére 2020.06.30-a után került sor, az első figyelembevétel évében legfeljebb **7,5%-os** – ez a törvényesen előírt 2,5%-os értékcsökkenési leírás háromszorosa. Az értékcsökkenési leírás azon épületekre, amelyeket lakáscélra engednek át, ettől eltérően legfeljebb **4,5%-os** – ez a törvényesen előírt 1,5%-os értékcsökkenési leírás háromszorosa. A féléves értékcsökkenési leírásról szóló szabályozás nem alkalmazandó. Az esetleges korrekciókat a **9269.** jelzőszám alatt kell bejegyezni.

29 **9140. jelzőszám: Forgóeszköz-leírások, amennyiben a vállalatnál szokásos leírások mértékét meghaladják – eszk 709 – és a követelések értékhelyesbítései**

Ezt a jelzőszámot **csak a pénzügyi mérleget készítő társulásoknak** kell kitölteniük. Nekik ide kell beírniuk – mind az 5. § szerinti, mind pedig a 4. § (1) bek. szerinti mérlegkészítésnél – a vállalatnál szokásos leírásokat meghaladó forgóeszköz-leírásokat (eszk 709, UGB 231. § (2) bek. 7. sor). A követelések értékhelyesbítésének finanszírozását (eszk 208, 209, 213, 214, 218, 219, 223, 224, 228, 229, 248, 249) ugyancsak ide kell bejegyezni. A kivezetéseket a **9090.** jelzőszám alatt kell bejegyezni. A bejegyzés helyesbítéséhez lásd a **9250.** jelzőszámot.

30 **9150. jelzőszám: Épület-karbantartási (-fenntartási) költségek, eszk 72**

30.1 A **pénzügyi mérleget készítő társulások** esetében és **eredménykimutatás** esetén ide kell bejegyezni a karbantartási ráfordításokat/költségeket (lásd a 27.2. megjegyzést), amennyiben azok **épületekre** vonatkoznak. Az egyéb gazdasági javak karbantartási költségeit, illetve a harmadik személyek által elvégzett takarításhoz, a hulladék kezeléshez és a világításhoz kapcsolódó ráfordításokat nem itt kell feltüntetni.

30.2 „**A fenntartási kiadások**” minden olyan ráfordítást (kiadást) magukban foglalnak, amelyek az épület használhatóságának fenntartását szolgálják (fenntartási költség) és ami nem vezet az épület lényegi megváltozásához (ilyen esetben aktiválásköteles előállítási költségről lenne szó). A fenntartási költségeket a „szó szoros értelmében vett fenntartási ráfordítások” és a „helyreállítási ráfordítások” (a fogalom tekintetében lásd 4. § (7) bek.) megkülönböztetése nélkül ide kell bejegyezni. A 4. § (7) bek. szerinti helyreállítási költségeket a gazdasági évre eső egytizenötöd összeggel együtt kell bejegyezni. (lásd ehhez a 2000. évi EstR 1398. pontját és 6460. pontját, ill. az azt követő pontokat).

31 **9160. jelzőszám: Utazási és menetköltségek, beleértve a kilométerpénzt és a napidíjakat (tényleges gépjárműköltségek nélkül), eszk 734–737**

31.1 **Pénzügyi mérlegkészítés és eredménykimutatás** esetén ide kell bejegyezni az utazási és menetköltségeket/-kiadásokat (pénzügyi mérlegkészítéskor: eszk 734-735), a napidíjakat és szállásköltségeket (pénzügyi mérlegkészítéskor: eszk 736-737) és a kilométerpénzt (személygépkocsi esetén: 0,42 euró/kilométer). A tényleges gépjárműköltségeket a **9170.** jelzőszámnál kell bejegyezni.

31.2 Az utazási és menetköltségekhez (pénzügyi mérlegkészítéskor: eszk 734–735) tartoznak azon utazási költségek (napidíjak és szállásköltségek, lásd a 28.3. megjegyzést) és menetköltség-térítések is, melyek a ténylegesen felmerült kiadások megtérítésére szolgálnak (pl. kilométerpénz).

31.3 Az utazási költségekhez tartoznak az ellátási többletkiadás-átalány (napidíj: 26,40 euró/nap, 12 óra alatt 2,20 euró minden megkezdett óra után, amennyiben az utazás 3 óránál hosszabb ideig tart), valamint a szállásköltségek, melyeket átalányösszegben (reggelivel együtt 15 euró/éjszaka), vagy bizonylattal igazolt tényleges összegben lehet érvényesíteni (4. § (5) bek. a 26. § 4. sorával összefüggésben).

31.4 Az alapátalányosítás igénybevétele esetén az utazási és menetköltségek külön levonhatók, amennyiben azokat ugyanolyan összegű költségtérítés ellensúlyozza.

32 **9170. jelzőszám: Gépjárműköltségek (értékcsökkenési leírás, lízing és kilométerpénz nélkül), eszk 732-733**

Pénzügyi mérlegkészítés és eredménykimutatás esetén itt a **tényleges** gépjárműköltségeket (pénzügyi mérlegkészítéskor: eszk 732-733) kell bejegyezni. Amennyiben a gépkocsi-költségeket kilométerpénzzel érvényesítik (lásd ehhez a 2000. évi EstR 1612. pontját és az azt követő pontot), azt a **9160.** jelzőszám alatt kell feltüntetni. Tényleges gépjárműköltségnek számítanak többek közt a gépkocsi karbantartási költségei, az üzemanyag, a javítási és helyreállítási költségek, a biztosítási díjak, az adók. Nem tartoznak ide az értékcsökkenési leírások (ezeket a **9130.** jelzőszámnál kell bejegyezni) és a lízingráfordítások/-költségek (ezeket a **9180.** jelzőszámnál kell bejegyezni).

33 **9180. jelzőszám: Bér- és haszonbér-ráfordítások, lízing, eszk 740-743, 744-747**

Pénzügyi mérlegkészítés és eredménykimutatás esetén itt a bér- és haszonbér-ráfordításokat, ill. -kiadásokat (pénzügyi mérleget készítőknél: eszk 740-743), valamint a lízinget (pénzügyi mérleget készítőknél: eszk 744-747) kell bejegyezni. Nem ide jegyzendő be a fűtés, világítás és a bérelt termék ráfordításai és költségei, valamint az üzemeltetési költségek. Figyelembe kell venni, hogy a 4. § (6) bek. alapján az eredménykimutatást készítőknél az előre megfizetett bérleti díjakat az előrefizetéssel érintett időtartamra egyenletesen kell felosztaniuk, ha ezek nem csupán a folyó és a rákövetkező naptári évet érintik (lásd a 2000. évi EstR 1381. pontját és az azt követő pontokat). Ilyen esetekben a gazdasági évre eső éves díjat ide kell bejegyezni.

34 **9190. jelzőszám: Províziók harmadik személyeknek, licencdíjak, eszk 754-757, 748-749**

Pénzügyi mérlegkészítés és eredménykimutatás esetén itt a harmadik fél jutalékaiként kifizetett ráfordítások/kiadások (pénzügyi mérleget készítőknél: eszk 754-757), valamint a licencdíjak ráfordításait/kiadásait (eszk 748-749) kell bejegyezni.

35 9200. jelzőszám: Hirdetési és reprezentációs költségek, adományok, borralaló, eszköz 765-769

Pénzügyi mérlegkészítés és eredménykimutatás esetén itt a hirdetési és reprezentációs költségeket (pénzügyi mérlegkészítéskor: eszköz 765-768), valamint az adományokat és borralalót (pénzügyi mérlegkészítéskor: eszköz 769) kell bejegyezni. Amennyiben az ezen jelzőszám alatti vállalkozás-jogi érték, ill. az itt tett bejegyzés nem felel meg az adó-ügyileg megengedett értéknek (pl. 20. § (1) bek. 3. sor, lásd ehhez a 2000. évi EstR 4808. pontját), a **9280.** jelzőszám alatt kell elvégezni a kiigazítást.

36 9210. jelzőszám: A jegyzékből kivett berendezések könyvértéke, eszköz 782

Pénzügyi mérlegkészítés és eredménykimutatás esetén itt a gazdasági évben kivezetett eszközök könyv szerinti értékének összegét kell – a pénzügyi eszközök kivételével – bejegyezni (pénzügyi mérlegkészítéskor: eszköz 782). A nem tervezett, ill. rendkívüli leírásokat (pl. egy tárgyi eszköz tönkremenetele esetén, lásd 8. § (4) bek.) a **9130.** jelzőszám alatt kell bejegyezni.

37 9220. jelzőszám: Kamatok és hasonló ráfordítások, eszköz 828-834

37.1 Pénzügyi mérlegkészítés esetén itt kell nyilvántartani: a vállalati bankhitelek, -kölcsonök, jelzáloghitelezői kölcsonök kamatai, hozzászámolási és szerződés-kötési díjak hitelért ill. hitelkeretért, számlakeret-túllépési províziók, rakomány-fizetéshalasztási díjak, az aktivált rögtöni kamatlevonásra vonatkozó leírások, pénzbeszerezési költségek, váltóelszámolási díj – amennyiben ezt nem egyensúlyozza elszámolható leszámítolási nyereség, valamint a szállítói hitelek külön számlázandó kamatai. Amennyiben nem aktiválták a diszáziót (kárt, UGB 198. § (7) bek.), vagy a pénzbeszerezési költségeket vállalatjogilag azonnal leírták, akkor a 6. § 3. sornak megfelelő eljárást (helyesbítés) a **9290.** jelzőszám alatt kell alkalmazni.

37.2 Eredménykimutatás esetén ide kell bejegyezni a 34.1. megjegyzésben említett ráfordítások kiadásait. Ügyelni kell arra, hogy a 4. § (6) bek. alapján az idegen pénzeszközökért előre megfizetett költségeket az előrefizetéssel érintett időtartamra egyenletesen kell felosztani, ha ezek nem csupán a folyó és a következő naptári évet érintik (lásd ehhez a 2000. évi EstR 1381. pontját és az azt követő pontokat). Ilyen esetekben a gazdasági évre eső éves díjat ide kell bejegyezni. Az eredmény-kimutatást készítőknél a diszázió (veszteség) a 4. § (6) bek. hatálya alá esik. Ha csak olyan pénzbeszerezési költségek merülnek fel, amelyek a 900 eurós adómentes összeghatárt (a 2000. évi EstR 2464. pontja) meghaladják, eredménykimutatás esetén is a 6. § 3. sorát kell alkalmazni (kötelező felosztás a kölcson futamidejére, a 2000. évi EstR 2463. pontja). Ilyen esetekben a gazdasági évre eső éves díjat is ide kell bejegyezni.

38 Itt a vállalati kiadásokként figyelembe veendő, valóban csendes társasági tagok nyereségrésztét kell bejegyezni, amelyet a fogadó félnél tőkevagyonból származó jövedelemként (az E 1kv melléklet **856.** jelzőszáma), vagy – ha vállalati részesedéstről van szó – a **9090.** jelzőszám alatt kell nyilvántartani.

39 A 9243., 9244., 9245., 9246. jelzőszám (vállalati adományok)

A **9243–9246.** jelzőszámok alatt azokat az adományokat kell bejegyezni, amelyeket a vállalati vagyonból az adott

jelzőszámok alatt megnevezett adományok kedvezményezettjeinek nyújtanak.

40 A 9261. jelzőszám alatt kell bejegyezni a közhasznú alapítványok eszközállományának bővítéséhez nyújtott támogatásokat (4b §).

41 A 9262. jelzőszám alatt az Innovationsstiftung für Bildung és annak alalapítványai számára nyújtott támogatásokat (4. § c) pont) kell bejegyezni.

42 9230. jelzőszám: Egyéb ráfordítások/vállalati kiadások (az átalányosított vállalati kiadások nélkül), tőkeváltozások – egyenleg

42.1 Pénzügyi mérlegkészítés és eredménykimutatás esetén ide a naptári évben esedékes, ill. kifizetett összes vállalati kiadás összegét kell bejegyezni, kivéve azokat, amelyeket a különleges jelzőszámok alatt kell nyilvántartani. **Részleges átalányosítás** esetén az igénybe vett üzemi kiadások átalányösszegét nem itt, hanem a **9259.** jelzőszám alatt kell nyilvántartani.

43 9233. jelzőszám: A szállításért és egyéb szolgáltatásokért fizetett forgalmi adó az áfa bruttó elszámolási rendszer esetén

Lásd a 21. megjegyzéshez tartozó magyarázatokat.

44 9259. jelzőszám: Átalányosított vállalati kiadások

Az átalányosítás igénybevétele esetén ide a vállalati kiadások átalányösszegét kell bejegyezni. **Nem** kell bejegyzést tenni a **mező- és erdőgazdálkodási átalányosítás** igénybevétele esetén. Ilyen esetekben az E 1c melléklet (egyéni vállalkozók) kell használni. **Nem** kell bejegyzést tenni az élelmiszer-kiskereskedések vagy vegyeskereskedések **teljes kereskedelmi átalányosításának** igénybevétele esetén sem; ebben az esetben csak a bevallás 6. pontját kell kitölteni.

Az eredménykimutatást készítőknél, akik élnek a 17. § (1) bek. szerinti **alapátalányosítás** lehetőségével, itt a vállalati kiadások 6%-os vagy 12%-os átalányösszegét kell bejegyezniük. Az alapátalányosítás igénybevétele esetén a **9230.** jelzőszámhoz csak a **9100., 9110., 9120., 9160.** és **9225.** jelzőszámokat lehet bejegyezni.

Az alapátalányosítás akkor alkalmazható, ha az adott évet megelőző év forgalma nem haladta meg a 220.000 eurót. Az átalányadó alkalmazása a vállalati bevételek egészére kiterjed, a vállalati kiadásokat azonban a forgalom 12%-os átalányösszegével kell leírni. Az alábbi jövedelmeknél az átalánytarifa a forgalomnak mindössze 6%-át teszi ki: kereskedelmi vagy műszaki tanácsadásból, illetve a 22. § 2. sora szerinti (pl. kft-k jelentős részesedéssel bíró ügyvezetői, felügyelőbizottsági tagok) tevékenységből származó szabadfoglalkozású vagy vállalkozói jövedelmek, valamint írói, előadói, tudományos, oktatói vagy nevelői tevékenységből származó jövedelmek.

Az átalányösszeg mellett csak a következő tételek írhatók le:

- áruk, alapanyagok, félkész termékek, segédanyagok és összetevők beérkezésével kapcsolatos kiadások (a **9100.** jelzőszám alatt kell bejegyezni),
- bérkiadások (beleértve a nem bérjellegű költségeket is, a **9120.** jelzőszám alatt kell bejegyezni),
- idegen bérek kiadásai, amennyiben ezek közvetlenül azokat a szolgáltatásokat foglalják magukban, amelyek a vállalat üzemi tárgyát képezik (pl. áruk megbízásos gyártása, a **9110.** jelzőszám alatt kell bejegyezni),

- a társadalombiztosítási járulékok (a **9225.** jelzőszám alatt kell bejegyezni) és
- az öngondoskodás járuléka (a **9225.** jelzőszám alatt kell bejegyezni),
- utazási és menet költségek, amennyiben azokat ugyanolyan összegű költségtérítés ellensúlyozza (**9160.** jelzőszám); ezek az utazási és menet költségek csökkentik az átalányszámítás szempontjából irányadó forgalmat.

Minden más üzemi kiadásra az üzemi kiadások átalányösszege nyújt fedezetet. Ez például ezen esetekben érvényes: leírások (7., 8. és 13. §-ok), a kivezetett eszközök könyv szerinti értéke, a külső pénzügyi eszközök költségei, bérleti díj és haszonbérlet, posta és telefon, üzemanyagok (tűzelő- és hajtóanyagok), energia és víz, hirdetési, jogi és tanácsadási költségek, jutalékok (kivéve a mennyiségfüggő vásárlási jutalékokat – lásd a 2000. évi EStR 4117. pontját), irodai kiadások, üzemi biztosítási díjak, vállalati adók, karbantartás, harmadik személyek által végzett takarítás, gépjárműköltségek, utazási költségek (a rapidjakkal és szállásköltségekkel együtt), vagy a borra való.

Az **áfa nettó elszámolási rendszer** választása esetén (lásd fent a 15.4. megjegyzést) sem a szállítás vagy egyéb szolgáltatások alapján fizetendő forgalmi adót, sem a többi vállalkozónak fizetett forgalmi adót (előzetesen felszámított adó), sem pedig az áfa-fizetési kötelezettséget nem kell feltüntetni. Az üzemi kiadások átalányösszege nettóértékként kezelendő. A vállalati kiadások átalányösszegéből ezért nem szabad forgalmi adót levonni, függetlenül attól, hogy a forgalmi adó esetén az 1994. évi UStG 14. § (1) bek. 1. sora szerinti előzetesen felszámított adó átalányosítását választották-e, vagy pedig az előzetesen felszámított forgalmi adó tényleges összegét tüntették fel.

Az **áfa bruttó elszámolási rendszer**nél (lásd ehhez a 16.3. megjegyzést) mind a szállítás vagy egyéb szolgáltatások alapján fizetendő forgalmi adót (a **9040.** vagy a **9050.**, vagy – a forgalmi adó nettó megjelenítése esetén – a **9093.** jelzőszám alatt), mind a többi vállalkozónak fizetett előzetesen felszámított adót (a **9100.** jelzőszám és a külső szolgáltatások tekintetében adott esetben a **9110.** jelzőszám, vagy – a forgalmi adó nettó kimutatása esetén – a **9233.** jelzőszám alatt) figyelembe kell venni. Az áfa-fizetési terheket a **9230.**, az esetleges áfa-jóváírásokat pedig a **9090.** jelzőszámhoz kell beírni. Mivel a vállalati kiadások átalányösszegét nettóértékként kell tekinteni,

- a nyereségadó jogilag „leátalányosított” (az átalányösszeggel lefedett) vállalati kiadásokra eső előzetesen felszámított adót,
- az 1994. évi UStG 14. § (1) bek. 1. sor szerinti előzetesen felszámított adó átalányosításának igénybevétele esetén az előzetesen felszámított adó átalányösszegét,
- valamint az eszközbeszerzésekre eső előzetesen felszámított adót

vállalati kiadásként külön kell feltüntetni a **9230.** jelzőszám alatt.

A sportolók átalányosításának igénybevétele esetén a nem nyilvántartandó jövedelmet (67%) nem szabad a **9259.** jelzőszám révén levonni. Lásd ehhez a 9. megjegyzést.

45 Nyereség/vesztés (amennyiben nem kell az E 6a mellékletet csatolni)

Ha nincs szükség az **E 6a-1 mellékletre** (lásd ehhez a 72. megjegyzést), a meghatározott nyereséget/vesztéget – adott esetben a 4. pont szerinti változások figyelembevételével – az E 6 nyomtatvány 1b, 2b vagy 3b pontjába kell átvezetni. Ha szükség van az **E 6a-1 mellékletre** (lásd ehhez a 72. megjegyzést), az adózási nyereség/vesztés meghatározásához felhasznált értéket az E 6a-1 melléklet „Nyereség-/vesztésrész a következő jelzőszámok figyelembevétele előtt” sorában (a **9915.** jelzőszám előtti sor) kell a

részesekre felosztani; a felosztás az **említett részesedési aránytól eltérően** is végbemehet.

46 A folyó nyereség/vesztés helyesbítése (adózási pluszos/mínuszos számla)

46.1 Az **5. §** szerinti **pénzügyi mérlegkészítés** esetén itt kell elvégezni a helyes adóköteles nyereség meghatározásához szükséges vállalkozásjogi értékek helyesbítését és az egyéb változtatásokat.

A különleges vállalati bevételeket és kiadásokat nem itt, hanem az E 6a-1 mellékletben kell figyelembe venni. Kérjük, vegye figyelembe, hogy a bevételeket és kiadásokat (hozamok és ráfordítások), amelyeket nem különleges vállalati bevételként vagy különleges vállalati kiadásként kell az E 6a-1 mellékletben nyilvántartani, **nem** lehet eltérően a **9290.** jelzőszám alatt felosztani. **Az eltérő felosztásra kizárólag az E 6a-1 mellékletben található „Nyereség-/vesztésrész a következő jelzőszámok figyelembevétele előtt” mezőn keresztül kerülhet sor.**

46.2 A **4. § (1) bek.** szerinti **pénzügyi mérlegkészítés** és az **eredménykimutatás** esetén akkor kell elvégezni a helyes adóköteles nyereség meghatározása érdekében szükséges helyesbítéseket, ha a „3. Nyereségmeghatározás” pontban tett bejegyzések nem felelnek meg az adójogilag mérvadó értékeknek. **A különleges vállalati bevételeket és kiadásokat nem itt, hanem az E 6 a-1 mellékletben kell figyelembe venni.**

Kérjük, vegye figyelembe, hogy a bevételeket és kiadásokat (hozamok és ráfordítások), amelyeket nem különleges vállalati bevételként vagy különleges vállalati kiadásként kell az E 6a-1 mellékletben nyilvántartani, **nem** lehet eltérően a **9290.** jelzőszám alatt felosztani. **Az eltérő felosztásra kizárólag az E 6a-1 mellékletben található „Nyereség-/vesztésrész a következő jelzőszámok figyelembevétele előtt” mezőn keresztül kerülhet sor.**

47 9240. jelzőszám: Az állóeszközök leírására vonatkozó korrekciók (pl. értékcsökkenési leírás, csekély értékű tárgyi eszközök, eszk 700-708) – 9130. jelzőszám

Ide főként azokat az elvégzett helyesbítéseket kell beírni, melyek a 8. §-ból (pl. épületeknél és gépkocsiknál a minimálisan kötelező adójogi használati idő), valamint – az értékcsökkenési leírás vonatkozásában – a 20. § (1) bek. 2. sor b) pontjából („Luxustangens” a gépkocsiknál) adódnak. A luxusjárművek üzemeltetési költségeinek helyesbítéséhez lásd a 49. megjegyzést. A 8. § (6) bek. 2. sora szerinti kölcsönbérleti vagyontételhez számítást a **9270.** jelzőszám alatt kell végrehajtani.

48 9250. jelzőszám: A forgóeszközök leírására vonatkozó korrekciók, amennyiben ezek a vállalatnál megszokott leírásokat meghaladják, és a követelések érték helyesbítése – 9140. jelzőszám

Ide főként azon elvégzett kiigazításokat kell beírni, melyek a 6. § 2. sor a) pontjából (pl. az átalányosító érték helyesbítések tilalma) adódnak.

49 9260. jelzőszám: A gépjárműköltségek korrekciója

Ide kell beírni a gépjárműre vonatkozó valamennyi elvégzett helyesbítést, különösen az adójogilag meghatározott nyolcéves hasznos élettartam elvébéli adódó értékcsökkenési leírás helyesbítését, valamint a gépkocsik esetén az úgynevezett „luxustangens” alkalmazásából és a lízingszköz figyelembevételeiből adódó helyesbítéseket.

50 9270. jelzőszám: A bér- és haszonbér-ráfordítások, a lízing korrekciói (eszk 740–743, 744–747) – 9180. jelzőszám

Itt kell bejegyezni a bérelt/haszonbérbe vett, vagy lízingelt tárgyi eszközök magáncélú használatával kapcsolatos helyesbítéseket. A gépjárművekre vonatkozó kiigazításokat (a kölcsönbérleti vagyontételhez számítás a 8. § (6) bek. 2. sora szerint) a **9260.** jelzőszám alatt kell végrehajtani.

51 9280. jelzőszám: A hirdetési és reprezentációs költségek, adományok, borra való korrekciója (eszk 765-769) – 9200. jelzőszám

Ide főleg azokat az elvégzett helyesbítéseket kell beírni, melyek a 20. § (1) bek. 3. sorából adódnak (lásd a 2000. évi EStR 4808. pontját és az azt követő pontokat).

52 9257. jelzőszám: A munka- és üzemi teljesítmény díjazására vonatkozó korrekció

A 20. § (1) bek. 7. és 8. sorából adódik, hogy a munkabérek, a személyzet rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos bizonyos díjazások, a nyugdíjak és a nyugdíjakkal kapcsolatos kártalanítások, valamint az önkéntes végkielégítések már nem korlátlanul levonhatók. Amennyiben a levonási korlátozás fennáll, jegyezze be a nem levonható összeget az érték helyesbítéséhez a **9120.** jelzőszám alatt, ill. **9110**-et a **9257.** jelzőszám alatt.

53 A tőkevagyon és a derivátumok vállalaton belül realizált értéknövekményéből származó jövedelem alapvetően a különleges adókulccsal adózandó, kivéve, ha a részes az E 1 nyomtatványban a 8.1. pont szerinti általános adózási opciót gyakorolja.

A 6. § 2. sor c) pont a tőkenyereségek és -veszteségek halmozódása esetére elszámolást ír elő. A többletveszteséget csak felerészben lehet kiegyenlíteni más vállalati jövedelemmel. A **9305.** jelzőszám (lásd az 54. megjegyzést) és a **9289.** jelzőszám (lásd az 55. megjegyzést) ezen adózási sor megvalósítását szolgálják.

54 A **9305.** jelzőszám alatt az olyan esetleges korrekciókat kell végrehajtani, amelyek a tőkenyereségek/-veszteségek helyes meghatározásából adódnak, amelyek a vállalati tőkevagyon érintik, amelyre a különleges adókulcs alkalmazható. Ez például akkor válhat szükségessé, ha a 3. pontban meghatározott vállalatjogi tőkenyeresség eltér az adójogtól a betétek értékelésében adódó különbségek miatt (egyrészt a valós érték, másrészt a 6. § 5. sora szerinti beszerzési értékkel való korlátozás). Az itt esetlegesen alkalmazandó, a tőkenyereségekre/-veszteségekre vonatkozó eredmény lesz a továbbiakban mérvadó (lásd az 55. megjegyzést).

55 A **9289.** jelzőszám a 3. pontban meghatározott (esetleg a **9305.** jelzőszámmal helyesbített) vállalkozásjogi eredmény korrekcióját szolgálja a 6. § 2. sor c) pontja szerinti elszámolási előírásra tekintettel. Majd a gazdasági javak és derivátumok értékesítéséből, beváltásából és egyéb elkülönítéséből származó veszteségeket, amelyek hozamaira a különleges adókulcs alkalmazható, elsődlegesen az ilyen gazdasági javak és derivátumok realizált értéknövekményéből származó pozitív bevételekkel, valamint az ilyen gazdasági javak érték helyesbítésével kell elszámolni. A fennmaradó negatív többletet csak 55%-ig lehet kiegyenlíteni.

A tőkenyereségeket és tőkeveszteségeket az első oszlopokban kell nyilvántartani, és ezekből kell egyenleget vonni. Ha ez negatív, csak 55%-ig szabad kiegyenlíteni a vállalat egyéb bevételeivel. Ebben az esetben a negatív egyenleg 45%-át

a **9289.** jelzőszám alatt kell bejegyezni. Ezáltal megtörténik a veszteség 45%-ának hozzáadása és a 3. pontban meghatározott (esetleg a **9305.** jelzőszám alatt helyesbített) eredmény korrekciója a 6. § 2. sor c) pontjának megfelelően. Ha a tőkenyereségek és tőkeveszteségek egyenlege pozitív, ezt a részesek személyi jövedelem-bevallásában a különleges adókulccsal vagy – az E 1 nyomtatvány 8.1. pontja szerinti általános adózási opció gyakorlása esetén – normál tarifával lehet megadóztatni. A pozitív egyenleg nem csökkentheti a megállapítandó jövedelmet és – ha nem csatol E 6a-1 mellékletet – ezen melléklet 5. pontjában a **9045.** jelzőszám alatt, különben az E 6a-1 melléklet **9763/7763.** jelzőszáma alatt kell feltüntetni.

56 9010. jelzőszám: Átmeneti nyereség/veszteség

A **9010.** jelzőszám alatt az adott adókiivetéskor nyilván tartásba veendő **átmeneti nyereséget** vagy **átmeneti veszteséget** kell bejegyezni, amely a társulás nyereség-meghatározásának megváltozásából adódik. A társulajdonos hányadának eladása kapcsán felmerült átmeneti nyereségeket/veszteségeket **nem** itt, hanem csak az E 6a-1 melléklet **9935.** jelzőszáma alatt kell figyelembe venni. A 7 évre felosztva figyelembe veendő átmeneti veszteségeket nem itt, hanem a **9242.** jelzőszám alatt kell bejegyezni (lásd az 57. megjegyzést is).

57 9242. jelzőszám: A folyó és/vagy egy előző év átmeneti veszteségének egyhetede

Ha az átmeneti nyereséget/átmeneti veszteséget a társulás számára (nem az egyik részes számára) kell nyilvántartani, a következő érvényes: Az átmeneti nyereséget a **9010.** jelzőszám alatt kell bejegyezni. Azt az átmeneti veszteséget, amelyet hét éves részletben kell nyilvántartani, az adott gazdasági évre eső éves összeggel együtt mindig a **9242.** jelzőszám alatt kell bejegyezni. Ezért ott az előző év átmeneti veszteségének egyhetedét is nyilván kell tartani. Az átmeneti veszteséget csak akkor kell teljes összegében a **9010.** jelzőszám alatt bejegyezni, ha nem kerül sor a hét évre való felosztásra (pl. az üzem átruházása).

58 9290. jelzőszám: Egyéb módosítások – egyenleg

Az egyéb módosításokat a **9290.** jelzőszám alatt kell bejegyezni. Itt különösen a 9. § (5) bekezdéséből és a 14. §-ból adódó helyesbítéseket kell nyilvántartani. A különleges vállalati bevételeket és kiadásokat nem itt, hanem az E 6a-1 mellékletben kell figyelembe venni. Kérjük, vegye figyelembe, hogy a bevételeket és kiadásokat (hozamok és ráfordítások), amelyeket nem különleges vállalati bevételként vagy különleges vállalati kiadásként kell az E 6a-1 mellékletben (**9915.** és **9925.** jelzőszám) nyilvántartani, **nem** lehet eltérően a **9290.** jelzőszám alatt felosztani. Az eltérő felosztásra kizárólag az E 6a-1 mellékletben található „Nyereség-/veszteségrész” mezőn keresztül kerülhet sor (lásd az 5. megjegyzést az E 6a-1 mellékletre vonatkozóan).

59 9020. jelzőszám: Értékesítésből származó nyereség/értékesítésből származó veszteség

Ezt a jelzőszámot akkor kell alkalmazni, ha a **társulás** üzemét vagy az üzem egy részét értékesítik vagy feladják. Az értékesítésből származó nyereséget vagy veszteséget teljes összegében kell megadni, függetlenül az adókedvezményektől. Ha a **társulajdonos** eladja vagy feladja a részesedését, az E 6a-1 nyomtatványnak **csak** a **9930.**, **9935.** és **9940.** jelzőszámát kell kitölteni.

60 9030. jelzőszám: Levonandó nyereség/veszteség

Ez a jelzőszám a külföldi üzemek vagy telephelyek esetén bír jelentőséggel:

- Olyan esetekben, ahol a külföldi üzem/külföldi telephely (az osztrák adójog előírásai szerint meghatározott) nyereséget hoz, és Ausztriának erre a nyereségre **nincs** adókövetési joga (pl. a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezmény mentesítési módszere), az adómentesített nyereséget a **9030.** jelzőszám alatt is be kell jegyezni, ami által az levonásra kerül. Ha Ausztriát megilleti a progresszivitási fenntartás, ilyen esetekben a külföldi nyereséget az E 6 nyomtatvány **440.** jelzőszáma alatt is be kell jegyezni. A progresszivitási fenntartás érvényesítése érdekében az arányos nyereséget a társasági tagnál a személyi jövedelemadó-bevallás (E 1 nyomtatvány) **440.** jelzőszáma alatt kell bejegyezni.
- Olyan esetekben, amelyekben a külföldi üzem/a külföldi telephely (az osztrák adójog előírásai szerint meghatározott) **veszteséget** termel, amelyet az 1988. évi EStG 2. § (8) bek. szerint kell figyelembe venni, **nem** kell kitölteni a **9030.** jelzőszámot. Ilyen esetekben a külföldi veszteséget, amennyiben az a társasági tagra esik, a társasági tag **személyi jövedelemadó-bevallásában** (E 1 melléklet) a **746.** jelzőszám alatt is be kell jegyezni. A veszteségnek a **9030.** jelzőszám alatti (negatív előjellel történő) bejegyzésére csak akkor van szükség, ha a külföldi veszteséget nem kell belföldi jövedelemmel kiegyenlíteni (lásd a 2000. évi EStR 210. pontját)
- Olyan esetekben, melyekben a külföldi üzemből/külföldi telephelyről származó (az osztrák adójog előírásai szerint meghatározott) bevételek Ausztriában **adókötelesek** (pl. a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezmény beszámítási módszere), a **9030.** jelzőszámot **nem** kell kitölteni. A külföldi bevételeket és a beszámítandó külföldi adót az adómegállapítást kérő nyilatkozat (E 6 nyomtatvány) **395., 396.** jelzőszáma alatt kell bejegyezni. Társasági tag esetén az arányos külföldi bevételeket és az arányos beszámítandó külföldi adót a **személyi jövedelemadó-bevallásban** (E 1 nyomtatvány) a **395., 396.** jelzőszám alatt (adott esetben a **786., 787.** jelzőszám alatt is) kell bejegyezni.

A „Könyvelési tétel (CSAK a 4. § és az azt követő § (1) vagy (5) bek. szerinti pénzügyi mérleget készítőknél)” ponthoz

61 9300. jelzőszám: Személyes kivétek (a személyes betétek levonása után), eszk 96

Ide az eszk 960-969 számlákon („Magán és elszámolási számlák egyéni vállalkozások és személyi társaságok esetén”) megjelenő, a személyes betétek levonása utáni személyes kivétek jegyzendőek be. Ha a személyes betétek számértéke nagyobb a személyes kivétekénél, akkor a különbséget negatív előjellel kell bejegyezni.

62 9310. jelzőszám: Földterület (eszk 020-022)

Ide az eszk 020 („Mezőgazdasági földterületek”), 021 („Beépített földterület”) és 022 („Telkekkel egyenértékű jogok”) számlákon levő értékek összegét kell bejegyezni. Nem bejegyzendő az eszk 031-039 számlák.

63 9320. jelzőszám: Saját telken álló épület (eszk 030, 031)

Ide az eszk 030 („Saját telken álló üzemi és üzleti épület”), valamint az eszk 031 („Saját telken levő lakó- és szociális épület”) számlákon levő értékeket kell bejegyezni. Nem bejegyzendő az eszk 032-039 számlák. A közvetett leírás választásakor e jelzőszám alatt kell a beszerzési vagy előállítási költségeket vagy részértéket feltüntetni, a közvetlen leírás választásakor pedig a fennmaradó könyv szerinti értékét. Meg kell maradni a választott leírási módszernél.

64 9330. jelzőszám: Pénzügyi befektetések (eszk 08-09)

Ide az eszk 08-09 számlákon levő értékek összegét kell bejegyezni. Ez részletesen ezeket a számlákat érinti: 080 („Vállalatszövetségi részesedések”), 081 („Érdekeltségek közös vállalkozásban”), 082 („Érdekeltségek csatolt [társult] vállalatokban”), 083 („Egyéb részesedések”), 084 („Vállalati szövetségeknek való kölcsönzések”), 085 („Érdekeltségi kapcsolatban álló vállalatoknak való kölcsönzés”), 086 („Egyéb kikölcsönzések”), 087 („Részesedési jelleg nélküli részesedések tőketársaságokban”), 088 („Részesedési jelleg nélküli részesedések személyi társaságokban”), 090 („Részesedési jelleg nélküli szövetkezeti részesedések”), 091 („Befektetési-alap-részesedések”), 092-093 („A befektetési vagyont fix-kamatozású értékpapírokkal”), 094-097 („Egyéb pénzügyi befektetések, értékjogok”), 098 („Teljesített előlegek”) és 099 („Halmazott leírások”).

65 9340. jelzőszám: Tartalékok (eszk 100-199)

Ide az eszk 100-199 számlákon levő értékek összegét kell bejegyezni. Ez részletesen ezeket a számlákat érinti: 100-109 („Beszerzés elszámolása”), 110-119 („Nyersanyagok”), 120-129 („Beszerzett alkatrészek”), 130-134 („Segédanyagok”), 135-139 („Üzemanyagok”), 140-149 („Félkész termékek”), 150-159 („Késztermékek”), 160-169 („Áruk”), 170-179 („Még el nem számolható szolgáltatások”), 180 („Teljesített előlegek”) és 190-199 („Értékhelyesbítések”).

66 9350. jelzőszám: Áruszállításból és szolgáltatásokból származó követelések (eszk 20-21)

Ide az eszk 20-21 számlákon levő értékek összegét kell bejegyezni. Ez részletesen ezeket a számlákat érinti: 200-207 („Belföldi követelések szállításokból és szolgáltatásokból”), 208 („Egyedi értékhelyesbítések a belföldi szállításokból és szolgáltatásokból származó követelésekhez”), 209 („Átalányosított értékhelyesbítések a belföldi szállításokból és szolgáltatásokból származó követelésekhez”), 210-212 („Valutauniós követelések szállításokból és szolgáltatásokból”), 213 („Egyedi értékhelyesbítések a valutauniós szállításokból és szolgáltatásokból származó követelésekhez”), 214 („Átalányosított értékhelyesbítések a valutauniós szállításokból és szolgáltatásokból származó követelésekhez”), 215-217 („Követelések egyéb külföldi szállításokból és szolgáltatásokból”), 218 („Egyedi értékhelyesbítések az egyéb külföldi szállításokból és szolgáltatásokból származó követelésekhez”) és 219 („Átalányosított értékhelyesbítések az egyéb külföldi szállításokból és szolgáltatásokból származó követelésekhez”).

67 9360. jelzőszám: Egyéb céltartalékok (a végkielégítésre, nyugdíjra és adózásra szánt céltartalékok nélkül) – eszk 304-309

Ide az eszk 304-309 („Egyéb céltartalékok”) számlákon levő értékek összegét kell bejegyezni.

68 9370. jelzőszám: Hitel- és pénzügyintézetekkel szembeni kötelezettségek – eszköz 311-319

Ide az eszköz 311–319 számlákon levő értékek összegét kell bejegyezni. Ez részletesen a 311-317 („Hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek”) és a 318-319 („Pénzügyintézetekkel szembeni kötelezettségek”) számlákat érinti.

69 Az élelmiszer-kiskereskedők vagy vegyeskereskedők teljes átalányosítása

Ha az élelmiszer-kiskereskedők/vegyeskereskedők **teljes kereskedelmi átalányosításából** jövedelem keletkezik, az átalányjelleggel meghatározott nyereséget a **9006.** jelzőszám alatt kell bejegyezni. Adott esetben a **9010.** (átmeneti nyereség/veszteség), a **9242.** és a **9020.** jelzőszámokat (értékesítési nyereség/veszteség) kell kitölteni és meg kell adni az egyéb adatokat. Az átalányosított üzemből származó jövedelmet az E 6 nyomtatvány 3b pontjába kell átvezetni.

Ha a teljes átalányosítás esetén (a vendéglő- és szállodai, valamint az élelmiszer-kiskereskedők és vegyeskereskedők számára) további különleges vállalati bevételek vagy -kiadások keletkeznek és/vagy a részesedések átruházására kerül sor, az E 6a-1 mellékletet is ki kell tölteni. A részesedések átruházásának eredményét az E 6a-1 mellékletnek megfelelően az E 6 nyomtatvány 3b pontjába kell bejegyezni. A különleges vállalati bevételek és kiadások esetén követendő eljárás tekintetében lásd a 2000. évi EStR 4286. pontját.

70 A 24. § (6) bek. szerinti kérelem (épületekre nyújtott kedvezmény gazdasági tevékenység feladásakor)

Ha feladják az üzemet, mert a tulajdonosa meghalt, munkaképtelenné vált, vagy betöltötte a 60. életévét és felhagyott a kereső tevékenységgel, kérvényezni lehet, hogy az adóalany fő lakcímeiként is szolgáló épület vállalati rejtett tartalékai adómentesek maradjanak. (lásd ehhez a 2000. évi EStR 5698. pontját és az azt követő pontokat). Az adómentesen hagyott rejtett tartalék összegét nem kell megnevezni.

71 Megállapítások a részesek adókiadásához

A melléklet 8. pontját bizonyos, a részesekre vonatkozó megállapítások céljából írták elő. **Csak** akkor kell minden részes számára bejegyzéseket tenni, ha **nem** kell csatolni az **E 6a-1** mellékletet. Ha a hat részesre meghatározott dokumentum nem bizonyulna elegendőnek, (kivételesen) egy további E 6a mellékletet kell leadni, amelynek **csak** a 8. pontjában kell felsorolni a **fennmaradó részeseket**.

72 E 6a-1 melléklet Igen/Nem

Az egységesen megállapított nyereség/veszteség helyes felosztása érdekében ennek kiválasztása **feltétlenül** szükséges.

- Az E 6a-1 melléklet **nincs csatolva**. Ehhez a következő feltételeknek kell teljesülniük:
 - Nem vesz részt tőkés társtulajdonos (23a §),
 - az E 6a melléklet szerinti nyereséget/veszteséget az **említett részesedési aránynak** megfelelően kell felosztani a részesekre és
 - nem** veszik igénybe a nyereség utáni adókedvezményt, vagy a nyereség utáni adókedvezményt vagy a befektetett nyereség után járó adómentes összeget **nem** kell utólag megadóztatni és

- a naptári évben csak **egy gazdasági év** ér véget és
- a **vállalati ingatlan** vonatkozásában nem áll fenn tőkenyereség, amelyre a különleges adókulcs alkalmazható és
- nem került sor a részesedések átruházására,
- a **kisvállalkozói átalányosítást** nem veszik igénybe.

Ebben az esetben a közös jövedelmet (az **E6** nyomtatvány **310, 320** vagy **330.** jelzőszáma) az említett részesedési aránynak megfelelően osztják fel a részesekre. Vegye figyelembe, hogy a jövedelem felosztása mindig az **említett részesedési aránynak** megfelelően megy végbe, vagyis a nyomtatvány 8. pontjában megadott adatoktól függetlenül (a nyereség/veszteség felosztása tájékoztatási célból). **Ha a részesedési arányban változások adódnának, az említett részesedési arányt a Verf 60 nyomtatvánnyal kell módosítani (lásd a „A részesek bejegyzése és részesedésük módosítása” pontot).**

Példa:

A kereskedelmi ABC polgári jogi partnerségben A és B 30-30%-kal, C pedig 40%-kal vesz részt. A társaság 20.000 eurós adónyereségre tesz szert, amelyet az említett részesedési aránynak megfelelően kell felosztani a részesekre.

El kell küldeni az **adómegállapítást kérő nyilatkozatot (E 6)** és **egy mellékletet (E 6a)**.

Az E 6a melléklet 3. pontjának eredményét az adómegállapítást kérő nyilatkozat (E 6) 3b pontjába és **330.** jelzőszámába kell bejegyezni. A nyereséget a bevallás szerint elfogadott adómegállapító határozatban (az említett részesedési aránynak megfelelően) a következőképpen osztják fel a részesekre:

A részes 30%	B részes 30%	C részes 40%
6.000	6.000	8.000

Az E 6a melléklet 8. pontjában tett esetleges bejegyzések csak tájékoztatási célt szolgálnak és nem veszik őket figyelembe.

- Csatolják az E 6a-1** mellékletet – a jövedelem felosztása nem az említett részesedési aránynak megfelelően megy végbe, hanem **ezen mellékletnek megfelelően**:

Az E 6a-1 mellékletre a következő esetekben van szükség:

 - Az E 6a melléklet szerinti nyereséget/veszteséget **nem az említett részesedési aránynak** megfelelően kell felosztani a részesekre, vagy
 - igénybe veszik a nyereség utáni adókedvezményt, vagy a nyereség utáni adókedvezményt utólag kell megadóztatni, vagy
 - a társaságban a 23a § szerinti tőkés társtulajdonos is részt vesz, vagy
 - a 2020-es naptári évben egy **második gazdasági év** ért véget, vagy
 - a nyereség az üzleti ingatlanra vonatkozó tőkenyereséget tartalmazza, amelyre a különleges 25%-os adókulcs alkalmazandó, vagy
 - fennáll a részesedések átruházása,
 - a **kisvállalkozói átalányosítást** igénybe veszik.

C) Magyarázatok az E 6a-1 nyomtatványhoz – Melléklet az E 6a nyomtatványhoz

- 1** Ezt a mellékletet akkor kell kitölteni, ha
- a társaságban tőkés társtulajdonos vesz részt a 23a § értelmében, vagy
 - az E 6a melléklet szerinti nyereséget/veszteséget **nem az említett részesedési aránynak** megfelelően kell felosztani a részesekre, vagy
 - igénybe veszik a **nyereség utáni adókedvezményt**, vagy a nyereség utáni adókedvezményt utólag kell megadóztatni, vagy
 - a naptári évben egy **második gazdasági év** ér véget, vagy
 - a **vállalati ingatlan** vonatkozásában tőkenyereség áll fenn, amelyre a különleges adókulcs alkalmazható, vagy
 - fennáll a részesedések átruházása.

Ebben az esetben valamennyi részes esetében a **9915.** jelzőszám előtti sorban először a társulás eredményéből való részesedést (folyó nyereség/veszteség, átmeneti nyereség/veszteség, értékesítési nyereség/veszteség), valamint az üzemi társulási részesedésből (E 61. melléklet) származó esetleges eredményeket kell megadni. Ezután ennek az arányos eredménynek a változását a különleges vállalati bevételek, különleges vállalati kiadások, a nyereség utáni adókedvezmény, a részesedések átruházása vagy a tőkés társtulajdonos veszteségének a várólistához való számítása (23a §) által kell figyelembe venni. Az egyes részesek számára ily módon meghatározott érték jelenti az adózási eredményrészesedést. Az összes eredményrészesedés összegét az E 6 nyilatkozat **310, 320** vagy **330.** jelzőszámai mutatják.

2 A 23a § szerint természetes személyek esetén a **tőkés társtulajdonos** vesztesége nem kiegyenlíthető vagy átvihető (várólistás veszteség), mivel ezáltal negatív adótókeszámla keletkezik, vagy ez tovább növekszik. Ez nem érvényes akkor, ha a veszteségek a különleges vállalati kiadások többletéből keletkeznek. A társasági tagot tőkés társtulajdonosnak kell tekinteni, ha nem felelős vagy korlátozottan felelős harmadik felekkel szemben, és nem valósít meg kifejezetten társtulajdonosi intézkedéseket.

Ha a társulás (anyavállalat) a szóban forgó társaságban (leányvállalat) is részt vesz (kétszintes társulás), az anyavállalat csak akkor minősül tőkés társtulajdonosnak, ha az anyavállalat valamennyi részese érintett a 23a. § által (lásd a 3. megjegyzést is).

3 Ha a társulás (anyavállalat) részt vesz a szóban forgó társaságban (leányvállalat), a leányvállalat adómegállapítási eljárásának keretében akkor kell alkalmazni a 23a § várólistaszabályozását az anyavállalatra vonatkozóan, ha az anyavállalat **valamennyi részese** érintett a 23a. § által. Ez állna fenn például abban az esetben, ha az anyavállalat a leányvállalatban tőkés társtulajdonosként venne részt, és az anyavállalatban csak természetes személyek vennének részt. Ha az anyavállalatra eső eredményrészesedés tekintetében a 23a § nem alkalmazható egységesen az anyavállalat társasági tagjaira vonatkozóan, a leányvállalat adómegállapítási eljárásában sem lehet figyelembe venni. Ezt ennek megfelelően kell feltüntetni. A 23a §-t ezt követően az anyavállalat jövedelemmeghatározásának szintjén kell alkalmazni.

4 A 24. § (6) bek. szerinti kérelem (épületekre nyújtott kedvezmény gazdasági tevékenység feladásakor)

Ha feladják az üzemet, mert a tulajdonosa meghalt, munkaképtelenné vált, vagy betöltötte a 60. életévét és felhagyott a kereső tevékenységgel, kérvényezni lehet, hogy az adóalany fő lakcímeiként is szolgáló épület üzemi rejtett tartalékai

adómentesek maradjanak (lásd ehhez a 2000. évi EStR 5698. pontját és az azt követő pontokat). Az adómentesen hagyott rejtett tartalék összegét nem kell megnevezni.

5 Nyereség-/veszteségrész (a következő jelzőszámok figyelembevétele előtt)

Ebben a mezőben az arányos nyereséget/veszteséget kell nyilvántartani, amely az E 6a mellékletből adódik. **Ezt a részesek említett részesedési arányától eltérően is fel lehet osztani.**

Kérjük, vegye figyelembe, hogy az ebben a sorban tett bejegyzések összegének **meg** kell felelnie az E 6a melléklet (az E 6a 3., illetve 4. pontjának összességére) eredményének.

A nyereség/veszteség felosztásában jelentkező eltéréseket, amelyek nem a különleges vállalati bevételekből vagy kiadásokból, illetve a részesedések átruházásából erednek, a részesek esetében a „Nyereség-/veszteségrész” pont alatt kell figyelembe venni.

Példa:

A kereskedelmi DEF polgári jogi partnerségben D és E 40-40%-kal, F pedig 20%-kal vesz részt. A társaság 40.000 eurós nyereségre tesz szert (az E 6a melléklet 3. pontja). E a szerződésben biztosított 10.000 eurós előzetes nyereségre tett szert. Nem állnak fenn különleges vállalati bevételek vagy kiadások.

El kell küldeni az adómegállapítást kérő nyilatkozatot (E 6), egy E 6a mellékletet és egy további E 6a-1 mellékletet. Az E 6a melléklet 3. pontjának eredményét (40.000 euró – az előzetes nyereség figyelembevétele nélkül) először (egy mellékszámán) csökkenteni kell az előzetes nyereséggel (az előzetes nyereségnek a nyomtatványon való megadásától el lehet tekinteni):

Nyereség az E 6a mellékletből	40.000
- Előzetes nyereség	- 10.000
Arányosan felosztandó nyereség	<u>30.000</u>

D a 30.000 euró 40%-át kapja, E ugyancsak a 30.000 euró 40%-át, továbbá 10.000 euró előzetes nyereséget, F pedig a 30.000 euró 20%-át.

	D 40%	E 40%	F 20%
Nyereség/veszteségrészesedés (az E 6a-1 mellékletben kell bejegyezni a 9915. jelzőszám fölötti sorban)	12.000	22.000	6.000
Adózási eredményrészesedés	12.000	22.000	6.000
A DEF polgári jogi partnerség nyeresége (az adózási eredményrészesedés teljes összege az E 6a-1 szerint)	40.000		

A 40.000 eurós összeget az E 6 nyomtatvány 3b pontjába kell bejegyezni és a **330.** jelzőszámba kell átvezetni.

6 9915. jelzőszám: Különleges üzemi bevételek

Itt az összes különleges üzemi bevételt (pl. tevékenységek díjazása, bérleti díj vagy kamatok) figyelembe kell venni. Az előzetes nyereséget nem itt, hanem a „Nyereség-/veszteségrész a következő jelzőszámok figyelembevétele előtt” pont alatt kell figyelembe venni (lásd az 5. megjegyzést).

7 9925. jelzőszám: Különleges üzemi kiadások

Itt valamennyi különleges üzemi kiadást egy összegben kell figyelembe venni.

8 9387. jelzőszám: A vállalati ingatlanokkal kapcsolatos értékesítések/kivétek/értékhelyesbítések és leírások korrekciója

Itt kell elvégezni valamennyi helyesbítést, amelyek a 6. § 2. sor d) pont szerinti elszámolási előírásból, a földterület könyv szerinti értéken való kivételéből vagy abból adódnak, hogy a vállalati ingatlanok realizált értéknövekményéből származó jövedelmet az általános nyereségmeghatározási előírásoktól eltérően kell nyilvántartani (pl. az általánnyelleggel való meghatározás a 30 § (4) bek. szerint) A jövedelmekben szereplő, vállalati ingatlanokra vonatkozó nyereséget, amelyre (a részesek jövedelemadó-bevallásában) a különleges adókulcs alkalmazható, a **9764/7764.** jelzőszám alatt kell feltüntetni.

9 Az E 6a-1 melléklet használata esetén itt azokat a társasági tagokhoz kapcsolódó **adományokat** kell bejegyezni, amelyeket a vállalati vagyonból az adott jelzőszámok alatt megnevezett adományok kedvezményezettjeinek nyújtottak. Ebben az esetben az E 6a melléklet **9243, 9244, 9245, 9246.** jelzőszámait nem szabad kitölteni.

10 Az E 6a-1 melléklet használatakor ide a társasági tagok által a közhasznú **alapítványok** eszközállományának bővítéséhez nyújtott **támogatásokat** kell bejegyezni (4a. §), amelyeket a vállalati vagyonból fizettek ki. Ebben az esetben az E 6a melléklet **9261.** jelzőszámát nem szabad kitölteni.

11 A **9462.** jelzőszám alatt az Inno-vationsstiftung für Bildung és ennek alapítványai számára nyújtott támogatásokat (4. § c) pontja) kell bejegyezni.

12 A vállalati **tőkevagyonra**, illetve vállalati ingatlanokra vonatkozó **tőke-nyereség** megléte esetén, amelyet a részesnél a **különleges adókulccsal adóztatnak meg**, vegye figyelembe:

Ebben az esetben az arányos nyereség utáni adókedvezmény, amennyiben az erre a nyereségre esik, levonandó ebből a jövedelemből, és így nem csökkentheti a tarifaadó-köteles részesedési jövedelmet. Az E 6a-1 nyomtatvány **9221., 9227.** és **9229.** jelzőszáma alatt minden részes esetében először mindig a teljes nyereség utáni adókedvezményt kell hozzárendelés nélkül levonni, mivel a kedvezményesen kezelt nyereséget a megállapítandó eredmény tartalmazza. Az **E 11** nyomtatvány 4., illetve 5. pontjában ezt követően le kell vonni a kedvezményre jogosult tőke-jövedelmet/tőkenyereséget. Ha ezek a részesek esetében nem az általános adóztatás hatálya alá tartoznak (az E 1 nyomtatvány 8.1., ill. 8.2. pontja szerinti általános adózási opció gyakorlása nélkül), az E 11 nyomtatvány 4., illetve 5. pontjában adott esetben úgy kell elvégezni a nyereség utáni adókedvezmény szükséges korrekcióját (hozzárendelés), hogy az E 1 nyomtatvány 9/10/11b pontjaiban, illetve a különleges adókulcsok számára kijelölt jelzőszámokban azokat az értékeket tartsák nyilván, amelyeket a helyesen hozzárendelt nyereség utáni adókedvezménnyel csökkentenek.

Példa:

Az ABC polgári jogi partnerségnek az 1988. évi EstG 23. §-a szerinti nyeresége (A és B 25-25%-kal, C pedig 50%-kal vesz részt) az ingatlaneladás figyelembevétel nélkül 2000 eurót tesz ki. Az ingatlaneladásból 18.000 euró nyereség keletkezik, amelyet minden részes esetén 30%-kal adóztatnak meg. A nyereség utáni adókedvezményt a következőképpen kell nyilván tartani:

A nyereség utáni adókedvezmény adóalapját a (teljes) arányos vállalati nyereség képezi, ez A és B számára 5000 eurót, C számára pedig 10.000 eurót tesz ki. A nyereség utáni adókedvezmény (adóalap-kedvezmény) ezért A és B számára 650 euró, C számára

pedig 1300 euró. A nyereség utáni adókedvezmény 10%-át a tarifaadó-köteles nyereséghez kell hozzárendelni.

*A **9221.** jelzőszám alatt A-nál és B-nél 650, C-nél 1300 eurót kell bejegyezni (teljes nyereség utáni adókedvezmény). Az adómegállapítási eljárásban meghatározott arányos részesedési jövedelem ezért A és B számára 4350 euró, C számára pedig 8700 euró.*

*Az A és B részesek E 11 nyomtatványában a 4350 eurós arányos nyereséget az 5. pontban 3915 euróval csökkenteni kell. Ez az összeg az arányos ingatlannyereségből (4500) adódik levonásként és a figyelembe vett nyereség utáni adókedvezmény 9/10-éből kiegészítésként (585), mert ez a rész a különleges adókulccsal adóztatott ingatlannyereségre esik, így az eredményben szereplő tarifaadó-köteles részesedési jövedelemnél a nyereség utáni adókedvezmények csak az 1/10-ét veszik figyelembe. Az E 11 nyomtatványból az E 1 nyomtatvány 11b pontjába átveendő (tarifaadó-köteles) részesedési eredmény ezért A-nál és B-nél 435 eurót tesz ki, a **963.** jelzőszámba pedig külön-külön 3915 eurót kell átvenni. Ugyanez érvényes C-re is.*

13 Kérjük, vegye figyelembe, hogy a nyereség utáni adókedvezményt **nem** lehet az adómegállapítási eljárás keretében érvényesíteni, ha a részesedés az **üzem vállalati vagyonához** tartozik.

14 9221. jelzőszám: Adóalap-kedvezmény

Az adóalap-kedvezmény (az értékesítésből származó nyereség nélkül) a nyereség 13%-át kitevő összegben, legfeljebb azonban 3900 eurós értékben jár. Az adóalap-kedvezmény a társtulajdonosokat nyereségrészesedésük arányában illeti meg.

15 9227. jelzőszám: Befektetéshez kapcsolódó, nyereség utáni adókedvezmény – tárgyi eszközök

Ha a nyereség (az értékesítésből származó nyereség nélkül) meghaladja az adóalap-kedvezmény kivetési alapját, érvényesíteni lehet a befektetéshez kapcsolódó, nyereség utáni adókedvezményt, amennyiben ezt bizonyos tárgyi eszközök beszerzése vagy előállítása fedezi (bővebben lásd a 2000. évi EstR 3828. pontját). A befektetéshez kapcsolódó, nyereség utáni adókedvezmény a társtulajdonosokat nyereségrészesedésük arányában illeti meg.

A nyereség utáni adókedvezmény a (teljes) nyereség első 175.000 eurójára 13%-ot tesz ki, az ezt meghaladó nyereségrészekre az 580.000 euróig terjedő nyereség utáni adókedvezmény csak kisebb mértékben jár (lásd ehhez a 2000. évi EstR 3845. pontját és az azt követő pontokat). A **9227.** jelzőszám alatt jegyezze be azt az összeget, amelyet a 10. § szerint adókedvezményként kell figyelembe venni.

16 9229. jelzőszám: Befektetéshez kapcsolódó, nyereség utáni adókedvezmény – értékpapírok

Ha a nyereség (az értékesítésből származó nyereség nélkül) meghaladja az adóalap-kedvezmény adóalapját, érvényesíteni lehet a befektetéshez kapcsolódó, nyereség utáni adókedvezményt, amennyiben ezt értékpapírok megszerzése (14. § (7) bek. 4. sor) fedezi.

A nyereség utáni adókedvezmény a (teljes) nyereség első 175.000 eurójára 13%-ot tesz ki, az ezt meghaladó nyereségrészekre az 580.000 euróig terjedő nyereség utáni adókedvezmény csak kisebb mértékben jár (lásd ehhez a 2000. évi EstR 3845. pontját és az azt követő pontokat). A **9229.** jelzőszám alatt jegyezze be azt az összeget, amelyet a 10. § szerint adókedvezményként kell figyelembe venni.

17 9234. jelzőszám: Utólag adózandó, nyereségre járó adókedvezmény (10. §)

Az utólag adózandó, nyereségre járó adókedvezményt itt jegyezze be (lásd ehhez különösen a 2000 évi EStR 3715. pontját).

18 9930, 9931, 9932. jelzőszám: A részesedést átruházták (százalék)

Ha a **társulás részesedését** átruházták, a részesedés-átruházás mértékét százalékban kell megadni. Ha a teljes részesedést átruházták, „100”-at kell bejegyezni, ha például a részesedés negyedét ruházták át, akkor „25”-öt kell megadni. A társulás részesedésének átruházásakor **nem** kell bejegyzést tenni az E 6a nyomtatványban (az E 6a **9020.** jelzőszáma a társulás üzemének vagy üzemrészének értékesítésére/feladására vonatkozik).

19 9935, 9936, 9937. jelzőszám: Átmeneti nyereség/veszteség

Ide a társulajdonos részesedésének átruházása (feladása) kapcsán meghatározandó átmeneti nyereséget/veszteséget kell bejegyezni, amelyet így az adózási eredményrészesedésben tartanak nyilván. A társulás részesedésének átruházásakor **nem** lehet bejegyzést tenni az E 6a nyomtatványban (az E 6a **9010.** jelzőszáma a társulás nyereségmeghatározásának megváltozására vonatkozik, az E 6a **9020.** jelzőszáma pedig a társulás üzemének vagy üzemrészének értékesítésére/feladására).

20 9940, 9941, 9942. jelzőszám: Értékesítési nyereség (az esetleges adókedvezmény előtt)/értékesítési veszteség

Ide a társulajdonos részesedésének értékesítése (feladása) kapcsán meghatározandó értékesítési nyereséget/veszteséget kell bejegyezni, amelyet így az adózási eredményrészesedésben tartanak nyilván. A társulás részesedésének átruházásakor **nem** lehet bejegyzést tenni az E 6a nyomtatványban (az E 6a **9010.** jelzőszáma a társulás nyereségmeghatározásának megváltozására vonatkozik, az E 6a **9020.** jelzőszáma pedig a társulás üzemének vagy üzemrészének értékesítésére/feladására).

21 9022, 9023, 9024. jelzőszám: Az értékesítési nyereségre járó adókedvezmény a 24. § (4) bek. értelmében

Ha az adókedvezményt igénybe veszik, ezáltal a fél-adókulcs vagy a három évre való felosztás (E 1) igénybevétele kizárt.

22 A 9025. jelzőszám alatt azokat a veszteségeket kell bejegyezni, amelyeket a 23a. § szerint várólistára kell helyezni. A 23a § szerint természetes személyek esetén a tőkés társulajdonos vesztesége nem kiegyenlíthető vagy átvihető (várólistás veszteség), mivel ezáltal negatív adótőkeszámla keletkezik, vagy ez tovább növekszik. Ez nem érvényes akkor, ha a veszteségek a különleges vállalati kiadások többletéből keletkeznek. A társasági tagot tőkés társulajdonosnak kell tekinteni, ha nem felelős vagy korlátozottan felelős harmadik felekkel szemben, és nem valósít meg kifejezetten társulajdonosi intézkedéseket. Az adótőkeszámla kapcsán nem kell figyelembe venni a különleges vállalati vagyon gazdasági javait, valamint a különleges vállalati bevételeket/különleges vállalati kiadásokat, illetve az azokkal kapcsolatos kivéteket vagy betéteket.

Várólistás veszteségek

- a későbbi gazdasági évek nyereségével kell elszámolni (beleértve az átmeneti és értékesítési nyereséget is), vagy
- kiegyenlíthető és levonható veszteséggé válnak a későbbi gazdasági évben elhelyezett betétek összegében, amennyiben azok meghaladják a kivéteket. Ha a tőkés társulajdonost felelősségre vonják, ez adózási szempontból betétnek tekintendő. Ha a tőkés társulajdonos az UGB 128. §-ának megfelelően korlátlan felelősségű társasági taggá válik, akkor ettől a bevallási évtől kezdődően valamennyi várólistás veszteség kiegyenlíthető és átvihető veszteséggé válik. Az adómegállapítást kérő nyilatkozatban minden tőkés társulajdonos esetében be kell mutatni a gazdasági évre vonatkozóan az adóügyi tőkeszámla (**9397/7397, 9398/7398, 9399/7399 és 9400/7400** jelzőszámok) és a várólistás veszteségek (**9401/7401, 9402/7402 és 9406/7406**) alakulását.

23 Ide egy előző év várólistás veszteségeit kell bejegyezni, amelyeket a vonatkozó év nyereségével kell elszámolni. Az elszámolást csak a 23a § figyelembevétele előtti nyereség mértékéig lehet alkalmazni.

24 Az adózási eredményrészesedés teljes összege

Az összes részes adózási eredményrészesedésének teljes összege a társulás jövedelmét mutatja, amelyet az E 6 nyomtatványban az 1b, 2b vagy 3b pontokba kell bejegyezni és a **310., 320.** vagy **330.** jelzőszámokba kell átvezetni.

Példa:

A kereskedelmi ABC polgári jogi partnerségben A és B 40-40%-kal, C pedig 20%-kal vesz részt. A társaság 40.000 eurós nyereségre tesz szert (az E 6a melléklet 3. pontja). A egy épületet adott bérbe a társaságnak, amelyért a társaság 6000 euró bérleti díjat fizetett és amelyre 150 eurós értékcsökkenési leírás esett. C személyi kölcsönt adott a társaságnak, és ezért 120 euró kamatot kapott a társaságtól. El kell küldeni az adómegállapítást kérő nyilatkozatot (E 6), egy E 6a mellékletet és egy további E 6a-1 mellékletet. Az E 6a melléklet 3. pontjának eredményét (40.000 euró, ebből bérleti díjra fordított kiadás 6000 euró és 120 euró kamat) az E 6a-1 mellékletben kell felosztani a részesekre, ezt követően D-nél és F-nél a különleges vállalati bevételeket (bérleti díj, kamat) és D-nél a különleges vállalati kiadást (értékcsökkenési leírás) kell nyilvántartani.

	A 40%	B 40%	C 20%
Nyereségrészesedés (az E 6a szerint)	16.000	16.000	8.000
Bérleti díj (9915. jelzőszám)	6.000		
Kamat (9915. jelzőszám)			120
Értékcsökkenési leírás (9925. jelzőszám)	-150		
Teljes összeg	21.850	16.000	8.120
Nyereség	45.970		

A 45.970 eurós összeget az E 6 nyomtatvány 3b pontjába kell bejegyezni és a **330.** jelzőszámba kell átvezetni.

25 Csak akkor kell a felosztást alkalmazni, ha a vonatkozó naptári évben **két gazdasági év ér véget**. Mivel a vállalati jövedelem megállapítását minden gazdasági évre el kell végezni, a nyereséget/veszteséget (az adózási eredmény-

részesedés teljes összege, lásd a 24. megjegyzést) és az adózási eredményrészesedést minden részes esetében mindkét gazdasági évre **fel kell osztani**. Az 1. és 2. gazdasági év eredményéből vont egyenlegnek minden részes esetében meg kell felelnie az adózási eredményrészesedésnek (24. megjegyzés); ugyanez igaz az adózási eredményrészesedés teljes összegére.

26 Megállapítások a részesek adókiivetéséhez

Itt a részesekre vonatkozó megállapításokra lehet bejegyzéseket tenni. A bejegyzéseknek nincs hatásuk a megállapítandó jövedelem mértékére, a határozattal történő megállapítást szolgálják.

27 A vállalati ingatlanokra vonatkozó tőkenyereséget akkor is fel kell tüntetni a közös jövedelmeknél, ha azokat a részesnél a különleges adókulccsal is meg lehet adóztatni. A különleges adókulccsal vagy – az E 1 nyomtatvány 8.2. pontja szerinti általános adózási opció gyakorlása esetén – a normál tarifával történő megadóztatás közötti választási

lehetőséggel a részes a személyi jövedelemadó-bevallásban élhet. Az E 11 nyomtatványban (melléklet a személyi jövedelemadó-bevalláshoz részesedési jövedelmek esetén) a jövedelmet a részeseknél a vállalati ingatlanokra vonatkozó kedvezményezett tőkenyereségek nélkül kell feltüntetni.

28 Az adómegállapítási eljárásban a tőkenyereséget mindig a 20. § (2) bek. szerinti levonási tilalom alkalmazásával kell megállapítani (pl. szerződéslétrehozási költségek, tanácsadási költségek, közvetítői költségek, reklámok vagy értékbecslési jelentések költsége esetén); ezt az értéket a **9764/7764.** jelzőszámra kell átvonni. A 20. § (2) bek. által érintett és a **9764/7764.** jelzőszám értékének megállapítása során nem figyelembe vett ráfordításokat a **9771/7771.** jelzőszám alatt kell bejegyezni. Csak az általános adózás esetében kell az E 1 nyomtatvány **500/501/502.** jelzőszáma alatt a **9764/7764.** jelzőszám értékét a **9771.** jelzőszám értékével csökkenteni, miáltal az eredményben az először figyelembe nem vett ráfordítások levonására kerül sor.

D) Magyarázatok az E 6b nyomtatványhoz – A 2020. évi adómegállapítást kérő nyilatkozat (E 6) melléklete a bérbe- és haszonbérbeadásból származó jövedelmek esetén

Általános megjegyzések az E 6b mellékletre

Mindenképp be kell nyújtani az adómegállapítást kérő nyilatkozatot (E 6) és **minden** jövedelemforrás esetén **egy** E 6b mellékletet. Adott esetben – egy további bérbeadó társaságban való részesedés esetén – az E 61 mellékletet is kell használni.

A bejegyzési lehetőségek tekintetében a melléklet lényegében megegyezik az E 1b melléklettel (melléklet a személyi jövedelemadó-bevalláshoz a bérbeadásból és haszonbérbeadásból származó jövedelmek esetén). Ezenfelül tartalmaz egy „összegoszlopot” és további oszlopokat a részesek részére. Az E 6b melléklet a **szabványosított többlétszámítást** mutatja be, nincs szükség a többlétszámítás újbóli megküldésére.

1 Áfa bruttó elszámolási rendszer/áfa nettó elszámolási rendszer

Az **áfa bruttó elszámolási rendszer**nél a bevételeket és a működési költségek összegét a forgalmi adóval együtt kell feltüntetni. Az értékcsökkenés alapján leírható ráfordításoknál a levonható előzetes adó működési költségként azonnal levonható. A leíráshoz a forgalmi adó nélküli beszerzési (előállítási) költségeket kell alapul venni. Az adókiivetés tárgyévben fizetett áfát a **9530.** jelzőszám alatt kell bejegyezni, az esetleges áfa-jóváírások összegét pedig a **9460.** jelzőszám alatt. Ha mind áfa-fizetési kötelezettség, mind áfa-jóváírás fennáll, akkor ezeket ki kell egyenlíteni; ha a jóváírás nagyobb, az értéket a **9460.**, ha a kötelezettség nagyobb, akkor azt a **9530.** jelzőszám alatt kell bejegyezni. Az **áfa nettó elszámolási rendszer**nél az áfát átmeneti tételként kezelik, és mind a bevétel, mind a működési költségek oldalán kihagyják. Ezért valamennyi bevételt és az előzetes adóból levonható, működési költségeket generáló kiadásokat nettó összegben kell feltüntetni. A nettó rendszert csak azon adóköteles személyek alkalmazhatják, akiknél a forgalmi adó alapvetően átmeneti jellegű. Nincs lehetőség

tehát a nettó-elszámolásra akkor, ha a vállalat forgalma nem valóban adómentes.

2 Az egységérték iktatószáma (EWAZ)

Ha egyetlen ingatlanból áll a jövedelemforrás (pl. öröklés, bérlés), kérjük, jegyezze be az egységérték iktatószámát (EWAZ), a postai irányítószámot és az ingatlan címét. Ha több ingatlant adnak bérbe egyetlen jövedelemforrás keretében (pl. több, egyazon épületben levő öröklést adnak bérbe egy bérlőnek), elég egyetlen egy ingatlant megnevezni. Kérjük, ebben az esetben a következő években mindig ugyanazt az ingatlanszámot adja meg, ha nem változik a körülmények.

3 Az „A: Általános megjegyzések” ponthoz

A bejegyzések számára **egy összegoszlopot**, valamint minden részes számára egy saját **részes-oszlopot** határoztak meg.

Az **összegoszlopban** akkor kell bejegyzéseket tenni, ha azok az **összes részesre egyformán** vonatkoznak, így az egyes részesekre eső értéket az említett részesedési arányból meg lehet határozni. A részesek számára fenntartott oszlopban nem szabad bejegyzéseket tenni.

Az összes részes által benyújtott kérelmeket **csak** az összegoszlopban lehet benyújtani. A részesek számára fenntartott oszlopban nem szabad bejegyzéseket tenni.

1. példa:

*G, H és I vásároltak egy házat, amelyet bérbe adnak. Az épület értékcsökkenési leírását az épületre eső beszerzési értékéből állapítják meg. Az összegoszlopban a **9409.** jelzőszám alatt a teljes beszerzési értéket, és a **9410.** jelzőszám alatt a teljes beszerzési értéknek az épületre eső részét kell bejegyezni. Nincs szükség további bejegyzésekre.*

	Összegoszlop	G	H	I
A beszerzési költségek összege (Földterület és épület)	9409			
A teljes beszerzési értékéből az épületre esik (telekhányad nélkül)	9410			

Azokat a kérvényeket, amelyek nem vonatkoznak egyformán az összes részesre, az **összegoszlopban** és az **érintett részes oszlopában is** be kell nyújtani.

2. példa:

J, K és L harmadrészben tulajdonosai egy háznak, amelyet közösen adnak bérbe. A karbantartási költségek (az 1988. évi EStG 28. § (2) bek.) 18.000 eurót tesznek ki, amelyeket J a vonatkozó évben teljes egészében leír, K és L azonban 10 évre feloszt. Az A pont alatti bejegyzések:

K-nak és L-nek a részes-oszlopban a **9430.** jelzőszámában a rájuk eső értéket (6000 euró) kell bejegyezniük, és a felosztást a részes-oszlopban levő négyzet bejelölésével kell kérnük. J részes-oszlopában nem kell bejegyzéseket tenni. Az összegoszlopban a karbantartási költségek összegét kell bejegyezni, amelyet 10 évre kell felosztani (12.000 euró).

	Összegoszlop	J	K	L
Kérelem a 28. § (2) bek. szerint	X		X	X
Felosztandó ráfordítások	9430		6.000	6.000

4 Első bérbeadásról csak akkor beszélünk, ha az épületet nem használták korábban – akár többéves megszakítással is – vállalati vagy vállalaton kívüli jövedelem megszerzésére.

5 Az értékcsökkenési leírást a fiktív beszerzési értékéből a bérbeadás elején kell meghatározni, ha a **régi vagyonhoz** (30. § (4) bek.) tartozó épületet először adják bérbe. Régi vagyonról általában akkor beszélünk, ha az épületet 2002.03.31-e előtt vásárolták meg.

A **fiktív beszerzési érték** azt az összeget foglalja magában, amelyet az épület megszerzésére kellett volna fordítani. Ezt értékeléssel, ingatlan-értékbecsléssel kell meghatározni. Az ingatlan-értékbecsléssel kapcsolatos költségek azonnal levonható működési költségeknek számítanak. A fiktív beszerzési érték meghatározásához lásd a 2000. évi EStR 6441. pontját is.

Ha térítésmentes szerzés esetén több mint tíz év telik el aközött, hogy a jogelőd felmondja a bérletet, vagy a térítésmentes szerzésnek köszönhetően megszűnik a bérlet, és aközött, hogy az adóalany megújítja a bérletet, a fiktív beszerzési értéket figyelembe lehet venni (a 2000. évi EStR 6432. pontja).

6 Az értékcsökkenési leírást a tényleges beszerzési értékéből kell meghatározni, ha a közvetlenül a bérbeadás előtt megszerzett épületet először adják bérbe (lásd a 6433c pontot). Ugyanez érvényes akkor is, ha nem a közvetlenül a bérbeadás előtt megszerzett, de az **új vagyonhoz** tartozó épületet először adják bérbe. Új vagyonról általában akkor beszélünk, ha az épületet 2002.03.31-e után vásárolták meg.

7 A 2016. évi telekhányadról szóló rendelettel (GrundanteilV 2016) a különböző helyi és építési feltételek figyelembevételéhez a teljes beszerzési értéknek a földterületre eső hányadát átalányjelleggel határozták meg.

Ezt követően a földterületre eső hányad:

- a 100.000-nél kevesebb lakossal rendelkező településeken 20%, ahol a beépítetlen területek átlagos négyzetméterára kevesebb, mint 400 euró;
- a legalább 100.000 lakossal rendelkező településeken 30%, és azokon a településeken, ahol a beépítetlen területek átlagos négyzetméterára legalább 400 euró, ha az épület több mint 10 lakó- vagy üzleti egységet foglal magában;
- a legalább 100.000 lakossal rendelkező településeken 40%, és azokon a településeken, ahol a beépítetlen területek átlagos négyzetméterára legalább 400 euró, ha az épület legfeljebb 10 lakó- vagy üzleti egységet foglal magában.

Ennek megfelelően az épület hányada **60%** (c pont), **70%** (b pont) vagy **80%** (a pont). Ha él ezzel a felosztással, jelölje be a megfelelő százalékot (a teljes beszerzési értéknek az épületre eső hányadát).

A földterület hányadát egy másik felosztási arány szerint is meg lehet határozni.

- ha a tényleges arány nyilvánvalóan jelentősen eltér a rendelet értékeitől, vagy
- ha annak helyességét bizonyítják.

Bizonyítékot szolgáltathat például egy szakértői jelentés. A benyújtott jelentés a bizonyítékok szabad mérlegelésének hatálya alá tartozik. Ha az épülethányadot egy másik felosztási arány szerint határozták meg, adja meg ezt a százalékot!

8 Térítésmentes szerzésnek főleg az ajándékozás, eltartási szerződés, örökség, hagyományozás, halál utáni ajándékozás és a kötelesrész kielégítése általi szerzés számít. „Vegyés ajándékozás” esetén a térítésmentes szerzésből kell kiindulni, ha az épület vételára nem éri el legalább a forgalmi érték felét. Térítésmentes szerzés esetén a jogelőd értékcsökkenési leírását kell folytatni. Lásd ehhez különösen a 2000. évi EStR 6434. pontját és az azt követő pontokat.

9 Ha az épületet egyszer már bérbe adta, és a bevallás évében újra bérbe adja, a **9416.** jelzőszám alatt az eredeti értékcsökkenési leírás adóalapját adja meg. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást folytatni kell (lásd ehhez a 2000. évi EStR 6433e pontját).

10 Ha az utolsó bérbeadás 2016.01.01. előtt befejeződik, a bérbeadás folytatása vagy az újbóli bérbeadás esetén az értékcsökkenési leírást ki kell igazítani, ha a 2016-tól hatályos jogszabály szerint (lásd a 7. megjegyzést) a földterület és épület más felosztási aránya mérvadó. Kérjük, adja meg, hogy az értékcsökkenési leírás kiigazítására sor került-e.

11 Ha az üzleti vagyonból kivett épületet adják bérbe, a kivét értéke (részérték, az üzem feladása esetén: forgalmi érték) lép a beszerzési érték vagy az előállítási költségek helyére (6. § 4. sor).

12 A 28. § (2) bek. nyomán **kérvényezni** lehet, hogy a nem éves rendszerességgel felmerülő **karbantartási költségeket**, a **rendkívüli műszaki vagy gazdasági elhasználódás** és az azzal összefüggésben álló költségek leírását, valamint az olyan **rendkívüli ráfordításokat**, amelyek nem karbantartási, helyreállítási vagy előállítási költségek, tizenöt évre egyenletesen felosztva lehessen figyelembe venni.

Karbantartási költségről beszélünk, ha csak lényegtelen épületelemeket cserélnek ki, vagy ha a használati érték vagy időtartam nem növekszik lényegesen (lásd a 2000. évi EStR 6467. pontját és az azt követő pontokat).

A lakóépületek **helyreállítási költségeit** (az adómentes állami támogatások esetleges levonása után) kötelező felosztani. Nem lakáscélú épületeknél (pl. gazdasági épületek) a nem rendszeres helyreállítási költségeket tetszés szerint azonnal vagy felosztva lehet leírni. A helyreállítási költségek olyan ráfordítások, melyek nem tartoznak a beszerzési vagy előállítási költségek közé, és önmagukban vagy az előállítási ráfordításokkal együtt az épület használati értékét, ill. használati idejét jelentősen megnövelik (lásd ehhez a 2000. évi EStR 6450. pontját és az azt követő pontokat).

Felosztás esetén a **9430.** jelzőszám alatt a mindenkori adóévre eső, felosztva figyelembe veendő ráfordítások **teljes összegét** kell megadni. A **9470.** jelzőszám alatt az adóévre eső összes részösszeget be kell jegyezni, így a korábbi években benyújtott felosztási kérvényekből származókat is. Az azonnali leírásra kerülő karbantartási vagy helyreállítási költségeket (ha nem lakóházakról van szó) a **9520.** jelzőszám alatt kell bejegyezni.

13 A 28. § (3) bek. értelmében – amennyiben előállítási ráfordításról van szó (lásd a 2000. EStR 6476. pontját) – a következő ráfordításokat lehet kérvény útján **tizenöt** évre egyenletesen felosztva leírni:

- A bérbeadási törvény (MRG) 3-5. §-ai értelmében az azon épületekre vonatkozó ráfordításokat, amelyek az MRG-nek a fő bérleti kamatok használatára vonatkozó határozatai alá esnek.
- A felújítási munkák költségeit, ha a lakóházfelújítási törvény, a kezdőlakásokról szóló törvény vagy az állami törvényes előírások értelmében a lakásfelújításra vonatkozó támogatás ígérete írásban rendelkezésre áll;
- A műemlékvédelmi törvény szerinti kiadásokat.

Amennyiben ezen előállítási költségek finanszírozását törvényesen előírt lakbéremelés hivatott megoldani, úgy az előállítási költségeket (az adómentes állami támogatások esetleges levonása után) egyenletesen fel lehet osztani az emelt lakbér idejére, illetve legalább tíz évre. Kérjük, nevezze meg a felosztási időtartamot! Felosztási kérelem benyújtásakor a **9440.** jelzőszám alatt az adott adóévre eső előállítási költségek **teljes összegét** kell megadni. A **9480.** jelzőszám alatt az adott adóévben figyelembe veendő összes részösszeget be kell jegyezni. Ha nem kérvényezik a felosztást, az előállítási költségeket a 28. § (3) bek. szerint a maradék használati időre felosztva kell leírni, és az értékcsökkenési leírás keretében a **9500.** jelzőszám alatt kell figyelembe venni.

14 A 28. § (4) bek. szerint kérvényezni lehet a **bérbeadási törvény 10.§-a** szerinti költségek megtérítésének 10 évre való egyenletes felosztását. Felosztási kérelem benyújtásakor a **9450.** jelzőszám alatt az adott adóévre eső ráfordítások teljes összegét kell bejegyezni. A **9490.** jelzőszám alatt az adóévre eső összes tizedösszeget be kell jegyezni, tehát az előző években benyújtott kérvényekből származókat is.

15 A „B: Jövedelemmeghatározás” ponthoz

A bevételeket és a működési költségeket előjel nélkül adja meg! A jövedelem-visszatérítéseket a **9530.**, a működési költségek visszatérítését pedig a **9460.** jelzőszám alatt kell megadni.

Az **összegmezőben** az egyes jelzőszámoknál a részesekre eső értékek összegét kell bejegyezni.

Vegye figyelembe, hogy **csak** az **összegoszlopot** kell kitölteni, és a részeseknek fenntartott oszlopokat **nem kell kitölteni**, ha a megfelelő jelzőszámoknál az érték az összes részes esetében **egyenlő**. Ebben az esetben az összegek értékéből határozzák meg az említett részesedési arányból származó, az egyes részesekre eső értéket. Az összegoszlop értékének felosztása a részesekre az említett részesedési aráynak megfelelően az egyes részesek bevételi részesedésének meghatározása céljából **automatikusan** megy végbe.

Ha a részesek egyes jelzőszámainál **különböző értékek** állnak fenn (pl. különböző értékcsökkenési leírás), a részesoszlopokban a rájuk eső értékeket kell bejegyezni, és ezeket az értékeket összesítve az összegoszlopba kell átvezetni.

3. példa (A 3. pont 2. példájának folytatása):

J, K és L harmadrészben tulajdonosai egy háznak, amelyet közösen adnak bérebe. A karbantartási költségek (az 1988. évi EStG 28. § (2) bek.) 18.000 eurót tesznek ki, amelyeket J a felmerülésük évében teljes egészében leír, K és L azonban 10 évre feloszt. A bérbeadásból származó bevételeket (33.000 euró), az értékcsökkenési leírást (2400 euró), a finanszírozási költségeket (600 euró) és más működési költségeket (3.600 euró) az említett részesedési aránynak megfelelően kell felosztani.

		Összegoszlop	J	K	L
Bevételek	9460	33.000			
A 28. § szerinti ráfordítások	9470	1.200		600	600
Értékcsökkenési leírás	9500	2.400			
Finanszírozási költségek	9510	600			
Azonnal levont	9520	6.000	6.000		
Egyéb működési költségek	9530	3.600			
Teljes összeg		19.200			

16 Bevételek – 9460. jelzőszám

A 9460. jelzőszám alatt a jövedelemforrásból származó összes bevételt egy összegben kell feltüntetni. A bevételekhez tartoznak különösen a váltási ellenszolgáltatások, a bérletdíj-előlegek vagy a továbbszámolt vállalati költségek (ezeket a bérlet díjjal védett ingatlanok esetén, amelyek a bérleti törvény 21. §-a szerint az elszámolási kötelezettség hatálya alá tartoznak, átmeneti tételként is lehet kezelni, lásd a 2000. évi EStR 6401. pontját és az azt követő pontokat).

17 Értékcsökkenési leírás – 9500. jelzőszám, ha nem a 9134. és/vagy a 9135. jelzőszám alatt kell bejegyezni

A 9500. jelzőszám alatt az adóévre eső értékcsökkenési leírás összegét (épületek és berendezések értékcsökkenési leírása) kell bejegyezni. Az értékcsökkenési leírás adóalapjával és a leírási kulccsal kapcsolatban lásd a 16. § (1) bek. 8. sorát, illetve a 2000. évi EStR 6422. pontját és az azt követő pontokat.

18 Degresszív értékcsökkenési leírás (7. § (1a) bek.) azon gazdasági javakra, amelyek beszerzésére vagy előállítására 2020.06.30-a után került sor

Azon gazdasági javakra, amelyek beszerzésére vagy előállítására 2020.06.30-a után került sor, a csökkenő éves összegű értékcsökkenési leírás a legfeljebb 30%-os változatlan százalék alapján mehet végbe (**degresszív értékcsökkenési leírás**). Ezt a százalékot a mindenkori könyv szerinti értékre (fennmaradó könyv szerinti érték) kell alkalmazni, és ez adja meg az értékcsökkenési leírás mindenkori éves összegét. Bizonyos gazdasági javakra, különösen az épületekre nem vonatkozik a degresszív értékcsökkenési leírás (lásd a 7. § (1a) bek. 1. sorát).

19 Értékcsökkenési leírás azon épületekre, amelyek megszerzésére vagy építésére 2020.06.30-a után került sor (8. § (1a) bek., gyorsított épületleírás, legfeljebb háromszoros értékcsökkenési leírás)

A használati idő bizonyítása híján az értékcsökkenési leírás azon **épületekre**, amelyek megszerzésére vagy építésére 2020.06.30-a után került sor, az első figyelembevétel évében legfeljebb **7,5%-os** – ez a törvényesen előírt 2,5%-os értékcsökkenési leírás háromszorosa. Az értékcsökkenési leírás azon épületekre, amelyeket lakáscélra engednek át, ettől eltérően legfeljebb **4,5%-os** – ez a törvényesen előírt 1,5%-os értékcsökkenési leírás háromszorosa. A féléves értékcsökkenési leírásról szóló szabályozás nem alkalmazandó.

20 Ha a **fenntartott haszonélvezet** alapján (lásd ehhez a 2000. évi EStR 114. pontját és az azt követő pontokat) az eddig érvényesített értékcsökkenési leírás összegéig rendezik a tőkefizetést, ezt a **9505.** jelzőszám alatt kell bejegyezni. Lásd ehhez a 2000. évi EStR 113a pontját.

21 Finanszírozási költségek – 9510. jelzőszám

A **9510.** jelzőszám alatt az adóévre eső, leírható idegen finanszírozási költségek jegyzendők be (különösképp a kamatok és hiteldíjak). A hiteltörlesztések (annuitások) nem számítanak működési költségeknek.

22 Részesedésekből származó jövedelem, amelyet nem az említett részesedési aránynak megfelelően kell felosztani – 9540. jelzőszám

A **9540.** jelzőszámot a további bérbeadó társaságban való részesedés esetére határozták meg. Ezt **csak** akkor kell kitölteni, ha a részesedésből származó jövedelmet (E 61) **nem** az említett részesedési aránynak megfelelően (Verf 60) osztották fel. Kérjük, vegye figyelembe, hogy ennél a jelzőszámnál **mindig** ki kell tölteni az **összegoszlopot** és **legalább egy részes-oszlopot**.

23 Többlet/vesztesség

Ezt a sort **nem muszáj** kitölteni. **A részesek jövedelmének határozattal történő megállapítása a 9460-9540. jelzőszámok alatti bejegyzés alapján történik.**

E) Magyarázatok az E 6c nyomtatványhoz – A 2020. évi adómegállapítást kérő nyilatkozat (E 6) melléklete a mező- és erdőgazdálkodásból származó átalányosított jövedelmek esetén

Általános megjegyzések az E 6c melléklethez

A több személy által üzemeltetett mező- és erdőgazdaság esetében az E 6 adómegállapítást kérő nyilatkozathoz az **E 6c** mellékletet kell kitölteni, ha a jövedelem meghatározás a 2015. évi mező- és erdőgazdasági átalányosítási rendelet alapján történik. Az e rendelet hatályán kívül eső mező- és erdőgazdasági jövedelmek meghatározása esetén (rendes eredménykimutatás, pénzügyi mérlegkészítés) **nem** szabad használni az E 6c mellékletet; ebben az esetben az E 6a mellékletet (és szükséges esetén az E 6a-1 mellékletet) kell használni. Az E 6c melléklet tartalmilag nagymértékben megegyezik az E 1c melléklettel.

Az átalányosított nyereség meghatározás segítségével átalányjelleggel veszik figyelembe a rendszeresen fellépő ügyleteket és eseményeket.

A mező- és erdőgazdasági **teljes átalányosítás** esetén, mely (vizonteladók számára történő kertészeti termelés esetén) az egységértékből vagy területtől függő átlagtarifákból indul ki, a tényleges üzemi bevételeknek és kiadásoknak alapvetően nincs jelentősége. A rendkívüli kiadásokat azonban külön kell nyilvántartani, és bizonyos kiadások (pl. kifizetett bérleti díjak, a mező- és erdőgazdaságot érintő hitelkamatok, pénzbeli és természetbeni hozzájárulások, illetve fizetett társadalombiztosítási hozzájárulások) üzemi kiadásként külön levonhatók.

A mező- és erdőgazdasági **részleges átalányosítás** eredménykimutatásnak számít, ahol a tényleges bevételekből átalányozott kiadásokat vonnak le.

Az átalányozási rendelet nem alkalmazható csupán egyes üzemágakra vagy üzemi résztevékenységekre.

Amennyiben az átalányozott nyereségszámolásról önszántából vált pénzügyi mérlegkészítésre vagy teljes eredménykimutatásra, akkor csak öt év elteltével alkalmazhatja újra az átalányosítást.

1 Az egységértékről szóló végzés iktatószáma

Kérjük, jegyezze be az egységértékről szóló végzés iktatószámát az átalányosított vállalkozás esetén. Amennyiben az átalányosított vállalkozásnak (kivételesen) több mint egy egységérték-iktatószáma van, kérjük, hogy csak az üzem fő tevékenységi helyének az egységérték-iktatószámát adja meg. Kérjük, ügyeljen arra, hogy ilyen esetekben az összes egységértéket össze kell vonni az átalányozás keretében!

2 A „nagy” járulékalap-opció a mezőgazdasági termelők társadalombiztosításáról szóló törvény 23. § (1a) bek. szerint azt jelenti, hogy az önálló munkavállalók helyileg illetékes társadalombiztosítási intézményénél (SVA) kérvényezik, hogy a társadalombiztosítási járulékokat az egységértékből levezetett biztosítási érték helyett az adómegállapító határozatban feltüntetett mező- és erdőgazdasági bevételek alapján állapítsák meg.

A mező- és erdőgazdaságból származó adóbevételeket csak pénzügyi mérlegkészítés, teljes eredménykimutatás vagy részleges átalányosítás (a 2015. évi mező- és erdőgazdasági átalányosítási rendelet 9-13. §) útján szabad megállapítani. Felhívjuk figyelmét arra, hogy az opciót kizárólag a mezőgazdasági termelők társadalombiztosítási intézményénél és nem az Adóhivatalnál kell gyakorolni.

3 A részleges átalányosításra irányuló kérvény

Ha kérvényezi a részleges átalányosítást, ez a kérvény a következő négy naptári évre kötelező erejű. A részleges átalányosítással való újbóli nyereségszámolás legkorábban az első kérelem évét követő öt naptári év lejártá után megengedett. Ezért a kérelem benyújtását követő négy évre nem kell további kérvényt benyújtani a részleges átalányosításra, és a teljes átalányosítás sem megengedett. Az első kérelem évét követő öt naptári év lejártá után a nyereséget újra el lehet számolni teljes átalányosítással, vagy a kérelemnek megfelelően folytatni is lehet a részleges átalányosítást. Ha a részleges átalányosítást kell folytatni, jelölje be, hogy a kérelmet már egy korábbi évben benyújtotta.

4 Az igényelt részleges átalányosítás az igénylés évére és a következő négy naptári évre kötelező erejű. Ezért a kérelem benyújtását követő négy évre nem kell további kérvényt benyújtani a részleges átalányosításra, és a teljes átalányosítás sem megengedett. Az első kérelem évét követő öt naptári év lejártá után a nyereséget újra el lehet számolni teljes átalányosítással, vagy a kérelemnek megfelelően folytatni is lehet a részleges átalányosítást. Ebben az esetben jelölje be, hogy a kérelmet már egy korábbi évben benyújtotta.

5 A mérvadó egységértéket így kell kiszámítani: saját tulajdon plusz a haszonbérletek (a másoktól használatra megkapott területekkel együtt), mínusz a haszonbérbeadások (a másoknak használatra átadott területekkel együtt). A mérvadó egységérték magában foglalja az egységérték-kiegészítéseket is a becslési törvény 35. §-a szerint, amely az „első oszlop” közvetlen kifizetéseire vonatkozik, és a becslési törvény 40. §-a szerint (pl. átlagon felüli állattartás, gyümölcsstermesztés, különleges növényi kultúrák). Haszonbérletnél a haszonbérlet hektártarifája, haszonbérbeadásnál a haszonbérbe adó hektártarifája a mérvadó. A haszonbérlet és a haszonbérbe adott területek (ha) ezért a mindenkori mező- és erdőgazdasági ágazat saját hektártarifájával szorzandók be. A haszonbérletekre és/vagy haszonbérbeadásokra eső, a becslési törvény 40. §-a szerinti egységérték-kiegészítéseket ennek megfelelően kell beszámítani. Az így kapott eredményt valamennyi haszonbérlet esetén a **9620.**, és valamennyi haszonbérbeadás esetén a **9630.** jelzőszámmal kell bejegyezni. A haszonbérbevitel vagy -adás beszámítására vonatkozóan nem az adott időpont a lényeges, hanem a bevállal tárgyidejében való gazdálkodás. Kétség esetén ezért az „Akié a begyűjtött termés, azé a beszámítás is” szabály érvényes. Amennyiben egy éven belüli hozzávásárlásokkal vagy térítésmentes beszerzésekkel a (teljes) átalányozásra tekintettel mérvadó egységértéket az év december 31-éig meghaladják, a következő évtől részbeni átalányozást kell alkalmazni.

6 A teljes átalányosítás feltétele, hogy a saját művelésű terület össz-egységértéke nem haladja meg a **75.000 eurót**. Ha fennállnak ugyan ezek a feltételek, a teljes átalányosítás mégsem megengedett, ha a „nagy” járulékalap-opciót a társadalombiztosítási intézményénél (SVA) az adókievítés évére gyakorolták, vagy kérvényezik a részleges átalányosítást, vagy már kérvényezték az utóbbi négy évben (lásd a 3. és 4. megjegyzést).

7 Az **alapösszeg** a mezőgazdasági, erdőgazdasági, alpesi gazdálkodási, (csak 60 árig) borászati, gyümölcsstermesztési, valamint haltenyésztési és méhésztési, teljesen átalányozott üzemek bevételeinek megállapítására szolgál. Ez a mérvadó egységérték 42%-át teszi ki.

Példa:

Mezőgazdasági egységérték: 14.000 euró

Erdőgazdasági egységérték: 2.000 euró

Össz-egységérték 16.000 euró

Az alapösszeg a 16.000 euró 42%-a, azaz 6720 euró.

8 A **részleges átalányosítást** akkor kell alkalmazni, ha a saját művelésű terület össz-egységértéke meghaladja a **75.000 eurót**. Ezenfelül részleges átalányosítást akkor kell alkalmazni, ha a „nagy” járulékalap-opciót a társadalombiztosítási intézménynél (SVA) a bevallás évére gyakorolták (lásd a 2. megjegyzést), vagy kérvényezik a részleges átalányosítást, vagy kérvényezték az utóbbi négy évben (lásd a 3. és 4. megjegyzést).

9 A halászat a haltenyésztés és -hizlalás, a halgazdaság és más akvakultúrák bevételeit foglalja magába. A részlegesen átalányosított üzemeknél minden (nem csak az „első oszlophoz” tartozó) közpénz 30%-át a **9690.** jelzőszám alatt kell nyilvántartani.

10 A **feldolgozási tevékenységből** származó jövedelmek esetén (sertés-, marha-, juh- kecske- és szárnyastartás) az ezekkel a tevékenységekkel összefüggő vállalati kiadásokat – eltérően a 70%-os általános átalánytól – az ezekre a tevékenységekre eső vállalati bevételek 80%-ával kell feltüntetni, úgyhogy az ebből származó bevételek a vállalati bevételek 20%-át tegyék ki.

11 Ide az olyan **erdőgazdasági bevételeket** kell bejegyezni, melyeket részleges átalányosítással kell megállapítani (lásd a 2015. évi mező- és erdőgazdasági átalányosítási rendelet 3. §-át)

12 Az **erdőeladásból származó jövedelmeket** átalányosítás esetén a folyó nyereség mellett külön kell feltüntetni. Amennyiben az összes értékesítési ügyletből származó össz-bevétel naptári évenként nem haladja meg a 250.000 eurót, akkor a lábon álló fa adóköteles arányát (beleértve a vadászati jogot is) az eladási ár 35%-ára lehet becsülni. A 35%-kal a lábon álló fa esetleges könyv szerinti értéke és értékesítési költsége is kiegyenlítettnek tekinthető. A 35%-os átalány nem tartalmazza azokat a rejtett tartalékokat, melyek nem a lábon álló fára vagy a vadászati jogra vonatkoznak (pl. földterület, épület). A földterületre eső, átruházásból befolyt bevétel a teljes átruházásból befolyt bevétel 50%-ával lehet feltüntetni (lásd a 2000. évi személyi jövedelemadóira vonatkozó irányelvek 4195b és 4195c pontját). A vállalati ingatlanértékesítésből származó jövedelmet az általános adózási opció gyakorlása esetén a **9746.** jelzőszám alatt kell nyilvántartani.

Az erdőeladásból származó bevételeket valós értékükön is meg lehet állapítani. Az értékesítési ár előfára eső részéről szóló szakértői vélemények a bizonyítékok szabad mérlegelésének vannak alávetve.

Amennyiben az erdőeladásból származó bevétel a naptári évben meghaladja a 250.000 eurót, akkor a fent bemutatott átalányosítást (35%) nem lehet igénybe venni.

13 Kérjük, vegye figyelembe a tőkejövedelem-adóval végadóztatható **tőkenyereségek** (pl. agrárközösségek osztalékai) vagy a vállalati tőkejövedelemre vonatkozó (pl. az agrárközösségek részesedésének értékesítéséből származó) **tőkenyereségek** vagy a különleges adókulccsal adóztatható, **vállalati ingatlanokra** vonatkozó tőkenyereségek esetére:

Az adózási szempontból kedvezményesen kezelt vállalati jövedelmeket mindig a meghatározandó nyereség/veszteség(rész)ben kell nyilvántartani. Ennek megfelelően ezeket a **9745.**, illetve **9746.** jelzőszámokba kell bejegyezni. A döntést, hogy az ilyen jövedelmeket tarifával adóztassák meg, vagy a különleges adókulcs hatálya alá tartozzon, a részes az adóbevallási eljárásában hozhatja meg.

Mivel az adóztatás módja egy olyan döntés, amelyet az adómegállapítási eljáráson kívül hoznak meg, az **E 11** nyomtatvány úgy rendelkezik, hogy az ilyen kedvezményesen kezelt vállalati jövedelemrészeket az E 11 nyomtatványon keresztül le kell vonni a nyereség/veszteségrészből, és a részesedési eredményben az E 1 nyomtatvány 10b pontjába (először) ilyen jövedelemrészek nélkül kell átvezetni. A személyi jövedelemadó-bevallásban (E 1) el kell dönteni, hogy a megállapított eredményben szereplő tőkejövedelmet/ingatlannyereséget tarifával adóztassák meg (az E 1 nyomtatvány 8.1. vagy 8.2. pontja szerinti általános adózási opció gyakorlása és a **780.**, illetve **500.** jelzőszámok alatti bejegyzés) vagy ne (pl. ingatlanok esetén az E 1 nyomtatvány **961/551.** jelzőszáma alatti bejegyzéssel).

14 A földterület nem mezőgazdasági hasznosításra való (pl. sípályák) használati jogának átengedéséből származó jövedelmek esetén csak az adóköteles hányadot kell feltüntetni. A forrásadó hatálya alá tartozó jövedelmet, amelyet a villamosenergia-, gáz-, kőolaj- és távfűtés-infrastruktúra üzemeltetője **vezetékjogának** biztosítására folyósítottak (107. §), itt nem kell bejegyezni. Az általános adózási opció gyakorlása esetén (E 1 nyomtatvány 8.3. pontja) az arányos jövedelmet az egyes részesek esetében az E 11 mellékletben (K 11) kell bejegyezni.

15 Az átmeneti nyereséget/veszteséget csak akkor kell nyilvántartani, ha a teljes átalányosításról a teljes eredménykimutatásra váltanak (és fordítva), vagy a részleges átalányosításról a pénzügyi mérlegkészítésre (és fordítva). Az átalányosításon belül a teljes átalányosításról a részlegesre (és fordítva) való váltáskor nem kell nyilvántartani az átmeneti nyereséget/veszteséget.

Az átmeneti veszteségeket alapvetően hét évre elosztva kell figyelembe venni. A mindenkori hetedrész-összeget a **9242.** jelzőszám alatt kell bejegyezni. A **9010.** jelzőszám alatt az átmeneti nyereséget kell bejegyezni. Az átmeneti nyereséget/veszteséget a **9010.** jelzőszám alatt kell (teljes egészében) bejegyezni, ha nem kell hetedrészre felosztani (pl. az üzem átruházásakor vagy feladásakor); ebben az esetben nem szabad a **9242.** jelzőszám alatt bejegyzést tenni.

16 A mező- és erdőgazdasági átalányosítás igénybevétele esetén a nyereség utáni adókedvezmény csak az **adóalapot** **kedvezmény** formájában jár. Ez az adóalap 13%-át teszi ki, legfeljebb azonban 3900 eurót.

Az adóalap-kedvezmény **adóalapjának** tekintetében a következő érvényes:

- Alapvetően az átalányjelleggel megállapított nyereség mérvadó, a értékesítésből vagy feladásból származó nyereség figyelembevétele nélkül.
- A vállalati **tőkenyereségeket** (tőkehozamok, pl. agrárközösségek osztalékai) csak akkor kell figye-

lembe venni az adóalap-kedvezmény adóalapjában, ha azokat az E 1 nyomtatvány 8.1. pontja szerinti általános adózási opció alapján tarifával adóztatják meg; ebben az esetben a **9745.** jelzőszám alatt kell nyilvántartani, és az átalányozott nyereségmeghatározás keretében kell figyelembe venni.

- A vállalati **tőkevagyonra** vonatkozó (pl. az agrárközösségek részesedésének eladásából származó) **tőkenyereséget** az adóalap-kedvezmény adóalapjában attól függetlenül kell figyelembe venni, hogy azokat az E 1 nyomtatvány 8.1. pontja szerinti általános adózási opció alapján tarifával adóztatják-e meg (ebben az esetben a **9745.** jelzőszám alatt kell nyilvántartani, és az átalányozott nyereségmeghatározás keretében kell figyelembe venni), vagy 27,5%-kal adóztatják meg, és az E 1 nyomtatvány **946.** jelzőszáma alatt kell nyilvántartani.
- A **vállalati ingatlanokra** vonatkozó (pl. a mező- és erdőgazdasági vállalati vagyon részét képező ingatlaneladásából származó) **tőkenyereséget** a vállalati tőkevagyonra vonatkozó tőkenyereségekhez hasonlóan az adóalap-kedvezmény adóalapjában attól függetlenül kell figyelembe venni, hogy azokat az E 1 nyomtatvány 8.2. pontja szerinti általános adózási opció alapján tarifával adóztatják-e meg (ebben az esetben a **9746.** jelzőszám alatt kell nyilvántartani, és az átalányozott nyereségmeghatározás keretében kell figyelembe venni), vagy – azokat az E 1 nyomtatvány 8.2. pontja szerinti általános adózási opció gyakorlása nélkül – a különleges adókulccsal adóztatják meg, és az E 1 nyomtatványban a vállalati ingatlanokból származó tőkenyereségek esetében mérvadó jelzőszám alatt kell nyilvántartani.

A vállalati **tőkevagyonra**, illetve **vállalati ingatlanokra** vonatkozó **tőkenyereség** megléte esetén vegye figyelembe, ha ezeket a különleges adókulccsal adóztatják meg: Ebben az esetben az adóalap-kedvezmény, amennyiben az erre a nyereségre esik, levonandó ebből a jövedelemből, és így nem csökkentheti a tarifaadó-köteles jövedelmet. A **9221.** jelzőszám alatt ebben az esetben csak a tarifaadó-köteles jövedelemhez hozzárendelendő adóalap-kedvezményt lehet figyelembe venni. Az adóalap-kedvezmény azon részét, amely a kedvezményesen kezelt tőkenyereségekre vonatkozik, annak az értéknek a meghatározásakor kell figyelembe venni, amelyet az E 1 nyomtatvány vonatkozó jelzőszámaiban kell bejegyezni.

Példa:

Az átalányozott nyereség az ingatlaneladás figyelembevétel nélkül 2000 eurót tesz ki. Az ingatlaneladásból 18.000 euró nyereség keletkezik, amelyet 30%-kal adóztatnak meg. Az adóalap-kedvezményt a következőképpen kell meghatározni: Az adóalap-kedvezmény adóalapja a (teljes) vállalati nyereség, ez 20.000 eurót tesz ki. Az adóalap-kedvezmény ezért 2600 euró. Ennek 10%-át a 2000 eurós tarifaadó-köteles nyereséghez kell hozzárendelni. A 9221. jelzőszám alatt ezért 260

eurót kell bejegyezni. Az E 1c mellékletben szereplő, mező- és erdőgazdaságból származó jövedelmek így 1740 eurót tesznek ki. Az E 1 nyomtatványban a 961. jelzőszám alatt az ingatlaneladásból származó nyereséget 15.660 euróval kell nyilvántartani (a 18.000 euróból levont 2.340 euró teszi ki a hozzárendelt adóalap-kedvezmény 90%-át).

Ha a tőkenyereséget tarifával adóztatják meg (a **9745.**, illetve **9746.** jelzőszámok alatti bejegyzés), nem kerül sor az adóalap-kedvezmény hozzárendelésére. Ha az átalányosított nyereség a kedvezményezett tőkenyereségek nélkül 0-át tesz ki, az adóalap-kedvezmény teljes egészében a kedvezményezett tőkenyereségekre esik.

17 A vállalat egészének/egy részének **értékesítéséből** (feladásából) származó nyereségek és a társtulajdonos részesedésének értékesítéséből származó nyereségek nem esnek az átalányosítás alá.

18 A teljes vállalat értékesítése vagy feladása esetén a **9021.** jelzőszám alatt figyelembe lehet venni a 7300 euróig terjedő adókedvezményt (illetve a vállalat egy részének az eladása esetén az arányos adókedvezményt). Az adókedvezmény nem lehet magasabb, mint a 9020. jelzőszám szerinti értékesítési nyereség.

19 Az átalányosított jövedelmek felosztása az említett részesedési aránynak megfelelően történik, és a nyereség/veszteségrész meghatározásakor nem vették figyelembe a vállalati ingatlanértékesítésből származó jövedelmeket, amelyekre a különleges adókulcs alkalmazható.

Ha bejelölték ezt a négyzetet, a határozatban az átalányosított jövedelmeknek a bevallás szerint elfogadott felosztása a részesekre az **említett részesedési aránynak** megfelelően történik.

Ha a részesedési arány megváltozott, a változásokat a Verf 60 nyomtatvánnyal kell ismertetni.

20 Az átalányosított jövedelem felosztása nem az említett részesedési aránynak megfelelően történik, és/vagy a nyereség/veszteségrész meghatározásakor figyelembe vették a vállalati ingatlanértékesítésből származó jövedelmet, amelyre a különleges adókulcs alkalmazható.

Ha bejelölték ezt a négyzetet, a bevallás szerint elfogadott határozatban az átalányosított jövedelemnek a részesekre való felosztása az **itt megadott információknak** megfelelően történik. Kérjük, vegye figyelembe, hogy az átalányosított jövedelem külön felosztására akkor is sor kerülhet, ha a nyereség tartalmazza az **ingatlanértékesítésből** származó jövedelmet, amelyre a különleges adókulcs alkalmazható. A különleges adókulccsal vagy a tarifával való adóztatásra (az E 1 nyomtatvány 8.2. pontja szerinti általános adózási opció alapján) a személyi jövedelemadó kivetése keretében kerül sor.